



Urząd Gminy w Lubrzy

Lubrza, dnia 28 października 2020r.

Nasz Znak: ZP.271.4.2020

Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na realizację zadania p.n.:
**„BUDOWA POMOSTU REKREACYJNEGO NA DZIAŁCE NR EWID. 282,
OBRĘB 0005 NOWA WIOSKA W GMINIE LUBRZA”**

Zamawiający działając na podstawie art. 38 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.) informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania do treści SIWZ:

Pytanie nr 1:

W miejscu projektowanego pomostu był stary pomost. Czy pomost ten został całkowicie rozebrany i wyciągnięto wszystkie pale z dna jeziora?
Proszę też zamieścić skan pozwolenia wodnoprawnego oraz budowlanego na rozbiórkę starego pomostu oraz potwierdzenie zgłoszenia prac rozbiórkowych w Starostwie.

Odpowiedź do pytania nr 1:

Stary pomost został całkowicie rozebrany. Dno jeziora zostało sprawdzone przez pletwonurka. Pomost został rozebrany na podstawie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
Ponadto Zamawiający informuje, że na stronie www.bip.lubrza.pl umieścił pozwolenie wodnoprawne oraz pozwolenie na budowę.

Pytanie nr 2:

Zgodnie z Art. 29 ustawy Pzp przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. W przedmiarze robót czytamy: Poz.1 – KNR 2-14 0102-01 Wbijanie pali drewnianych kafarem pływającym na głębokość 4m w grunt kat. I i II – 143 sztuki i tu musi się znaleźć informacja o długościach pali nie tylko ich ilości aby dla wszystkich biorących udział w przetargu warunki były takie same. Pomost to budowla hydrotechniczna będąca obiektem budowlanym, który jest posadowiony w II klasie geotechnicznej i wymaga określenia warunków geotechnicznych dla



Urząd Gminy w Lubrzy

posadowienia budowli, bez tego w jaki sposób projektant określił nośność, odporność na ruch pokrywy lodowej i trwałość obiektu?

Odpowiedź do pytania nr 2:

Zamawiający podaje długości i ilości pali:

- od osi A do D i od 1 do 32: 68 szt. x 7,00 m x ϕ 200 mm;
- od osi E do L i od 1 do 3-30 do 32 oraz przy pokładzie cumowniczym: 38 szt. x 6,20 m x ϕ 200 mm;
- od osi M do Z i od 1 do 3-30 do 32 oraz przy pokładzie cumowniczym: 35 szt. x 5,20 mm x ϕ 200 mm.

Pytanie nr 3:

W p. 8 Projektu czytamy: „Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej oraz odkrywki wykonanej w 05.2019r. w terenie przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną i proste warunki gruntowe, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2020r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, dla których określono grunty o warstwach jednorodnych genetycznie i litologicznie, nie obejmujące gruntów słabonośnych.” Odkrywka o której mówi projekt, wykonana chyba na brzegu a nie pod lustrem wody na głębokości kilku metrów! To ewidentne przekłamanie! Jak projektant wywiązał się z obowiązku wynikającego zarówno z prawa wodnego jak i prawa budowlanego a związanego z przedstawieniem przekroju poprzecznego i podłużnego całego obiektu wraz z rodzajem gruntu i jego danymi charakterystycznymi dotyczącymi chociażby nośności obiektu i sposobie posadowienia budowli w dnie jeziora?

Odpowiedź do pytania nr 3:

Roboty budowlane dotyczące budowy pomostu wykonane zostaną na podstawie pozwolenia na budowę nr 327/2020 wydanego przez Starostę Powiatu Świebodzińskiego oraz Pozwolenia wodnoprawnego nr Po.ZUZ.1.4210.160m.2020.KO z dnia 29.07.2020r. wydanego przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, co oznacza że przedłożona dokumentacja była kompletna.

