

**Wójt Gminy Lubrza**

**o g ł a s z a**

**I przetarg ustny nieograniczony**

**na sprzedaż - nieruchomości nie zabudowanych, położonych w obrębie wsi Lubrza.**

**Dla przedmiotowych nieruchomości Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świebodzinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr ZG1S/00011612/2.**

**Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.**

**Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego opisane nieruchomości przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe.**

<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. m<sup>2</sup></b>	<b>Cena wywoławcza zł(w tym 23% Vat)</b>	<b>Wadium zł</b>
1.	369/28	2461	88.055,70	9.000,00
2.	369/27	2923	104.586,90	10.000,00
3.	369/26	1923	68.806,20	7.000,00
4.	369/25	1506	51.940,44	5.000,00
5.	369/24	1231	49.736,28	5.000,00
6.	369/19	1582	62.481,54	6.000,00

- Przetarg odbędzie się w dniu 18 kwietnia 2011 r. od godz. 10<sup>00</sup> w lokalu Urzędu Gminy w Lubrzy, ul. Świebodzińska 68.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej.
- Wadium wpłacić należy w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy w terminie do 15 kwietnia 2011 r. i dowód wpłaty okazać na przetargu.
- Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna.
- Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.