

Wójt Gminy Lubrza

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w formie przetargu

1/ Część działki nr 235/4 wraz z parkingiem i infrastrukturą, o łącznej powierzchni ok.0,1500 ha, dla której Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świebodzinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr ZG1S/00041504/1,

2/ korytarze łączące, stanowiące część Międzyrzeckiego Rejonu Umocnionego, położone w obrębie wsi Staropole gm. Lubrza, tzw. Pętla Boryszyńska.

Obiekt znajduje się na terenie "Natura 2000".

Korytarze podziemne, integralnie związane z budowlami naziemnymi, podlegają ochronie prawnej na mocy decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr RZD.4201-362/10[17], w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do Rejestru Zabytków pod nr rejestru L-460/A.

Powyższe przenacza się do wydzierżawienia na prowadzenie działalności turystycznej i rekreacyjnej z zastrzeżeniem:

1. pełna trasa podziemna w okresie od 15 kwietnia do 15 października każdego roku,
2. trasa zimowa w okresie od 16 października do 14 kwietnia każdego roku, (ze względu na okres ochronny nietoperzy).

Roczny czynsz dzierżawny w wysokości nie niższej niż 29.000,00 zł +Vat

Koszty dodatkowe:

- 1/ podatek od nieruchomości,
- 2/ koszty zużycia wody- wg wskazań licznika,
- 3/ wywóz nieczystości stałych,
- 4/ koszt zużycia energii elektrycznej.

Uwaga:

1. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.lubrza.pl.
2. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu, winny złożyć wnioski o nabycie podanej w wykazie nieruchomości.
3. Szczegółowe informacje po nr telefonów: 683813021, 682813255.