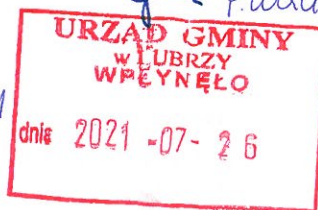




DN.III.7639.2.11.2021

3694



Zielona Góra, 22 lipca 2021 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.11 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz art.106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Lubrza z dnia 5 lipca 2021 r., znak: B.6722.1.2021

**Zarząd Województwa Lubuskiego
w składzie:**

Stanisław Tomczyszyn
Łukasz Porycki
Marcin Jabłoński

postanawia

nie uzgodnić projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza w zakresie jego zgodności z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp.

Uzasadnienie

W dniu 8 lipca 2021 r. do Zarządu Województwa Lubuskiego wpłynął wniosek Wójta Gminy Lubrza w sprawie uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 2).

Celem zmiany studium jest wprowadzenie funkcji produkcyjno – technicznej (przemysł, składy, bazy, budownictwo) na obszarze położonym w obrębie Mostki (działka nr ewid. 8).

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, na podstawie art. 11 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdza się, że przedmiotowy projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego koliduje z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp., przyjętego przez Sejmik Województwa Lubuskiego uchwałą nr XLIV/667/18 z dnia 23 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 2 maja 2018 r. poz. 1163).

W tekście projektu zmiany studium, w części III. Kierunki zagospodarowania przestrzennego, pkt 11. Zadania wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego, ppkt.: 1) Tereny niezbędne dla realizacji

polityki państwa na obszarze gminy, 2) Inwestycje celu publicznego, 3) Pozostałe zadania o znaczeniu ponadlokalnym przycoczono zapisy odnoszące się do gminy Lubsko.

W Bibliografii ww. projektu dokumentu powołano się na nieobowiązujący Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego uchwalony uchwałą Nr XXXVII/272/2002 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 2 października 2002 r. Obowiązującym aktem planistycznym Samorządu Województwa Lubuskiego jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp. (PZPWL), przyjęty przez Sejmik Województwa Lubuskiego uchwałą nr XLIV/667/18 z dnia 23 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 2 maja 2018 r. poz. 1163)

Ponadto w uzasadnieniu do projektu uchwały Rady Gminy Lubrzy zapisano, iż „Burmistrz Lubska przedstawia Radzie Gminy w Lubrzy do uchwalenia projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza.”, a Wójt Lubrzy „sporządził projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsko”.

Ww. zapisy projektu zmiany studium budzą wątpliwości, której gminy dotyczy przedmiot uzgodnienia.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie przedmiotowej zmiany studium nastąpi po skorygowaniu zapisów odnoszących się do przedmiotu uzgodnienia - zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz realizując przepis art. 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), który stanowi, że w toku postępowania organ administracji publicznej stoi na straży praworządności i podejmuje wszelkie kroki niezbędne do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy, mając na względzie interes społeczny i słuszny interes obywateli, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

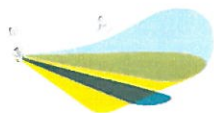
Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Zarządu Województwa Lubuskiego, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Lubrza.
2. aa.



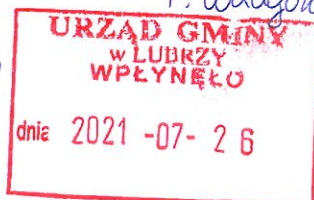
[Handwritten signature]
Wojewódzki Marszałek
Stanisław Tomczyszyn



P. Waligórz

369

DN.III.7639.2.12.2021



Zielona Góra, 22 lipca 2021 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.11 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz art.106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Lubrza z dnia 5 lipca 2021 r., znak: B.6722.2.2021

**Zarząd Województwa Lubuskiego
w składzie:**

Stanisław Tomczyszyn
Łukasz Porycki
Marcin Jabłoński

postanawia

nie uzgodnić projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza w zakresie jego zgodności z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp.

Uzasadnienie

W dniu 8 lipca 2021 r. do Zarządu Województwa Lubuskiego wpłynął wniosek Wójta Gminy Lubrza w sprawie uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 3).

Celem zmiany studium jest wyznaczenie terenów mieszkaniowo – usługowych z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze położonym w obrębie Mostki (działka nr ewid. 412/6).

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, na podstawie art. 11 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdza się, że przedmiotowy projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego koliduje z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp., przyjętego przez Sejmik Województwa Lubuskiego uchwałą nr XLIV/667/18 z dnia 23 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 2 maja 2018 r. poz. 1163).

W tekście projektu zmiany studium, w części III. Kierunki zagospodarowania przestrzennego, pkt 11. Zadania wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego, ppkt.: 1) Tereny niezbędne dla realizacji

polityki państwa na obszarze gminy, 2) Inwestycje celu publicznego, 3) Pozostałe zadania o znaczeniu ponadlokalnym przytoczono zapisy odnoszące się do gminy Lubsko.

W Bibliografii ww. projektu dokumentu powołano się na nieobowiązujący Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego uchwalony uchwałą Nr XXXVII/272/2002 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 2 października 2002 r. Obowiązującym aktem planistycznym Samorządu Województwa Lubuskiego jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp. (PZPWL), przyjęty przez Sejmik Województwa Lubuskiego uchwałą nr XLIV/667/18 z dnia 23 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 2 maja 2018 r. poz. 1163)

Ponadto w uzasadnieniu do projektu uchwały Rady Gminy Lubrzy zapisano, iż „Burmistrz Lubska przedstawia Radzie Gminy w Lubrzy do uchwalenia projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza.”, a Wójt Lubrzy „sporządził projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsko”.

