**ZAŁĄCZNIK NR 1**

**OFERTA**

**„ZAGOSPODAROWANIE KĄPIELISK NA TERENIE GMINY LUBRZA”– sprawa znak: ZP.01 -2015**

1.Nazwa Zamawiającego: GMINA LUBRZA

REGON: 970 770 468,

NIP: 927-18 – 88 - 775,

Miejscowość: 66-218 LUBRZA

Adres: ul. ŚWIEBODZIŃSKA 68

2. WYKONAWCA - należy podać pełną nazwę Wykonawcy a w przypadku oferty wspólnej wszystkich wykonawców składających ofertę

............................................................................................................................................................

adres ..................................................................................................................................................

tel. ...................................................fax .................................. e-mail ……………………..........................

REGON ........................................................ NIP .......................................................................

województwo …………………………….……….

upełnomocniony przedstawiciel

................................................................................................................................................................

3. Stosownie do pobranej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia :

 3.1. oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za cenę:

- wartość netto w wysokości: ................................................

Słownie złotych: ………………………………………………..…………………………………………………………..….…..…………..

- należny podatek VAT wynosi ............... % tj. ...............................

słownie złotych: .......................................................................................................................................

- cenę brutto .................................

słownie złotych:........................................................................................................................................

 3.2. oferujemy zwiększenie okresu gwarancji o okres:

- zwiększony okres gwarancji: ………… ( w latach )

Słownie: ………………………………..

4.Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ wraz z wprowadzonymi do niej zmianami (w przypadku wprowadzenia ich przez Zamawiającego), nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

5.Oświadczamy, że spełniamy wszystkie warunki zawarte w SIWZ.

6.Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy w terminie wskazanym w SIWZ wraz z wprowadzonymi do niej zmianami (w przypadku wprowadzenia ich przez Zamawiającego).

7.Oświadczamy, że zobowiązujemy się do udzielenia ………miesięcznej gwarancji na całość przedmiotu zamówienia oraz zobowiązujemy się do zapewnienia pełnej funkcjonalności całości przedmiotu zamówienia poprzez bezpłatne usuwanie usterek w zakresie udzielonej przez siebie gwarancji, za wyjątkiem materiałów dostarczonych przez Zamawiającego a wyszczególnionych w punkcie 3.1 SIWZ.

8.Oświadczamy, że zawarty w SIWZ projekt umowy stanowiący załącznik Nr 9 do SIWZ akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9.Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tzn. przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 7 % ceny całkowitej podanej

w ofercie (brutto), tj.:

Wartość zabezpieczenia ……………. zł (słownie ………………………………………….) co stanowi 7% wartości brutto.

10. Jako zasadnicze załączniki będące integralną częścią niniejszej oferty, a wynikające ze SIWZ załączamy wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia:

 1) oświadczenie, że Wykonawca wykona zamówienie własnymi siłami lub określi część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom wg załącznika Nr 2 do SIWZ;

 2) wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy pzp wg załącznika Nr 3 do SIWZ;

 3) wypełnione i podpisane oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp wg załącznika Nr 4 do SIWZ;

 4) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

 5) lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.) lub informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej wg załącznika nr 5 do SIWZ;

 6) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wg załącznika nr 6 do SIWZ wraz z dowodami wydanymi przez podmiot na rzecz którego zostały wykonane, określającymi czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z zastrzeżeniem pkt 6.9. - 6.10. SIWZ - na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.1. SIWZ;

 7) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wg załącznika nr 7 do SIWZ - na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.2. SIWZ;

 8) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień wg załącznika nr 8 do SIWZ - na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w punkcie 5.1.2. SIWZ;

 9) pisemne zobowiązanie lub inne dokumenty, o których mowa w pkt 5.2. SIWZ, o ile Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp;

 10) pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik Wykonawcy;

 11) wypełniony kosztorys ofertowy;

 12) Inne dokumenty…………………………………………………………………………………………

……………………………………., dnia ..........................

 ...................................................................

 Wykonawca lub upełnomocniony

 przedstawiciel Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK NR 2**

O Ś W I A D C Z E N I E

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie**: „ZAGOSPODAROWANIE KĄPIELISK NA TERENIE GMINY LUBRZA”**

 **– sprawa znak: ZP.01 -2015**

Ja/my (imię i nazwisko)

………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….….………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….….

reprezentując firmę/ firmy (w przypadku oferty dwóch lub więcej wykonawców (współpartnerów) należy wpisać dane dotyczące wszystkich współpartnerów, a nie ich pełnomocnika – lidera) ………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………. .

