

**Wójt Gminy Lubrza  
o g ł a s z a**

**I przetarg ustny nieograniczony**

**na sprzedaż - nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie miejscowości Lubrza.**

**Dla przedmiotowych nieruchomości Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świebodzinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr ZG1S/00016505/4.**

**Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.**

**Dla przedmiotowej działki brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Lubrza, przedmiotowa nieruchomość opisana została jako działka gruntowa położona w strefie osadniczo-rolnej.**

Lp.	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza ogółem zł ( w tym 23% VAT)	Wadium zł
1.	191/8	426	4.563,30	500,00

- Przetarg odbędzie się w dniu 09 grudnia 2013 r. od godz. 10<sup>00</sup> w lokalu Urzędu Gminy w Lubrzy, ul. Świebodzińska 68.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej.
- Wadium wpłacić należy w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy w terminie do 06 grudnia 2013 r. i dowód wpłaty okazać na przetargu.
- Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna.
- Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, 04 listopada 2013 r.

**WÓJT**  
Ryszard Skonieczek