Ww. zapisy projektu zmiany studium budzą wątpliwości, której gminy dotyczy przedmiot uzgodnienia.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie przedmiotowej zmiany studium nastąpi po skorygowaniu zapisów odnoszących się do przedmiotu uzgodnienia - zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz realizując przepis art. 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), który stanowi, że w toku postępowania organ administracji publicznej stoi na straży praworządności i podejmuje wszelkie kroki niezbędne do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy, mając na względzie interes społeczny i słuszny interes obywateli, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Zarządu Województwa Lubuskiego, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Lubrza.
2. aa.



WIDEWARGOZAK
[Signature]



Lubuskie

Urząd Marszałkowski
Województwa Lubuskiego

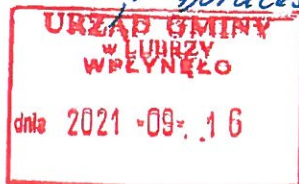
ul. Podgórna 7
65-057 Zielona Góra
tel +48/68/456 52 00 fax +48/68/456 52 96
www.lubuskie.pl



Zielona Góra, 15 września 2021 r.

DN.III.7639.2.11.2021

4757



Pan
Ryszard Skonieczek
Wójt Gminy Lubrza

Szanowny Panie Wójcie,

w odpowiedzi na pismo z dnia 26 sierpnia 2021 r., znak: B.6722.1.2021 w sprawie uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza w zakresie jego zgodności z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp., przesyłam w załączeniu postanowienie Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 14 września 2021 r., znak: DN.III.7639.2.11.2021.

Jednocześnie informuję, że należy zweryfikować zapis nazwy III. części Uzasadnienia do projektu uchwały Rady Gminy Lubrzy odnoszący się do *Miasta i Gminy Lubrza* oraz *siódmej* zmiany Studium.

Z poważaniem
z up. Zarządu Województwa

Roman Bąk
Dyrektor Departamentu - Geodeta
Województwa
Departament Geodezji, Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania
Przestrzennego

Załączniki:

1. Postanowienie Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 14 września 2021 r., znak: DN.III.7639.2.11.2021



Zielona Góra, 14 września 2021 r.

DN.III.7639.2.12.2021

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.11 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz art.106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Lubrza z dnia 26 sierpnia 2021 r., znak: B.6722.2.2021

**Zarząd Województwa Lubuskiego
w składzie:**

Stanisław Tomczyszyn
Łukasz Porycki
Marcin Jabłoński
Tadeusz Jędrzejczak

postanawia

uzgodnić projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza w zakresie jego zgodności z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp.

Uzasadnienie

W dniu 2 września 2021 r. do Zarządu Województwa Lubuskiego wpłynął wniosek Wójta Gminy Lubrza w sprawie uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nieuzgodnionego przez Zarząd Województwa Lubuskiego w zakresie jego zgodności z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp. Postanowieniem z dnia 22 lipca 2021 r., znak: DN.III.7639.2.12.2021).

Celem zmiany studium jest wyznaczenie terenów mieszkaniowo – usługowych z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze położonym w obrębie Mostki (działka nr ewid. 412/6).

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, na podstawie art. 11 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdza się, że przedmiotowy projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie koliduje z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp., przyjętego przez Sejmik Województwa

Lubuskiego uchwałą nr XLIV/667/18 z dnia 23 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 2 maja 2018 r. poz. 1163).

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Zarządu Województwa Lubuskiego, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Lubrza.
2. aa.



WICEMARSZAŁEK
Stanisław Tomczyszyn
Stanisław Tomczyszyn



Lubuskie

Urząd Marszałkowski
Województwa Lubuskiego

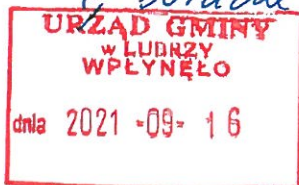
ul. Podgórna 7
65-057 Zielona Góra
tel. +48/68/456 52 00 fax +48/68/456 52 96
www.lubuskie.pl



Zielona Góra, 15 września 2021 r.

DN.III.7639.2.12.2021

4758



Pan
Ryszard Skonieczek
Wójt Gminy Lubrza

Szanowny Panie Wójcie,



w odpowiedzi na pismo z dnia 26 sierpnia 2021 r., znak: B.6722.2.2021 w sprawie uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza w zakresie jego zgodności z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp., przesyłam w załączeniu postanowienie Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 14 września 2021 r., znak: DN.III.7639.2.12.2021.

Jednocześnie informuję, że należy zweryfikować zapis nazwy III. części Uzasadnienia do projektu uchwały Rady Gminy Lubrzy odnoszący się do *Miasta i Gminy Lubrza* oraz *siódmej* zmiany Studium.

Z poważaniem
z up. Zarządu Województwa

Roman Bąk
Dyrektor Departamentu - Geodeta
Województwa
Departament Geodezji, Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania
Przestrzennego

Załączniki:

1. Postanowienie Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 14 września 2021 r., znak: DN.III.7639.2.12.2021



Zielona Góra, 14 września 2021 r.

DN.III.7639.2.11.2021

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.11 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz art.106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Lubrza z dnia 26 sierpnia 2021 r., znak: B.6722.1.2021

Zarząd Województwa Lubuskiego w składzie:

Stanisław Tomczyszyn
Łukasz Porycki
Marcin Jabłoński
Tadeusz Jędrzejczak

postanawia

uzgodnić projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza w zakresie jego zgodności z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp.

Uzasadnienie

W dniu 2 września 2021 r. do Zarządu Województwa Lubuskiego wpłynął wniosek Wójta Gminy Lubrza w sprawie uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nieuzgodnionego przez Zarząd Województwa Lubuskiego w zakresie jego zgodności z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp. Postanowieniem z dnia 22 lipca 2021 r., znak: DN.III.7639.2.11.2021).