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam/my, że wykonamy zamówienie w pełni siłami własnymi/wykonamy zamówienie z udziałem podwykonawców, którym powierzymy realizację zamówienia w zakresie\*

1. ....................................................................................................................................................,

2. ....................................................................................................................................................,

3. .....................................................................................................................................................

\* - niepotrzebne skreślić

……………………………………., dnia ..........................

 ...................................................................

 Wykonawca lub upełnomocniony

 przedstawiciel Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK NR 3**

**O Ś W I A D C Z E N I E**

**o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo**

**zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie: **„ZAGOSPODAROWANIE KĄPIELISK NA TERENIE GMINY LUBRZA”– sprawa znak: ZP.01 -2015**

Ja/my (imię i nazwisko)

………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….…. ………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….….

reprezentując firmę/ firmy (w przypadku oferty dwóch lub więcej wykonawców (współpartnerów) należy wpisać dane dotyczące wszystkich współpartnerów, a nie ich pełnomocnika – lidera) ………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….…. ………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….….

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam/my, że spełniam/my warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

2) posiadania wiedzy i doświadczenia;

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

……………………………………., dnia ..........................

 ...................................................................

 Wykonawca lub upełnomocniony

 przedstawiciel Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK NR 4**

**O Ś W I A D C Z E N I E**

**o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie**: „ZAGOSPODAROWANIE KĄPIELISK NA TERENIE GMINY LUBRZA””– sprawa znak: ZP.01-2015**

Ja/my (imię i nazwisko)

………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………………………………………………..………………………………………………

reprezentując firmę/ firmy (w przypadku oferty dwóch lub więcej wykonawców (współpartnerów) należy wpisać dane dotyczące wszystkich współpartnerów, a nie ich pełnomocnika – lidera) ………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….…. ………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….….

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam/my, że nie podlegam/my wykluczeniu

z niniejszego postępowania na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

……………………………………., dnia ..........................

 ...................................................................

 Wykonawca lub upełnomocniony

 przedstawiciel Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK NR 5**

**INFORMACJA**

**składana na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 - tekst jednolity z późn. zm.).**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie: **„ZAGOSPODAROWANIE KĄPIELISK NA TERENIE GMINY LUBRZA”– sprawa znak: ZP.01-2015**

Ja/my (imię i nazwisko)

………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….….………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….

reprezentując firmę/ firmy (w przypadku oferty dwóch lub więcej wykonawców (współpartnerów) należy wpisać dane dotyczące wszystkich współpartnerów, a nie ich pełnomocnika – lidera) ………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….….………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy informuję/my, że nie należę/my do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji

i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.), o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

……………………………………., dnia ..........................

 ...................................................................

 Wykonawca lub upełnomocniony

 przedstawiciel Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK NR 6**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie: **„ZAGOSPODAROWANIE KĄPIELISK NA TERENIE GMINY LUBRZA”– sprawa znak: ZP.01-2015**

przedstawiam/ my:

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz dowody wydane przez podmiot na rzecz którego zostały wykonane, określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj (przedmiot) zamówienia[[1]](#footnote-1)**  | **Wartość zamówienia** | **Okres (data) wykonania** | **Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia** | **Uwagi[[2]](#footnote-2)** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

……………………………………., dnia ..........................

 ...................................................................

 Wykonawca lub upełnomocniony

 przedstawiciel Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK NR 7**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie**: „ZAGOSPODAROWANIE KĄPIELISK NA TERENIE GMINY LUBRZA” sprawa znak: ZP.01-2015**

przedstawiam/ my:

**WYKAZ OSÓB**

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwisko i imię | Opis posiadanychkwalifikacji[[3]](#footnote-3) oraz  wykształcenia  | Funkcja (rola)w realizacji zamówienia | Podstawa dysponowania, o której mowa w pkt 5.2. SIWZ |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

……………………………………., dnia ..........................

 ...................................................................

 Wykonawca lub upełnomocniony

 przedstawiciel Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK NR 8**

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie: **„ZAGOSPODAROWANIE KĄPIELISK NA TERENIE GMINY LUBRZA”– sprawa znak: ZP.01-2015**

Ja/my (imię i nazwisko)

………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….….………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….

reprezentując firmę/ firmy (w przypadku oferty dwóch lub więcej wykonawców (współpartnerów) należy wpisać dane dotyczące wszystkich współpartnerów, a nie ich pełnomocnika – lidera) ………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….….………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………….

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam/my, że wskazane w załączniku nr 7 osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają uprawnienia wymagane w pkt 5.1.2. SIWZ

……………………………………., dnia ..........................

 ...................................................................

