

Wójt Gminy Lubrza

o g ł a s z a

**II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej we wsi Buczyna 5
obręb Zagaje obejmującej:**

lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku wielolokalowym, na działce geodezyjnie oznaczonej nr 4/1 - o pow. 0,1500 ha.

Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 11/100.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego m ²	Pow. pomieszczenia przynależnego (piwnica) m ²	Cena rynkowa brutto zł	Wadium zł	Księga Wieczysta Nr
40,60	7,50	15.375,00	1.600,00	ZG1S/00022710/9

- Przetarg odbędzie się w **dniu 10 kwietnia 2013 r. o godz. 10⁰⁰** w lokalu **Urzędu Gminy w Lubrzy, ul. Świebodzińska 68**.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej.
- Wadium **w gotówce**, w wysokości podanej powyżej, wpłacić należy w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy, **w terminie do 05 kwietnia 2013 r.**
- Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna.
- Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, 06 marca 2013 r.

WÓJT
Ryszard Skonieczek