

**UCHWAŁA NR XXXVII/244/2018
RADY GMINY LUBRZA**

z dnia 8 listopada 2018 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018r., poz. 994 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2018r., poz.1445 z późn. zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 r. (M. P. z 2018r. poz. 745) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Lubrza:

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Stawka podatku w zł	Jednostka opodatkowania
Od gruntów			
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,84	1 m ² powierzchni
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,64	1 ha powierzchni
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,48	1 m ² powierzchni
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji ,o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r.o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 poz. 1398), i położonych na terenach ,dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,04	1 m ² powierzchni
Od budynków lub ich części			
5.	mieszkalnych	0,78	1 m ² powierzchni użytkowej
6.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	20,85	1 m ² powierzchni użytkowej
7.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,81	1 m ² powierzchni użytkowej
8.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,71	1 m ² powierzchni użytkowej
9.	pozostałych, w tym:	7,78	1 m ² powierzchni

	a. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		użytkowej
	b. letniskowych	7,78	1 m ² powierzchni użytkowej
	c. garaży i zajętych na garaże	6,62	1 m ² powierzchni użytkowej
	d. innych	4,80	1 m ² powierzchni użytkowej
Od budowli			
10.	2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1pkt 3 i ust. 3-7		

§ 2. Traci moc uchwała nr XXVIII/178/2017 Rady Gminy Lubrza z dnia 30 października 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Kaczkowski