

**OGŁASZA**

**III przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie wsi Zagaje gm. Lubrza, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 158/3 o pow. 0,0137 ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świebodzinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr ZG1 S/00052349/6.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Pow. zabudowy m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa m <sup>2</sup>	Cena Wywoławcza zł brutto	Wadium zł
<b>54,00</b>	<b>53,65</b>	<b>4.590,00</b>	<b>500,00</b>

**-Przetarg odbędzie się w dniu 17 czerwca 2013 r. o godz. 9<sup>00</sup>** w lokalu Urzędu Gminy w Lubrzy, przy ul. Świebodzińskiej 68.

-W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej.

-Wadium wpłacić należy w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy w terminie do **13 czerwca 2013 r.** - dowód wpłaty okazać na przetargu.

-Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna, pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.

-Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

-Termin uiszczenia ceny sprzedaży pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

-Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, 13 maja 2013 r..

**WÓJT**  
Ryszard Skonieczek