

## UCHWAŁA NR II/11/2006

### RADY GMINY W LUBRZY

z dnia 6 grudnia 2006 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.: Dz. U. z 2005 r. Nr 143 poz. 1199) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 października 2006 r. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych ( M. P. z 2006 r. Nr 75 poz.758 ), uchwała się co następuje:

### § 1

#### Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Stawka podatku w zł	Jednostka opodatkowania
<b>GRUNTY</b>			
1.	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	<b>0,66</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni
2.	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	<b>3,52</b>	1 ha powierzchni
3.	zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>0,21</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni
4.	pozostałe	<b>0,21</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni
<b>BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI</b>			
5.	mieszkalne	<b>0,54</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
6.	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	<b>15,50</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
7.	zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	<b>8,37</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
8.	zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	<b>3,40</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
9.	zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>5,82</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
10.	letniskowe	<b>6,00</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej

11.	garaże	<b>5,20</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
12.	pozostałe	<b>2,91</b>	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
<b>BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>			
Lp.	Przedmiot opodatkowania	Stawka podatku w zł	Jednostka opodatkowania
13.	Budowle będące gazowymi sieciami rozdzielczymi średniego ciśnienia	<b>1%</b>	wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3,4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r.Nr 121 poz. 844 <b>z późn. zm.</b> )
14.	pozostałe	<b>2%</b>	wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3,4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r.Nr 121 poz. 844 <b>z późn. zm.</b> )

## § 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- a/ nieruchomości lub ich części stanowiące mienie gminne wykorzystywane na potrzeby statutowej działalności w zakresie kultury, kultury fizycznej i sportu, zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków;
- b/ nieruchomości i ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej;
- c/ grunty zajęte pod cmentarze komunalne i znajdujące się na nich budynki
- d/ nieruchomości będące we władaniu jednostek budżetowych i zakładów budżetowych Gminy Lubrza, .

## § 3

Traci moc uchwała Nr XX /125/2004 Rady Gminy w Lubrzy z dnia 10 grudnia 2004 r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2005.

#### **§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

#### **§ 5**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2007 r.