

**UCHWAŁA NR XIV/119/20
RADY GMINY LUBRZA**

z dnia 12 lutego 2020 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1170 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Lubrza, nie objęte zwolnieniami ustawowymi:

- 1) grunty, budynki lub ich części i budowle lub ich części zajęte na cmentarze;
- 2) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej i sportowej;
- 3) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej;
- 4) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 2. Zwolnienia o których mowa w § 1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Kaczkowski

UZASADNIENIE

Przepis art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych zawiera upoważnienie dla Rady Gminy do wprowadzenia przedmiotowych zwolnień w podatku od nieruchomości innych, niż zostały określone w ustawie oraz innych aktach rangi ustawowej.

Proponuje się wprowadzenie następujących zwolnień w podatku od nieruchomości:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Lubrza, nie objęte zwolnieniami ustawowymi:

- 1) grunty, budynki lub ich części i budowle lub ich części zajęte na cmentarze;
- 2) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej i sportowej;
- 3) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej;
- 4) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 2. Zwolnienia o których mowa w § 1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Przepis art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1461 ze zm.) nie wyłącza możliwości nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. Podjęta przez Radę Gminy uchwała, nie pogarsza sytuacji prawnej podatnika, a zatem zasady demokratycznego państwa prawnego zostają w tym przypadku w pełni zachowane bowiem wprowadzając przedmiotową uchwałę zwolnienia w podatku od nieruchomości doszło do polepszenia sytuacji prawnej adresatów tych norm prawnych.