

WÓJT GMINY LUBRZA

OGŁASZA

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie wsi Lubrza, przy ul. Świebodzińskiej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **259/7 o pow. 0,0194 ha**. Dla przedmiotowej nieruchomości V Wydział Ksiąg wieczystych Sądu Rejonowego w Świebodzinie prowadzi Księgę **Wieczystą Nr ZG1S/00011885/6**.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza, przedmiotowa nieruchomość opisana została jako tereny usług z zielenią towarzyszącą.

Nieruchomość posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowioną służebność drogową.

Pow. zabudowy m ²	Pow. budynku netto m ²	Cena wywoławcza zł (w tym pod. VAT -23%)	Wadium zł
119,00	107,18	45.756,00	4.600,00

-Przetarg odbędzie się w dniu 07 kwietnia 2016 r. o godz. 10⁰⁰, w lokalu Urzędu Gminy w Lubrzy ul. Świebodzińska 68.

-W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej.

-Wadium wpłacić należy w terminie **do 04 kwietnia 2016 r.**

na konto **48 1020 5402 0000 0102 0027 9380** i dowód wpłaty okazać na przetargu.

-Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna, pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.

-Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

-Termin uiszczenia ceny sprzedaży pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

-Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, 04 marca 2015 r.

WÓJT
Ryszard Skonieczek