

**Wójt Gminy Lubrza  
o g ł a s z a**

**I przetarg ustny nieograniczony**

**na sprzedaż - nieruchomości nie zabudowanej, położonej w obrębie wsi Staropole gm. Lubrza.**

**Dla przedmiotowej nieruchomości Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świebodzinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr ZG1S/00044304/0.**

**Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.**

**Przedmiotowy teren nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Lp.	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza ogółem zł	Wadium zł
1.	76/5	4122	66.570,00	6.700,00

- Przetarg odbędzie się w dniu 07 kwietnia 2011 r. od godz. 10<sup>30</sup> w lokalu Urzędu Gminy w Lubrzy, ul. Świebodzińska 68.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej
- Wadium wpłacić należy w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy w terminie do 04 kwietnia 2011 r. i dowód wpłaty okazać na przetargu.
- Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna.
- Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

**Lubrza, 04 marca 2011 r.**