

**Wójt Gminy Lubrza**

**podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych  
dzierżawców, na czas określony do 3 lat**

Nieruchomość zabudowana położona jest w obrębie miejscowości Lubrza przy ul. 3 Maja 11, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 200/25 - o pow. 0,0156 ha.

Do wydzierżawienia przeznacza się 4 pomieszczenia gospodarcze, o łącznej powierzchni użytkowej 60 m<sup>2</sup>.

Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Nieruchomość posiada urzędzoną Księgę Wieczystą Nr ZG1S/000111041/8.

Dla przedmiotowej działki brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Lubrza, nieruchomości powyższe opisane zostały jako strefa zabudowy wielorodzinnej.

Czynsz w wysokości 4,50 zł rocznie za 1 m<sup>2</sup> + podatek Vat.

Uwaga:

1. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.lubrza.pl](http://www.lubrza.pl).

2. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu, winny złożyć wniosek o nabycie podanej w wykazie nieruchomości.

Lubrza, 01 kwietnia 2015 r.

**WÓJT**  
Ryszard Skonieczek