 Wykonawca lub upełnomocniony

 przedstawiciel Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK NR 9**

**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR …/2015**

Zawarta w dniu …………….. w Lubrzy pomiędzy :

**Gminą Lubrza z siedzibą w 66 – 218 Lubrza, przy ul. Świebodzińskiej 68**

REGON 970 770 468, NIP 927-18 – 88 - 775,

reprezentowaną przez:

**Ryszarda Skonieczka – Wójta Gminy**

przy kontrasygnacie

**Helena Domagała – Skarbnika Gminy,**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a:

…………………………………………………………… z siedzibą w ………….………………………………… przy ulicy …………………………………

zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

….…..…….....................................................................................................................................................

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego wyboru oferty Wykonawcy - została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający w wyniku przeprowadzonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U.2013 poz.907 z późn. zm.) przetargu nieograniczonego powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia pn. **„ZAGOSPODAROWANIE KĄPIELISK NA TERENIE GMINY LUBRZA”**– sprawa znak: ZP.01-2015

2. Szczegółowy zakres robót został opisany w SIWZ wraz z załącznikami, w tym w szczególności dokumentacji projektowej, opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót remontowych.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie i w zakresie opisanym w dokumentach wskazanych w § 1 pkt. 2 oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, w technologii i z materiałów zgodnych z wymogami SIWZ wraz z załącznikami, a także do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia, dokumentacją techniczną, opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót (materiał pomocniczy), specyfikacją techniczną oraz SIWZ i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń dotyczących zakresu prac oraz warunków lokalizacyjnych prowadzenia robót. Wykonawca oświadcza również, że znany jest mu stan techniczny istniejących obiektów będących częścią realizacji przedmiotu zamówienia i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

**§2.**

**1.**Zgodnie z ofertą, Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie następującego zakresu robót budowlanych:

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. W celu uzyskania zgody Wykonawca przedkłada Zamawiającemu umowę z podwykonawcą albo jej projekt wraz z częścią dokumentacji technicznej obejmującej zakres powierzonych robót.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Umowa musi spełniać wszystkie wymagania określone w ustawie Prawo zamówień publicznych.

4 Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu projektu umowy o podwykonastwo, której przedmiotem są roboty budowlane ma prawo zgłosić pisemne zastrzeżenia w zakresie określonym Ustawą Prawo zamówień publicznych.

5. W przypadku zapłaty przez Zamawiającego Podwykonawcy za wykonane i odebrane roboty objęte umową, za które nie zapłacił Wykonawca, Zamawiający potrąca z należności Wykonawcy zapłaconą kwotę.

6. Zamawiający może wstrzymać zapłatę Wykonawcy do czasu przedłożenia oświadczenia Podwykonawców o stanie rozliczeń z Wykonawcą lub udzieleniu przez Wykonawcę zabezpieczenia roszczeń Podwykonawców ustanowionych zgodnie z art. 6471 KC

**§ 3.**

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia **do dnia 16 marca 2015 roku. Zamówienie uznaje się za zrealizowane w przypadku podpisania przez Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru bezusterkowego protokołu końcowego odbioru prac.**

2. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy protokolarnie w terminie do 3 dni od dnia podpisania umowy.

3. O terminie przekazania terenu budowy Zamawiający informuje Wykonawcę drogą elektroniczną, fax-em lub telefonicznie.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót, znane są mu warunki prowadzenia robót oraz z uwagi na fakt, że roboty będą realizowane na czynnym terenie zostanie on odpowiednio oznakowany i zabezpieczony.

5. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP, odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. Po przekazaniu terenu budowy Wykonawca staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

6. W dniu podpisania niniejszej Umowy Wykonawca przekaże szczegółowy Harmonogram rzeczowo – finansowy prowadzenia robót.

7. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli terenu budowy, realizowanych robót, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji umowy.

8. Koszty związane z dostawą wody i energii elektrycznej na plac budowy pokrywa Wykonawca.

9. W razie przeszkód w rozpoczęciu lub wykonaniu robót z przyczyn nie zależnych od Wykonawcy, takich jak:

 a) wstrzymanie prac przez odpowiednie organy administracji,

Decyzję w sprawie zmiany realizacji przedmiotu zamówienia podejmuje Zamawiający na podstawie wniosku Wykonawcy i po przedstawieniu odpowiednich informacji lub dokumentów oraz potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru, faktu wystąpienia okoliczności będących podstawą do zmiany realizacji przedmiotu zamówienia . Nowy termin realizacji zamówienia zostanie wspólnie określony przez Strony niniejszej umowy.

