

Wójt Gminy Lubrza

o g ł a s z a

I publiczny przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na okres do 10 lat, nieruchomości położonej w obrębie wsi Mostki gm. Lubrza. oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 472 - o pow. 5,45 ha.

Przedmiotowa nieruchomość posiada urzędzoną Księgę Wieczystą Nr ZG1S/00045202/9.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele związane z prowadzeniem **hodowli ryb**.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia ha	Czynsz roczny zł	Wadium zł
1.	472	5,45	1.500,00	150,00

Przetarg odbędzie się 16 marca 2011 r. o godz. 10⁰⁰, w sali narad Urzędu Gminy w Lubrzy ul. Świebodzińska 68.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej, **w terminie do 11 marca 2011 r.** w kasie Urzędu Gminy lub na konto Nr 48 10205402 00000102 00279380.

Dowód wpłaty wadium okazać należy komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje stawkę roczną czynszu dzierżawnego wyższą o co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki czynszu.

Postąpienie wynosi 5% ceny wywoławczej tj. kwotę 75,00 zł.

Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.

Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Termin zawarcia umowy dzierżawy, określa się na 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, 10 lutego 2011 r.