Celem zmiany studium jest wprowadzenie funkcji produkcyjno – technicznej (przemysł, składy, bazy, budownictwo) na obszarze położonym w obrębie Mostki (działka nr ewid. 8).

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, na podstawie art. 11 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdza się, że przedmiotowy projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie koliduje z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp., przyjętego przez Sejmik Województwa

Lubuskiego uchwałą nr XLIV/667/18 z dnia 23 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 2 maja 2018 r. poz. 1163).

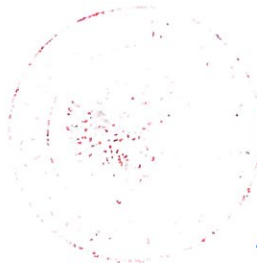
W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Zarządu Województwa Lubuskiego, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Lubrza.
2. aa.



WICEMARSZAŁEK
Stanisław Tomczyszyn
Stanisław Tomczyszyn

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Kopernika 1 65 – 063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45
e-mail: sekretariat.zgora@lwzkz.pl, www.lwzkz.pl

Zielona Góra,

30-07-2021

ZN.5150.88.2021



Wójt Gminy Lubrza
os. Szkolne 13
66-218 Lubrza



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 91 ust. 4 p. 4, art. 89 p. 2, art. 20, art. 19, art. 18, art. 7 p. 4, art. 6 ust. 1 pkt 3, a także art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710 t. j.), art. 11 p. 5 lit. c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, t. j.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, t. j.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.07.2021 r. (data wpływu: 14.07.2021 r.), złożonego przez Wójta Gminy Lubrza w sprawie uzgodnienia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków p o s t a n a w i a

odmówić uzgodnienia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego **Gminy Lubrza**, obejmującego teren w obrębie **Mostki** (granice opracowania zgodnie z załącznikiem graficznym).

Stosownie do art. 23 i 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie planu będzie możliwe po spełnieniu poniższych warunków:

- poprawne naniesienie lokalizacji oraz nazw stanowisk archeologicznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków na rysunku planu zgodnie z plikiem wektorowym załączonym do niniejszego pisma.

u z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 05.07.2021 r. (data wpływu: 14.07.2021 r.) działając na podstawie art. 17 p. 6 lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Lubrza wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza,

obejmującego teren w obrębie Mostki (granice opracowania zgodnie z załącznikiem graficznym).

Właściwość rzeczowa organu ochrony zabytków do uzgodnienia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wynika z treści art. 11 pkt 5 lit. c i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 18, 19 i 20 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie bowiem z art. 18 ust. 1 i ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przy sporządzaniu studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się ochronę zabytków i opiekę nad zabytkami, w szczególności: 1) uwzględnia się krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami; 2) określa się rozwiązania niezbędne do zapobiegania zagrożeniom dla zabytków, zapewnienia im ochrony przy realizacji inwestycji oraz przywracania zabytków do jak najlepszego stanu; 3) ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu uwzględniające opiekę na zabytkami. Przedmiotem ochrony i opieki w miejscowym planie jest zabytek, którego definicja zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami brzmi *nieruchomość lub rzecz ruchoma, jej części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową*. Zgodnie z art. 19 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ww. ustawy, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy uwzględnia się w szczególności ochronę: 1) zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków i ich otoczenia; 2) innych zabytków nieruchomych, znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków; 3) parków kulturowych. W przypadku, gdy gmina posiada gminny program opieki nad zabytkami, ustalenia tego programu uwzględnia się w planie. W planie ustala się również, w zależności od potrzeb, strefy ochrony konserwatorskiej obejmujące obszary, na których obowiązują określone ustaleniami planu ograniczenia, zakazy i nakazy, mające na celu ochronę znajdujących się na tym obszarze zabytków. Ponadto, zgodnie z art. 7 p. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ustalenie ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest, obok wpisu do rejestru zabytków, uznania za pomnik historii oraz utworzenia parku kulturowego, formą ochrony zabytków.

Przedłożona do uzgodnienia zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza w obrębie Mostki obejmuje teren, w granicach którego znajdują się 3 stanowiska archeologiczne: Mostki 3 (AZP 55-13/3), Mostki 5 (AZP 55-13/5), Mostki 6 (AZP 55-13/6) ujęte w gminnej ewidencji zabytków przyjętej zarządzeniem Wójta Gminy Lubrza nr 0050.14.2017 z dnia 3 kwietnia 2017 r.

Jak ustalono po przeanalizowaniu przedłożonej do uzgodnienia zmiany studium, na załączniku graficznym numery ww. stanowisk archeologicznych nie zostały wpisane, a ich lokalizacja jest błędnie wskazana. Należy zatem dokonać poprawnego naniesienia lokalizacji oraz nazw ww. stanowisk na rysunku studium zgodnie z plikiem wektorowym załączonym do niniejszego pisma.