**§4.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych opisanych w ofercie.

2. Wykonawca zastosuje przy realizacji zamówienia materiały pierwszej klasy jakości (potwierdzone atestem), zgodnie z normatywami, wytycznymi i wymaganiami stosownie do Polskich Norm, normatywów resortowych i branżowych, wytycznych inwestora.

**§ 5.**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie obmiarowe w wysokości:

- ……………………. zł netto (słownie ……………………)

- ……………………. zł brutto (słownie ……………………)

 w tym należny podatek VAT………w kwocie……...........................zł (słownie ……………………)

2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:

- wszelkie koszty związane z realizacją robót a wynikające ze SIWZ w tym dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływań innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty,

- kosztu zakupu i dostarczenia materiałów koniecznych do realizacji robót,

- wszelkie pozostałe koszty związane z wykonywaniem Umowy, a wynikające ze SIWZ (w tym dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru)

- koszty wynikające z innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty wynagrodzenia Wykonawcy

3. Ustalone wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia wynagrodzenia do 5% jego wysokości, w przypadku, gdy z księgi obmiarów oraz kosztorysu powykonawczego wynika większa ilość prac niż określona w załączniku nr 11 do SIWZ. W takim wypadku wynagrodzenie podlega przeliczeniu w oparciu o ceny jednostkowe wyszczególnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i jest uzależnione od ilości robót faktycznie wykonanych przez Wykonawcę.

4. Niedoszacowanie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia obmiarowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

**§ 6.**

1. Rozliczenie końcowe za przedmiot umowy będzie się odbywało na podstawie faktury VAT, wystawionej w oparciu o zatwierdzony przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego bezusterkowy protokołu odbioru końcowego robót. Zakres i wartość robót objętych protokołem końcowego odbioru robót, określone zostaną na podstawie końcowego rozliczenia Wykonawcy wykonanych robót, uprzednio zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Ponadto warunkiem odbioru końcowego jest dostarczenie przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawców (w przypadku ich zgłoszenia) o rozliczeniu z Wykonawcą).
2. Należności Wykonawcy będą regulowane w terminie 7 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z wszelkimi dokumentami o których mowa w § 6 ust 1 Umowy, w formie przelewu z konta Zamawiającego.

**§ 7.**

1. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego robót w terminie do 10 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego na piśmie.

2. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

1) Odbiór końcowy,

2) odbiory częściowe robót ulegających zakryciu.

3. Odbiory częściowe robót, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

5. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone pisemnie przez kierownika budowy (robót) oraz przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

6. W dniu odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu wymagane dokumenty:

 1) pisemne oświadczenie zarządcy obiektu oraz działek przez które przebiega inwestycja o doprowadzeniu do stanu pierwotnego w oryginale,

 2) skompletowaną i opisaną dokumentację powykonawczą w tym geodezyjne mapy powykonawcze,

 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,

 4) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,

 5) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy/ robót),

 6) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia,

7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 7 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.

8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym albo, w okresie gwarancji, rękojmi, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

**§ 8.**

Wykonawca wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wartość zabezpieczenia dla przedmiotowego zadania wynosi ……………. zł (słownie ………………………………………….) co stanowi 7% wartości brutto tego zadania.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w innej formie niż pieniądz jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,

 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

**§ 9.**

1. Wykonawca zobowiązuje się i udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres ….. miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

2. Złożenie dokumentu gwarancji i rozpoczęcie jej biegu następuje z chwilą podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie w ramach rękojmi, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

**§ 10.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

 1) za opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,4% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczonego od dnia wskazanego w §3 ust. 1 umowy.

 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,4% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust. 1,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 z zastrzeżeniem § 12 ust. 1 pkt.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenie odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Strony ustalają, że kary umowne mogą być dochodzone również po odstąpieniu od umowy.

**§11.**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na placu budowy, w obiekcie, a także jego wyposażeniu w związku z prowadzonymi robotami od jego protokolarnego przyjęcia aż do protokolarnego oddana obiektu.

**§ 12.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:

 1) zaprzestania realizacji roboty przez Wykonawcę przez okres przekraczający 5 dni z wyjątkiem przerw w realizacji roboty budowlanej o których mowa w § 3 ust. 9,

 2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

 3) wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniami Zamawiającego, bez pisemnego uzgodnienia wprowadzonych zmian z Zamawiającym

 4) rozpoczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy,

 5) zajęcia majątku Wykonawcy,

 6) opóźnienia w realizacji roboty budowlanej przez Wykonawcę przekraczającego 14 dni,

 7) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, w szczególności wykonania roboty budowlanej niezgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na to, która strona od umowy odstąpiła, Wykonawca:

 a) wstrzyma dalszą realizację umowy poza robotami określonymi przez Zamawiającego, koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanych prac,

 b) uwzględniając postanowienia pkt 4 – usunie sprzęt budowlano montażowy i wycofa swój personel z terenu budowy oraz uporządkuje teren budowy,

 c) przekaże Zamawiającemu wszelkie prawa, tytuły itp. dotyczące przedmiotu umowy aktualne na dzień odstąpienia,

 d) dostarczy Zamawiającemu całą dokumentację techniczną, wszystkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty przygotowane przez Wykonawcę związane z realizacją umowy, aktualne na dzień odstąpienia.

