

Opis

do rodzaju robót i sposobu wykonania remontu istniejącego szlaku pieszo-rowerowego nenufarów, dz. ew. nr 282, 231/2 obręb Nowa Wioska oraz dz. ew. nr 155/3, 160/10, 376/53 obręb Lubrza w gminie Lubrza.

**Inwestor: Gmina Lubrza
ul. Świebodzińska 68
66-218 Lubrza**

1. Podstawa opracowania.

- uzgodnienia z inwestorem,
- mapa ewidencyjna,
- wizja lokalna w terenie,
- normy i przepisy dotyczące projektowania.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja do zgłoszenia robót remontu istniejącego szlaku pieszo-rowerowego nenufarów, dz. ew. nr 282, 231/2 obręb Nowa Wioska oraz dz. ew. nr 155/3, 160/10, 376/53 obręb Lubrza w gminie Lubrza.

3. Dane dotyczące zagospodarowania.

3.1. Lokalizacja.

Działki oznaczone nr ew. 282, 231/2 obręb Nowa Wioska oraz dz. ew. nr 155/3, 160/10, 376/53 obręb Lubrza w gminie Lubrza.

3.2. Charakterystyka istniejącej zabudowy.

Na ww działkach objętych przedmiotem inwestycji zlokalizowany jest pieszo-rowerowy szlak nenufarów. Szlak rozpoczyna się na Placu Wdzięczności w Lubrzy i zgodnie z oznaczeniami na istniejących tablicach informacyjnych otacza część jeziora Lubie oraz Goszcza, kończąc swój bieg przy tablicy informacyjnej na Placu Wdzięczności. Na terenie szlaku występują punkty informacyjne z tablicami oraz miejsca wypoczynkowe wyposażone w wiaty, ławki, ławostoty, kosze na śmieci i

stojaki na rowery. Z uwagi na częściową lokalizację szlaku na terenie leśnym z miejscowym występowaniem terenów o podwyższonej wilgotności szlak posiada odcinki utrudniające komunikację pieszo-rowerową. Aby umożliwić ciągłe korzystanie z szlaku, konieczne jest przeprowadzenie jego remontu wraz z doposażeniem w elementy małej architektury.

3.3. Rozwiązania projektowe.

Roboty remontowe

Remont szlaku obejmuje swoim zakresem następujące prace:

- roboty przygotowawcze związane z karczowaniem pni i krzewów,
- roboty ziemne związane z plantowaniem (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm po wykrzaczaniu,
- umocnienie przy istniejących przepustach poprzez wbijanie kotków i słupków oporowych z drewna akacjowego o sr. 10-14 cm na głębokość do 1.50 m – do wykonania ścian czołowych przepustów,
- miejscowe wykonanie nasypów (przy przepustach),
- miejscowe wykonanie warstwy odsączającej o grubości po zagęszczeniu 10cm z kruszyw naturalnych średnioziarnistych,
- wzmacnianie podłoża gruntowego geowłókninami,
- układanie nawierzchni gruntowej gliniasto-piaskowych o grubości warstwy po zagęszczeniu 5 cm,

W ramach przeprowadzonego remontu szlaku, zostaną wykonane prace remontowe elementów małej architektury oraz doposażenie/wymianę na nowe elementy:

- remont tablic informacyjnych – 10kpl.,
- stojaki rowerowe ze stali nierdzewnej – 5szt.,
- kosze na śmieci drewniane – 15szt.,
- ławki parkowe wkopywane w ziemię – 15szt.,
- ławostoly drewniane wkopywane w ziemię – 6szt.,

Parametry szlaku

W ramach remontu zostanie przywrócony stan pierwotny szlaku o parametrach:

- szerokość: 1,5 – 2,0m,
- pochylenie poprzeczne: 2%,
- nawierzchnia: gruntowa,

Odwodnienie

Woda z istniejącego szlaku odprowadzana jest powierzchniowo na przyległe tereny zielone.

4. Dane uzupełniające.

Teren zamierzonej inwestycji nie jest objęty ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Na przedmiotowe działki nie ma wpływu eksploatacji górniczej.

5. Wpływ inwestycji na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników.

Projektowany remont szlaku nie stwarza zagrożenia zanieczyszczenia środowiska naturalnego oraz nie stwarza uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości. Projektowany stan zagospodarowania nie wpływa negatywnie na istniejącą florę i faunę a wody deszczowe pozostają na terenie biologicznie czynnym. Projektowany remont nawierzchni wykonany będzie z naturalnych materiałów mineralnych. Projekt zakłada uatrakcyjnienie terenu dla mieszkańców i turystów. Projekt zakłada brak wycinki drzew. Projektowana inwestycja nie stwarza uciążliwości dla istniejącego środowiska, właścicieli sąsiednich działek, lecz podwyższa atrakcyjność terenu oraz komfort i standard życia dla sąsiednich właścicieli i okolicznych mieszkańców.

Opracował zespół:

inż. Krzysztof Nawojski

inż. Radomir Torchata

Świebodzin, 2014-04-04.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie Art. 20 pkt. 4 Ustawy z dnia 7.07.1994 – „Prawo Budowlane” niniejszym oświadczam, że dokumentacja do zgłoszenia robót budowlanych pn. **Remont istniejącego szlaku pieszo-rowerowego nenufarów, dz. ew. nr 282, 231/2 obręb Nowa Wioska oraz dz. ew. nr 155/3, 160/10, 376/53 obręb Lubrza w gminie Lubrza.** został wykonany zgodnie z treścią zlecenia, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.