W świetle ww. argumentów stwierdzić należy, że przedłożona do uzgodnienia zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie spełnia wymogów określonych przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ze względu na ciążące na organie ochrony zabytków obowiązki wynikające z przepisów art. 4 p. 2 i ww. ustawy, tutejszy organ nie ma możliwości zaakceptowania

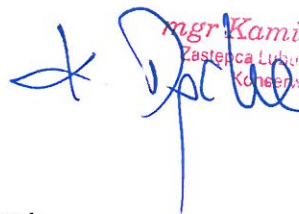
przedłożonej do uzgodnienia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza w obrębie Mostki. Powyższe braki powinny zostać uzupełnione tak, aby studium mogło zostać uzgodnione przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wobec powyższego na podstawie art. 91 ust. 4 p. 4, art. 89 p. 2, art. 18, art. 19, art. 20, art. 7 p. 4 i art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, art. 11 p. 5 lit. c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji postanowienia.

p o u c z e n i e

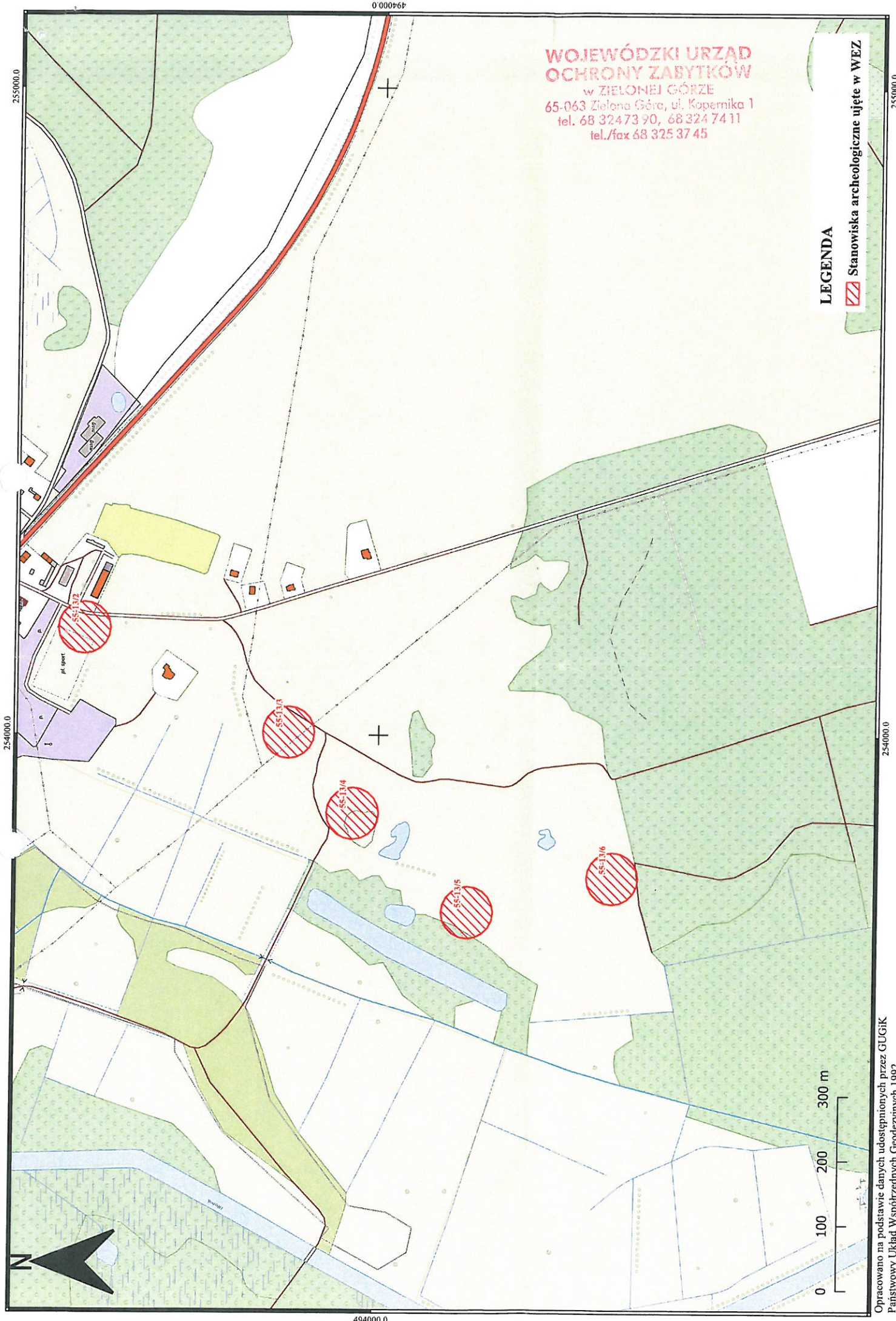
Od niniejszego postanowienia służy Stronom zażalenie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


mgr Kamila Domagalska
Zastępca Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat,
- w załączeniu płyta CD z lokalizacją stanowisk archeologicznych
2. aa. (8066) apop 29.07.2021 r.



**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
w ZIELONEJ GÓRZE
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11
tel./fax 68 325 37 45

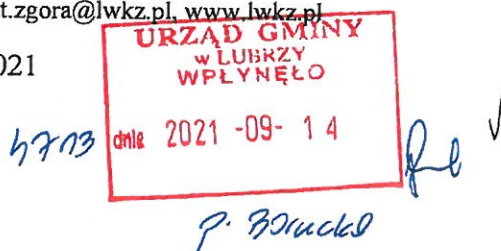
LEGENDA

 Stanowiska archeologiczne ujęte w WEZ

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Kopernika 1 65 – 063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45
e-mail: sekretariat.zgora@lwkgz.pl, www.lwkgz.pl

Zielona Góra, 06-09-2021

ZN.5150.98.2021



Wójt Gminy Lubrza
Os. Szkolne 13
66-218 Lubrza

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 91 ust. 4 p. 4, art. 89 p. 2, art. 20, art. 19, art. 18, art. 7 p. 4, art. 6 ust. 1 pkt 3, a także art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710 t. j.), art. 11 p. 5 lit. c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, t. j.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, t. j.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.08.2021 r. (data wpływu: 02.09.2021 r.), złożonego przez Wójta Gminy Lubrza w sprawie uzgodnienia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków p o s t a n a w i a

odmówić uzgodnienia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego **Gminy Lubrza**, obejmującego teren w obrębie **Mostki** (granice opracowania zgodnie z załącznikiem graficznym).

