

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 30.000 euro, na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Lubrza Nr 0050.26.2016 z dnia 11 maja 2016 r., zapraszam do złożenia oferty cenowej na usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. „Budowa budynku Domu Kultury z budynkiem Urzędu Gminy wraz z wymianą źródła ciepła w Zespole Szkół Samorządowych w Lubrzy”.

### 1. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczy branży:
  - a) konstrukcyjno-budowlanej, ,
  - b) drogowej
  - c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - d) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 2) Pełnienie funkcji obywać się będzie w zakresie wynikającym z art. 25, 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i obejmować w szczególności czynności:
  - a) odbiorów częściowych robót;
  - b) odbioru końcowego robót;
  - c) odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu;
  - d) kontroli prawidłowości wykonywanych robót zgodnie z Dokumentacją projektową i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR);
  - e) sprawdzenie i zatwierdzenie rozliczeń częściowych wykonawcy oraz końcowego rozliczenia Wykonawcy;
  - f) potwierdzaniu konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;
  - g) uczestnictwie w radach budowy – minimum raz w tygodniu.
  - h) Obecności co najmniej dwa razy w tygodniu na terenie budowy bądź w siedzibie Zamawiającego, w zależności od potrzeb.
  - i) W przypadku wystąpienia konieczności obecność na budowie na każde wezwanie Zamawiającego,
  - j) uczestnictwo w przeglądach okresowych i gwarancyjnych.
- 3) Zamawiający zgodnie z art. 29 i art. 30 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane uzyskał pozwolenie na budowę dla robót objętych przedmiotową inwestycją od właściwego organu administracji publicznej.



4) Projekt budowlany, wykonawczy oraz Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla zadania pn. „Budowa budynku Domu Kultury z budynkiem Urzędu Gminy wraz z wymianą źródła ciepła w Zespole Szkół Samorządowych w Lubrzy” są dostępne do wglądu w Urzędzie Gminy w Lubrzy w pok. nr 1.

5) Należy ustanowić osobę reprezentującą Wykonawcę, która będzie pełniła funkcję koordynatora realizacji zadania.

## 2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia

Nadzór Inwestorski obejmował będzie okres realizacji inwestycji do momentu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego i rozliczenia Wykonawcy oraz okres gwarancji (uczestnictwo w przeglądach). Planowany termin realizacji zadania: do dnia 30 listopada 2017r. (Zamawiający jest na etapie postępowania przy czym otwarcie ofert nastąpiło w dniu 10 października 2016r. a termin związania z ofertą to 30 dni).

## 3. Uprawniony do kontaktów z oferentami

Tomasz Bergiel, tel. 68 38 13 366

## 4. Warunki udziału w postępowaniu w stosunku do posiadania wiedzy i doświadczenia

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Oferent w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego z należytą starannością, której zakres nadzoru obejmował realizację zamówienia budowy budynku kubaturowego o wartości co najmniej 4 000 000 zł brutto i kubaturze co najmniej 7000 m<sup>3</sup>.

Do oferty należy dołączyć dowody wskazujące, iż oferent pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego z należytą starannością, której zakres nadzoru obejmował realizację zamówienia budowy budynku kubaturowego o wartości co najmniej 4 000 000 zł brutto i kubaturze co najmniej 7000 m<sup>3</sup>.

## 5. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert

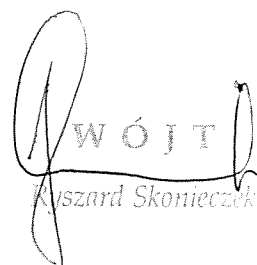
- 1) Oferty wg załączonego wzoru należy składać w nieprzezroczystej kopercie w **sekretariacie Urzędu Gminy w Lubrzy ul. Świebodzińska 68 w terminie do dnia 18 października 2016r., do godz. 13.00**

oznakowanie koperty

OFERTA NA PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO  
DLA ZADANIA PN. „Budowa budynku Domu Kultury z budynkiem Urzędu Gminy  
wraz z wymianą źródła ciepła w Zespole Szkół Samorządowych w Lubrzy”

Uwaga! Nie otwierać przed godz. 13:15 dnia 18 października 2016 roku

- 2) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – pok. Nr 2, w dniu 18.10.2016 r.,

  
WÓJT  
Kyszard Skonieczek