

Wójt Gminy Lubrza**o g ł a s z a**

I publiczny przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na czas określony do 3 lat, nieruchomości położonych w obrębie wsi Mostki gm. Lubrza, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej.

Przedmiotowe nieruchomości posiadają urzędzoną Księgę Wieczystą Nr ZG1S/00048945/3.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Lubrza, nieruchomości opisane zostały jako strefa upraw rolnych

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele związane z prowadzeniem gospodarki rolnej jako teren pastwisk.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia ha	Czynsz zł rocznie za 1 m ²	Wadium zł
1.	609	0,41	0,30	130,00
2.	610	0,23	0,30	70,00

Przetarg odbędzie się 19 sierpnia 2014 r. o godz. 10¹⁵, w sali narad Urzędu Gminy w Lubrzy ul. Świebodzińska 68.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium **na poszczególne działki** w wysokości podanej powyżej, **w terminie do 14 sierpnia 2014 r.** w kasie Urzędu Gminy.

Dowód wpłaty wadium okazać należy komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje stawkę roczną czynszu dzierżawnego wyższą o co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki czynszu.

Postąpienie wynosi 5% ceny wywoławczej, tj. 0,015 zł.

Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.

Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Termin zawarcia umowy dzierżawy, określa się na 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, 08 lipca 2014 r.

WÓJT
Ryszard Skonieczek