

Uchwała Nr VIII/62/2011

Rady Gminy Lubrza

z dnia 02 września 2011 r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe i grunty nierolnicze, stanowiące własność Gminy Lubrza

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),

uchwała się ,co następuje:

§1. 1. Ustala się minimalne miesięczne stawki czynszu za 1m² powierzchni lokalu użytkowego na terenie Gminy Lubrza, w wysokości:

Rodzaj działalności	Miejscowość	Stawka czynszu zł netto
Świadczenie usług medycznych i stomatologicznych	Lubrza	10,00
Świadczenie usług medycznych	Mostki	8,00

2. Ustala się minimalną stawkę czynszu za jednorazowy, obejmujący okres nie dłuższy niż dwie doby, wynajem świetlic wiejskich i socjoterapeutycznych:

Wieś	Stawka czynszu zł netto
Bucze	170,00 + media
Buczyna	150,00 + media
Mostki	200,00 + media
Nowa Wioska	170,00 + media
Staropole	150,00 + media

3. Ustala się stawkę bazową czynszu dzierżawnego za 1 m² gruntów nierolniczych:

Przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu za 1m ² zł netto
Grunty niezabudowane służące do prowadzenia działalności gospodarczej	1,00 zł miesięcznie
Budynki gospodarcze, składziki	4,00 zł rocznie
Grunty wykorzystywane jako ogrody	0,30 zł rocznie

§2. Traci moc uchwała Nr XXX/178/2005 Rady Gminy Lubrza z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia minimalnych miesięcznych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Uzasadnienie

do uchwały Nr VIII/62/2011 Z dnia 02 września 2011 r.

Zaproponowane stawki czynszu są zbliżone i porównywalne z cenami w obrocie, utrzymującymi się na terenie Powiatu świebodzińskiego.

Przyjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli na prowadzenie prawidłowej gospodarki mieniem Gminy Lubrza .