

**UCHWAŁA NR III/34/2019  
RADY GMINY LUBRZA**

z dnia 29 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości użytkownikowi wieczystemu**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 32 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Lubrza uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr: 123/2 – o powierzchni 0,3510 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta ZG1S/00039643/0 oraz działka nr 123/3 – o powierzchni 1,0424 ha, dla ZG1S/00039642/3, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Piotr Kaczkowski**



## UZASADNIENIE

Użytkownik wieczysty nieruchomości, stanowiących własność Gminy Lubrza oznaczonych ewidencyjnie nr 123/3, 123/3 położonych w obrębie miejscowości Zagórze, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż powyższych działek. Nieruchomości które są w użytkowaniu wieczystym tej samej osoby posiadają dwie księgi wieczyste. Sprzedaż pozwoli uregulować stan prawny tych nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.