3. W przypadku odstąpienia od umowy bez względu na to, która Strona od umowy odstąpiła, Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

 a) wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy. Podstawą do wyceny wykonanych robót będzie protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania robót, sporządzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,

 b) poniesione przez Wykonawcę uzasadnione koszty związane z zabezpieczeniem przedmiotu umowy zgodnie z pkt 2 a).

Zmawiającemu przysługuje prawo potrącenia wszystkich przewidzianych Umową kar umownych i wszelkich innych należności związanych z realizacją Umowy, w szczególności zgłoszonych przez Zamawiającego roszczeń odszkodowawczych z wynagrodzenia Wykonawcy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może wejść na teren budowy i zakończyć realizację we własnym zakresie lub zatrudniając osobę trzecią.

5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający, kończąc sam (lub przy pomocy osoby trzeciej) realizację umowy, ustali koszt zakończenia roboty budowlanej. Jeżeli sumy już zapłacone Wykonawcy powiększone o koszt robót zrealizowanych przez Zamawiającego lub osobę trzecią przekraczają wynagrodzenie określone w §5, Wykonawca, oprócz naliczonych kar umownych, zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu tę różnicę.

6. Nadzór ze strony Zamawiającego pełnić będzie:

Pan: …………………… ,

7. Odpowiedzialnym za prowadzone roboty budowlane ze strony Wykonawcy będzie:

Pan/, tel:........................ .

8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:

 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,

 2) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.

9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

10. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

**§13.**

1. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej umowy, oprócz przypadków opisanych w § 3 ust 9 lub sposobu realizacji zamówienia jest możliwa również gdy:

 1) Zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia zaproponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę skutkujące korzyścią funkcjonalną, eksploatacyjną lub finansową dla Zamawiającego - dopuszczalna zmiana sposobu i terminu realizacji zamówienia ,

 2) zmiany zakresu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych niemożliwych do przewidzenia przez doświadczonego Wykonawcę przed zawarciem umowy , - dopuszczalna zmiana sposobu i terminu realizacji zamówienia

 3) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron - dopuszczalna zmiana sposobu i terminu realizacji zamówienia,

 4) termin wykonania przedmiotu zamówienia może ulec zmianie jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych równolegle z zamówieniem podstawowym- dopuszczalna zmiana sposobu i terminu realizacji zamówienia ,

5) w przypadku konieczność uzyskania dodatkowych zezwoleń, uzgodnień z podmiotami trzecimi w związku z realizowaną inwestycją - dopuszczalna zmiana sposobu i terminu realizacji zamówienia.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.

**§ 14.**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.), ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

**§ 15.**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

 1. Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym – załącznik nr 1,

 2. SIWZ, w tym dokumentacja projektowa, opis przedmiotu zamówienia, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 2

 3. Harmonogram rzeczowo-finansowy – załącznik nr 3

Wykonawca: Zamawiający:

Integralną część niniejszej dokumentacji stanowią:

**1. ZAŁĄCZNIK NR 10 DO SIWZ – Dokumentacja projektowa – zamieszczona w osobnym pliku,**

**2.ZAŁĄCZNIK NR 11 DO SIWZ – Przedmiary robót – zamieszczony w osobnym pliku,**

**3.ZAŁĄCZNIK NR 12 DO SIWZ – Kosztorys ofertowy – zamieszczony w osobnym pliku.**

1. Szczegółowy opis zakresu zrealizowanych zadań, potwierdzający wymagania postawione w pkt 5.1.1. SIWZ; [↑](#footnote-ref-1)
2. W przypadku, gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu podmiotów lub osób trzecich należy wpisać „zobowiązanie do współpracy” i jednocześnie załączyć do oferty **zobowiązanie** tego podmiotu lub osoby do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, spełniające wymagania pkt 5.2. SIWZ. [↑](#footnote-ref-2)
3. Szczegółowy opis zakresu posiadanych uprawnień budowlanych, potwierdzający wymagania postawione w pkt 5.1.2. SIWZ [↑](#footnote-ref-3)