

o g ł a s z a

**II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie wsi Mostki 20b,
obejmującej:**

1/budynek mieszkalny o pow. **użytkowej 73,10 m²**, powierzchnia zabudowy 94,00 m², na działce geodezyjnie oznaczonej nr 2/5 - o pow. **0,0326 ha**.
Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Świebodzinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr ZG1S/00040267/0.

2/**Pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 83,50 m²**
położone na działce nr 2/8 o pow. 0,1118 ha, dla której urządzona jest Księga Wieczysta Nr ZG1S/00016169/6

Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 44/100.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego m ²	Pow. pomieszczeń gospodarczych m ²	Wartość brutto ogółem zł	Cena wywoławcza zł
73,10	83,50	60.270,00	60.270,00

WADIUM: 6.500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset zł 00/100)

- Przetarg odbędzie się w **dniu 10 kwietnia 2013 r. o godz. 10³⁰** w lokalu **Urzędu Gminy w Lubrzy, ul. Świebodzińska 68**.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej.
- Wadium w **gotówce**, w wysokości podanej powyżej, wpłacić należy w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy, w **terminie do 05 kwietnia 2013 r.**
- Wadium ulega przypadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna.
- Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, 01 marca 2013 r.

WÓJT
Ryszard Skonieczek