Stosownie do art. 23 i 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie planu będzie możliwe po spełnieniu poniższych warunków:

- poprawne naniesienie lokalizacji stanowisk archeologicznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków na rysunku planu zgodnie z plikiem wektorowym załączonym do niniejszego pisma.

u z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 26.08.2021 r. (data wpływu: 02.09.2021 r.) działając na podstawie art. 17 p. 6 lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Lubrza ponownie wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Gminy Lubrza, obejmującego teren w obrębie Mostki (granice opracowania zgodnie z załącznikiem graficznym).

Właściwość rzeczowa organu ochrony zabytków do uzgodnienia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wynika z treści art. 11 pkt 5 lit. c i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 18, 19 i 20 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie bowiem z art. 18 ust. 1 i ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przy sporządzaniu studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się ochronę zabytków i opiekę nad zabytkami, w szczególności: 1) uwzględnia się krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami; 2) określa się rozwiązania niezbędne do zapobiegania zagrożeniom dla zabytków, zapewnienia im ochrony przy realizacji inwestycji oraz przywracania zabytków do jak najlepszego stanu; 3) ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu uwzględniające opiekę na zabytkami. Przedmiotem ochrony i opieki w miejscowym planie jest zabytek, którego definicja zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami brzmi *nieruchomość lub rzecz ruchoma, jej części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową*. Zgodnie z art. 19 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ww. ustawy, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy uwzględnia się w szczególności ochronę: 1) zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków i ich otoczenia; 2) innych zabytków nieruchomych, znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków; 3) parków kulturowych. W przypadku, gdy gmina posiada gminny program opieki nad zabytkami, ustalenia tego programu uwzględnia się w planie. W planie ustala się również, w zależności od potrzeb, strefy ochrony konserwatorskiej obejmujące obszary, na których obowiązują określone ustaleniami planu ograniczenia, zakazy i nakazy, mające na celu ochronę znajdujących się na tym obszarze zabytków. Ponadto, zgodnie z art. 7 p. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ustalenie ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest, obok wpisu do rejestru zabytków, uznania za pomnik historii oraz utworzenia parku kulturowego, formą ochrony zabytków.

Przedłożona do uzgodnienia zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza w obrębie Mostki obejmuje teren, w granicach którego znajdują się 3 stanowiska archeologiczne: Mostki 3 (AZP 55-13/3), Mostki 5 (AZP 55-13/5), Mostki 6 (AZP 55-13/6) ujęte w gminnej ewidencji zabytków przyjętej zarządzeniem Wójta Gminy Lubrza nr 0050.14.2017 z dnia 3 kwietnia 2017 r.

Jak ustalono po przeanalizowaniu przedłożonej do ponownego uzgodnienia zmiany studium, na załączniku graficznym zostały wprowadzone numery ww. stanowisk, jednakże ich lokalizacja jest nadal błędnie wskazana. Należy zatem dokonać poprawnego naniesienia ich lokalizacji na rysunku studium zgodnie z plikiem wektorowym załączonym do niniejszego pisma. Przekazuję się także załącznik graficzny, który został przesłany celem uzgodnienia z naniesionymi poprawnie stanowiskami archeologicznymi, celem porównania ich lokalizacji w stosunku do tych błędnie naniesionych.

W świetle ww. argumentów stwierdzić należy, że przedłożona do uzgodnienia zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie spełnia wymogów określonych przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad

zabytkami. Ze względu na ciążące na organie ochrony zabytków obowiązki wynikające z przepisów art. 4 p. 2 i ww. ustawy, tutejszy organ nie ma możliwości zaakceptowania przedłożonej do uzgodnienia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza w obrębie Mostki. Powyższe braki powinny zostać uzupełnione tak, aby studium mogło zostać uzgodnione przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wobec powyższego na podstawie art. 91 ust. 4 p. 4, art. 89 p. 2, art. 18, art. 19, art. 20, art. 7 p. 4 i art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, art. 11 p. 5 lit. c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji postanowienia.

p o u c z e n i e

Od niniejszego postanowienia służy Stronom zażalenie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

