

**UCHWAŁA NR XI/93/19
RADY GMINY LUBRZA**

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 8 i art. 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019.poz. 506 i zm.) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.Dz.U. 2019 poz. 1170) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Lubrza:

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Stawka podatku w zł.	Jednostka opodatkowania
Od gruntów			
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,86	1m ² powierzchni
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,72	1 ha powierzchni
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,49	1m ² powierzchni
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,10	1m ² powierzchni
Od budynków lub ich części			
5.	mieszkalnych	0,80	1m ² powierzchni
6.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	21,23	1m ² powierzchni
7.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	11,01	1m ² powierzchni
8.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,80	1m ² powierzchni
9.	pozostałych, w tym:	7,92	1m ² powierzchni
	a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		
	b) letniskowych	7,92	1m ² powierzchni
	c) garaży i zajętych na garaże	6,74	1m ² powierzchni
	d) innych	4,89	1m ² powierzchni
Od budowli			
10	2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o		

podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1170 z późn. zmianami)
--

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr XXXVII/244/2018 Rady Gminy Lubrza z dnia 8 listopada 2018r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Kaczkowski