Pytanie nr 4:

Lustro wody bez podania rzędnej max poziomu piętrzenia. Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami wyniesienie spodu konstrukcji nośnej dla pomostu to min 50cm ponad max poziom piętrzenia wód w jeziorze. Czy ten warunek jest spełniony? W p. 11.6 Wykonanie robót czytamy: Rzędna pokładu pomostu przyjęto 64 cm powyżej poziomu lustra wody w Jeziorze w okresie letnim. A na rys.: 4 Przekrój 1-1 widzimy wymiarowanie 64 cm do spodu konstrukcji nośnej a do pokładu jeszcze 33 cm czyli łącznie 97 cm



Urząd Gminy w Lubrzy

nad lustro wody. Który wymiar jest poprawny!? Dlaczego na rysunkach brak rzędnych?

Odpowiedź do pytania nr 4:

Rzędne pomostu podane są w rys. nr PBW.A_04.

Pytanie nr 5:

Czy 20 cm dla średnicy pala modrzewiowego to nie za mały przekrój – szczególnie w zakresie trwałości obiektu? Na rys. nr 4 czytamy: Pal drewniany fi 200mm, (...) i znowu dla jakiej długości i jakiej zakładanej nośności pala i całego pokładu pomostu?

Odpowiedź do pytania nr 5:

Dane techniczne do realizacji pomostu:

Długości i ilości pali:

Od osi A do D i od 1 do 32 68 szt. X 7,00m x Ø200mm ;

Od osi E do L i od 1 do 3- 30 do 32 plus przy pokładzie cumowniczym 38 szt. X 6,20 m x Ø200mm;

Od osi M do Z i od 1 do 3- 30 do 32 plus przy pokładzie cumowniczym 35 szt. X 5,20 m x Ø200mm;

Rzędna pokładu wynosi 70,80 m npm;

Przekroje podłużnic 12x12cm

Przekroje kleszczy i jego wymiary to 2x 8x16 x 300cm.

Pytanie nr 6:

W projekcie w części rysunkowej i opisowej znajduje się informacja o pokładzie z desek kompozytowych o grubości 1,5 cm! To stanowczo za mało a szczególnie w zaprojektowanym rozstawie 100cm! Na belkach podłużnych 12x12 cm. Tylko trzy takie belki na szerokości 300 cm pokładu to również stanowczo za mało. Jak projektant widzi, żeby pół metra deski kompozytowej o grubości 1,5 cm wystawało poza zewnętrzną belkę – czy stanie na niej ktokolwiek i nie złamie się? Proszę o wskazanie jakiego typu kompozyt osiągnie zakładaną wytrzymałość i nośność przy zadanym podparciu oraz zamieszczenie stosownych informacji o dokonanych obliczeniach i ich wynikach.

Odpowiedź do pytania nr 6:

Zamawiający informuje, iż pokład należy wykonać z zaimpregnowanego drewna modrzewiowego. Deska podestu ryflowana o grubości 5 cm.

Ponadto od strony wewnętrznej pomostu (przy krawędzi – od strony lustra wody), należy dodatkowo zamontować deskę z drewna modrzewiowego o przekroju 3,5 x 12 cm.



Urząd Gminy w Lubrzy

Pytanie nr 7:

Wnoszę ponadto o zamieszczenie na stronie przetargu skanów aktualnych pozwoleń na budowę: wodnoprawnego i budowlanego – czy w ogóle na podstawie takiego projektu Inwestor otrzymał te pozwolenia?

Odpowiedź do pytania nr 7:

Zamawiający na stronie www.bip.lubrza.pl umieścił skany: pozwolenia wodnoprawnego oraz pozwolenia na budowę.

Roboty budowlane wykonane zostaną na podstawie pozwolenia na budowę nr 327/2020 wydanego przez Starostę Powiatu Świebodzińskiego oraz Pozwolenia wodnoprawnego nr Po.ZUZ.1.4210.160m.2020.KO z dnia 29.07.2020r. wydanego przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, co oznacza że przedłożona dokumentacja była kompletna.


WÓJT
Ryszard Skonieczek