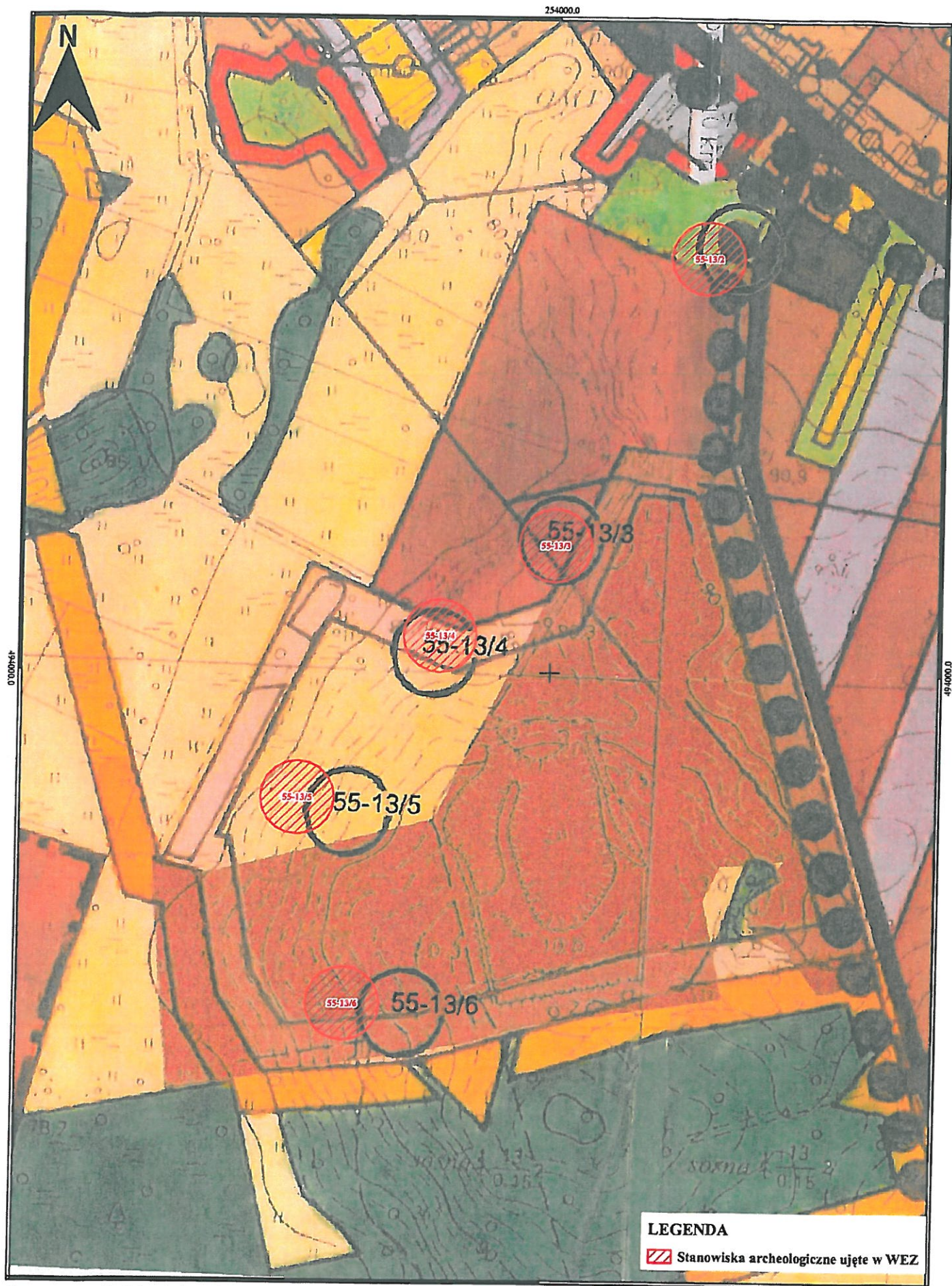
z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Kamila Domagalska
mgr Kamila Domagalska
Zastępca Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat,

- w załączeniu płyta CD z lokalizacją stanowisk archeologicznych
- 1 załącznik graficzny wskazujący poprawną lokalizację stanowisk archeologicznych w stosunku do tych błędnie naniesionych

aa. (10405) apop 06.09.2021 r.



Opracowano na podstawie danych udostępnionych przez GUGiK
Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 1992
Skala: 1:2500

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
w ZIELONEJ GÓRZE
45-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11
tel./fax 68 325 37 45

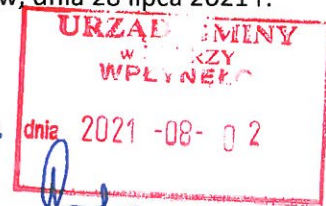
0 100 200 300 m



Wrocław, dnia 28 lipca 2021 r.

Wasz znak: B.6722.2.2021

Nasz znak: WR.RPP.610.1062.2021.mk



DECYZJA Nr 348/RPP/S-1062/2021

Na podstawie art. 104, art. 105 §1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735) w związku z art. 166 ust. 2 pkt 4) i ust. 5 oraz art. 240 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) w związku z art. 11 pkt 5 i art. 24 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

wystąpienia z dnia 05 lipca 2021 r. znak B.6722.2.2021 Wójta Gminy Lubrza o uzgodnienie, zgodnie z art. 166 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo wodne, projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 3) obejmującego tereny w obrębie Mostki (dot. terenu będącego w zasięgu działania PGW WP RZGW we Wrocławiu),

orzekam

umarzam postępowanie administracyjne w przedmiocie uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 3) obejmującego tereny w obrębie Mostki, w zakresie terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Uzasadnienie

Niniejszą decyzję wydano na podstawie przepisów prawnych, powołanych na wstępie.

Do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu wpłynął wniosek Wójta Gminy Lubrza znak B.6722.2.2021 z dnia 05 lipca 2021 r. (data wpływu 12.07.2021 r.) o uzgodnienie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 3) obejmującego tereny w obrębie Mostki.

Przedmiotem zmiany nr 3 studium jest zmiana funkcji i zasad zagospodarowania obszaru położonego w obrębie Mostki (działka nr ewid. 412/6), tereny powierzchni eksploatacji lokalnych złóż kruszyw naturalnych na tereny funkcji mieszkaniowej na terenie objętym zmianą na podstawie uchwały Nr XXI/178/21 Rady Gminy Lubrza z dnia 15 lutego 2021. r.

Stosownie do postanowień art. 166 ust. 2 pkt 4) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) uzgodnienia z Wodami Polskimi wymaga Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Na podstawie aktualnie obowiązujących map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP, podanych do publicznej wiadomości w dniu 22 października 2020 r. poprzez ich umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska (art. 171 ust. 5 ustawy Prawo wodne) ustalono, że teren objęty zmianą studium przedstawiony na załączniku nr 2 do ww. uchwały znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) w związku z art. 169 ust 2 Prawa wodnego.

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

W związku z tym, że przedmiotowy projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jw. dotyczy terenu znajdującego się, wg aktualnie obowiązujących MZP, poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią brak jest podstaw materialnoprawnych do wydania decyzji uzgadniającej projekt dokumentu i zgodnie z dyspozycją art. 105 § 1 ustawy jw., przedmiotowe postępowanie należało umorzyć jako bezprzedmiotowe.

