

WÓJT GMINY LUBRZA

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest w Lubrzy przy ul. Świebodzińskie 31.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr Księgi Wieczystej	Stawka czynszu mies. zł/1m ² powierzchni + podatek vat
259/8	0,7898	ZG1S/00011885/6	0,50/zł+ podatek Vat

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem dwukondygnacyjnym, o pow. użytkowej 308 m².

Warunki dzierżawy:

1. Cel dzierżawy- Niepubliczne Przedszkole;
2. Czas dzierżawy – do 3 lat, z możliwością wypowiedzenia umowy za porozumieniem stron;
3. Koszty eksploatacji budynku ponosi dzierżawca, (energia elektryczna, opał, telefon, awarie);
4. Dzierżawca ponosi koszty:
 - zużycia wody wg faktur wystawianych przez Samorządowy Zakład Budżetowy w Lubrzy
 - opłaty za zrzut ścieków do kanalizacji, wg faktur wystawianych przez Samorządowy Zakład Budżetowy w Lubrzy
 - opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - czynsz płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca wg faktur wystawianych przez Gminę Lubrza

Uwaga:

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.lubrza.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu, winny złożyć wniosek o nabycie podanej w wykazie nieruchomości.

WÓJT
Ryszard Skonieczek