

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) <sup>1)</sup>Załącznik nr 6 do Uchwały nr XI/74/2015 Rady Gminy Lubrza  
z dnia 24 listopada 2015

IN-1

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

2. Rok

|                    |  |
|--------------------|--|
| Podstawa prawna:   | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zm.).  |
| Składający:        | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. |
| Termin składania:  | W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub zaistnienie zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.   |
| Miejsce składania: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.   |

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Lubrza, ul. Świebodzińska 68, 66-218 Lubrza

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. informacja składana po raz pierwszy
  2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok) .....

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz
  2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

## D. DANE PODATNIKA

## D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| 6. Nazwisko                   | 9. Nazwisko współmałżonka / współwłaściciela |
| 7. Pierwsze imię, drugie imię | 10. Pierwsze imię, drugi imię                |
| 8. PESEL/REGON                | 11. PESEL/REGON                              |

## D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

|                 |                  |             |               |
|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| 12. Kraj        | 13. Województwo  | 14. Powiat  |               |
| 15. Gmina       | 16. Ulica        | 17. Nr domu | 18. Nr lokalu |
| 19. Miejscowość | 20. Kod pocztowy | 21. Poczta  |               |

## D.3. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA

|                 |                  |             |               |
|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| 22. Kraj        | 23. Województwo  | 24. Powiat  |               |
| 25. Gmina       | 26. Ulica        | 27. Nr domu | 28. Nr lokalu |
| 29. Miejscowość | 30. Kod pocztowy | 31. Poczta  |               |

## E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

## E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

|  | Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)<br>z dokładnością do 1 m <sup>2</sup> |
|--|--|
| 1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  | 32. m <sup>2</sup>   |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  | 33. ha   |
| 3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | 34. m <sup>2</sup>   |
| 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz.1777 i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 35. m <sup>2</sup>   |

IN-1 <sup>(1)</sup>

1/3

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

|  |  | Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>            |
|--|--|--|
| <b>1. Mieszkalne – ogółem</b>  |  | 36. m <sup>2</sup>                                 |
| w tym kondygnacji o wysokości  | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 37. m <sup>2</sup>                                 |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 38. m <sup>2</sup>                                 |
| <b>2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>  |  | 39. m <sup>2</sup>                                 |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 40. m <sup>2</sup>                                 |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 41. m <sup>2</sup>                                 |
| <b>3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>   |  | 42. m <sup>2</sup>                                 |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 43. m <sup>2</sup>                                 |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 44. m <sup>2</sup>                                 |
| <b>4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem</b> |  | 45. m <sup>2</sup>                                 |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 46. m <sup>2</sup>                                 |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 47. m <sup>2</sup>                                 |
| <b>5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem</b>              |  | 48. m <sup>2</sup>                                 |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 49. m <sup>2</sup>                                 |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 50. m <sup>2</sup>                                 |
| <b>6. letniskowych – ogółem</b>  |  | 51. m <sup>2</sup>                                 |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 52. m <sup>2</sup>                                 |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 53. m <sup>2</sup>                                 |
| <b>7. garaży i zajętych na garaże – ogółem</b>   |  | 54. m <sup>2</sup>                                 |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 55. m <sup>2</sup>                                 |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 56. m <sup>2</sup>                                 |
| <b>8. innych – ogółem</b>  |  | 57. m <sup>2</sup>                                 |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 58. m <sup>2</sup>                                 |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 59. m <sup>2</sup>                                 |
| <b>E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ .</b>   |  | Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł |

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| <b>Budowle</b> | <b>60.</b><br><br>zl |
|----------------|----------------------|

### F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| 61. Liczba załączników ZN-1/A | 62. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):<br><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie |
|-------------------------------|--|

### G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

|   |  |
|---|--|
| 63. Imię  | 64. Nazwisko   |
| 65. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) | 66. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika |

### H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

|                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| 67. Uwagi organu podatkowego     |                                    |
| 68. Data (dzień - miesiąc - rok) | 69. Podpis przyjmującego formularz |

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

### Objaśnienia :

1. Podstawę opodatkowania stanowi:

- 1) dla budynków lub ich części-powierzchnia użytkowa ( za powierzchnię użytkową budynku uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigów). Za kondygnację uważa się również garaże podziemne ,piwnice,sutereny i poddasza użytkowe.
- 2) dla budowli lub ich części ich wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego stanowiaca podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych –ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

2. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części o wysokości 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m powierzchnię tę pomija się.