Mając na uwadze powyższe **postanowiono jak w sentencji.**

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępcę Dyrektora
Leszek Federowicz

Sprawę prowadzi:
Małgorzata Kubiacyk
Wydział Koordynacji i Ochrony przed Powodzią i Suszą
tel.: 71 33 78 837 i 71 33 78 817; op.wrclaw@wody.gov.pl

Otrzymują /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/:
Wójt Gminy Lubrza, Os. Szkolne 13, 66-218 Lubrza

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni Zielona Góra (NW Słubice),
- RPP a/a

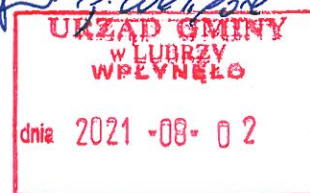
Wasz znak: B.6722.1.2021

Nasz znak: WR.RPP.610.1061.2021.mk

Wrocław, dnia 28 lipca 2021 r.

3833

DECYZJA Nr 347/RPP/S-1061/2021



Na podstawie art. 104, art. 105 §1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735) w związku z art. 166 ust. 2 pkt 4) i ust. 5 oraz art. 240 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) w związku z art. 11 pkt 5 i art. 24 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu



wystąpienia z dnia 05 lipca 2021 r. znak B.6722.1.2021 Wójta Gminy Lubrza o uzgodnienie, zgodnie z art. 166 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo wodne, projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 2) obejmującego tereny w obrębie Mostki (dot. terenu będącego w zasięgu działania PGW WP RZGW we Wrocławiu),

orzekam

umarzam postępowanie administracyjne w przedmiocie uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 2) obejmującego tereny w obrębie Mostki, w zakresie terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Uzasadnienie

Niniejszą decyzję wydano na podstawie przepisów prawnych, powołanych na wstępie.

Do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu wpłynął wniosek Wójta Gminy Lubrza znak B.6722.1.2021 z dnia 05 lipca 2021 r. (data wpływu 12.07.2021 r.) o uzgodnienie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 2) obejmującego tereny w obrębie Mostki.

Przedmiotem zmiany nr 2 studium jest zmiana funkcji i zasad zagospodarowania obszaru położonego w obrębie Mostki (działka nr ewid. 8), tereny usług turystycznych i komunikacji samochodowej oraz strefa upraw rolnych na tereny funkcji produkcyjno – technicznej (przemysł, składy, bazy, budownictwo) na terenie objętym zmianą studium na podstawie uchwały Nr XIX/163/20 Rady Gminy Lubrza z dnia 16 grudnia 2020 r.

Stosownie do postanowień art. 166 ust. 2 pkt 4) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) uzgodnienia z Wodami Polskimi wymaga Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Na podstawie aktualnie obowiązujących map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP, podanych do publicznej wiadomości w dniu 22 października 2020 r. poprzez ich umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska (art. 171 ust. 5 ustawy Prawo wodne) ustalono, że teren objęty zmianą studium przedstawiony na załączniku nr 2 do ww. uchwały znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) w związku z art. 169 ust 2 Prawa wodnego.

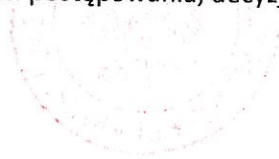
Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

W związku z tym, że przedmiotowy projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jw. dotyczy terenu znajdującego się, wg aktualnie obowiązujących MZP, poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią brak jest podstaw materialnoprawnych do wydania decyzji uzgadniającej projekt dokumentu i zgodnie z dyspozycją art. 105 § 1 ustawy jw., przedmiotowe postępowanie należało umorzyć jako bezprzedmiotowe.

Mając na uwadze powyższe **postanowiono jak w sentencji.**

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zupoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępca Dyrektora

Leszek Federowicz

Sprawę prowadzi:
Małgorzata Kubiaczyk
Wydział Koordynacji i Ochrony przed Powodzią i Suszą
tel.: 71 33 78 837 i 71 33 78 817; op.wrcław@wody.gov.pl

Otrzymują /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/:
Wójt Gminy Lubrza, Os. Szkolne 13, 66-218 Lubrza

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni Zielona Góra (NW Słubice),
- RPP a/a

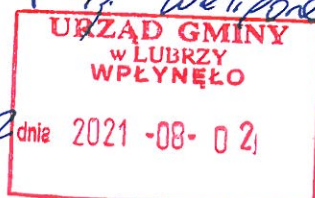
Poznań, dnia 28 lipca 2021 r.

**Dyrektor
Okręgowego Urzędu Górniczego
w Poznaniu**



znak: POZ.5110.34.2021.TP

28.10.07/2021



Wójt Gminy Lubrza
Os. Szkolne 13
66-218 Lubrza

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Lubrza z dnia 05 lipca 2021 r., znak: B.6722.1.2021 (data wpływu: 08 lipca 2021 r.) w sprawie zaopiniowania projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 2), obejmującego tereny w obrębie Mostki,

odmawiam wszczęcia postępowania

w sprawie zaopiniowania projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 2), obejmującego tereny w obrębie Mostki.

UZASADNIENIE

W dniu 08 lipca 2021 r. do Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu wpłynął wniosek Wójta Gminy Lubrza z dnia 05 lipca 2021 r., znak: B.6722.1.2021 w sprawie zaopiniowania projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 2), obejmującego tereny w obrębie Mostki.

Zgodnie z art. 61a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego „Gdy żądanie o którym mowa w art. 61, zostało wniesione przez osobę nie będącą stroną lub z innych uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania”.

