

UCHWAŁA NR XI/70/2015
RADY GMINY LUBRZA

z dnia 24 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. z 19 sierpnia 2015 r. poz. 735), uchwała się co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Lubrza:

Lp	Przedmiot opodatkowania	Stawka podatku w zł	Jednostka opodatkowania
Od gruntów			
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,82	1 m ² powierzchni
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,58	1 ha powierzchni
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,47	1 m ² powierzchni
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,00	1 m ² powierzchni
Od budynków lub ich części:			
4.	mieszkalnych	0,75	1 m ² powierzchni użytkowej
5.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	20,44	1 m ² powierzchni użytkowej
6.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,68	1 m ² powierzchni użytkowej
7.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,65	1 m ² powierzchni użytkowej
8.	Pozostałych, w tym: a. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku	7,68	1 m ² powierzchni użytkowej

	publicznego przez organizacje pożytku publicznego		
	b. letniskowych	7,68	1 m ² powierzchni użytkowej
	c. garaży i zajętych na garaże	6,49	1 m ² powierzchni użytkowej
	d. innych	4,70	1 m ² powierzchni użytkowej
Od budowli			
9.	2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust.3-7		

§ 2. Traci moc uchwała nr X/58/2015 Rady Gminy Lubrza z dnia 22 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Kaczkowski