Podstawą podjętego rozstrzygnięcia są inne uzasadnione przyczyny, z powodu których postępowanie nie może zostać wszczęte, tj. położenie obszaru objętego projektem zmiany Studium poza ustanowionymi terenami górnictwami.

Zgodnie z art. 11 pkt 5 lit. f ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.), dyrektor okręgowego urzędu górniczego opiniuje studium w zakresie zagospodarowania terenów górniczych.

W związku z powyższym, iż projekt zmiany Studium nie obejmuje terenów górniczych postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Prezesa Wyższego Urzędu Górniczego w Katowicach za pośrednictwem Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia środka odwoławczego strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

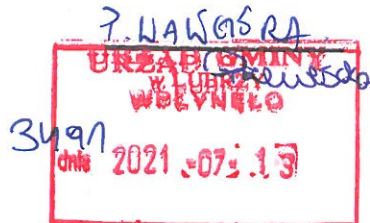
Z upoważnienia Dyrektora
Okręgowego Urzędu Górniczego
w Poznaniu

mgr inż. Sylwester Janiów
Z-ca Dyrektora

Otrzymują:

- 1) Wójt Gminy Lubrza
Os. Szkolne 13
66-218 Lubrza
- 2) Okręgowy Urząd Górniczy w Poznaniu
ul. Małachowskiego 10, wejście D, 61-129 Poznań
tel.: 61 65 65 600, fax: 61 65 65 601
e-mail: ougpoznan@wug.gov.pl

WOJEWODA LUBUSKI
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.



Gorzów Wielkopolski, dnia 12 lipca 2021r.

Nasz znak: IB-I.742.33.2021.PPrz
Wasz znak: B.6722.1.2021
Sprawę prowadzi: Paulina Przybytek
Telefon: 95 7851 766
e-mail: paulina.przybytek@lubuskie.uw.gov.pl

Wójt Gminy Lubrza

Dotyczy: wniosku o uzgodnienie projektu zmiany studium

Pismem z dnia 05 lipca 2021r. znak: B.6722.1.2021 Wójt Gminy Lubrza zwrócił się do Wojewody Lubuskiego z prośbą o uzgodnienie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 2), obejmującego tereny w obrębie Mostki.

Powyższy wniosek nie może jednak zostać załatwiony pozytywnie.

W dniu 13 listopada 2020r. weszła w życie zmiana ustawy*, na podstawie której wojewoda dokonywał uzgodnień projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin w zakresie ich zgodności z ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1.

Mianowicie na mocy ustawy** uchylony został art. 48 oraz zmieniony art. 11 pkt 5 ustawy*, w wyniku czego wojewoda nie jest już organem uzgadniającym projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Podstawa prawna

* ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.)

** ustawa z dnia 15 lipca 2020r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 1378).

z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

Jolanta Rajchert
Kierownik Oddziału Gospodarki Przestrzennej
w Wydziale Infrastruktury
/dokument podpisany elektronicznie/

Lubuski Urząd Wojewódzki
66-400 Gorzów Wlkp.
Jagiellończyka 8

Gorzów Wlkp., 2021-07-12

IB-I.742.33.2021

INFORMACJA

Pismo

Załączniki:

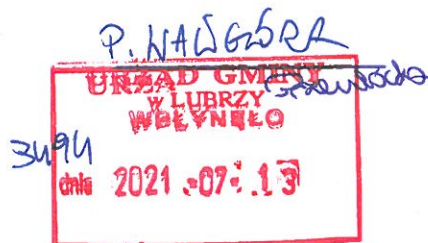
1. pismo o zmianie przepisów w zakresie uzgadniania projektów studium Lubrza.doc
2. pismo o zmianie przepisów w zakresie uzgadniania projektów studium Lubrza.doc.xades

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2021-07-12T07:02:49.760Z

Podpis elektroniczny

WOJEWODA LUBUSKI
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.



Gorzów Wielkopolski, dnia 12 lipca 2021r.

Nasz znak: IB-I.742.34.2021.PPrz
Wasz znak: B.6722.1.2021
Sprawę prowadzi: Paulina Przybytek
Telefon: 95 7851 766
e-mail: paulina.przybytek@lubuskie.uw.gov.pl

Wójt Gminy Lubrza

Dotyczy: wniosku o uzgodnienie projektu zmiany studium

Pismem z dnia 05 lipca 2021r. znak: B.6722.2.2021 Wójt Gminy Lubrza zwrócił się do Wojewody Lubuskiego z prośbą o uzgodnienie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza (nr 3), obejmującego tereny w obrębie Mostki.

Powyższy wniosek nie może jednak zostać załatwiony pozytywnie.

W dniu 13 listopada 2020r. weszła w życie zmiana ustawy*, na podstawie której wojewoda dokonywał uzgodnień projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin w zakresie ich zgodności z ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1.

Mianowicie na mocy ustawy** uchylony został art. 48 oraz zmieniony art. 11 pkt 5 ustawy*, w wyniku czego wojewoda nie jest już organem uzgadniającym projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Podstawa prawna

* ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.)

** ustawa z dnia 15 lipca 2020r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 1378).

z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

Jolanta Rajchert
Kierownik Oddziału Gospodarki Przestrzennej
w Wydziale Infrastruktury
/dokument podpisany elektronicznie/

Lubuski Urząd Wojewódzki
66-400 Gorzów Wlkp.
Jagiellończyka 8

Gorzów Wlkp., 2021-07-12

IB-I.742.34.2021

INFORMACJA

Pismo

Załączniki:

1. pismo o zmianie przepisów w zakresie uzgadniania projektów studium Lubrza.doc
2. pismo o zmianie przepisów w zakresie uzgadniania projektów studium Lubrza.doc.xades

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2021-07-12T07:09:06.423Z

Podpis elektroniczny