

WÓJT GMINY LUBRZA

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, położonych w obrębie gminy Lubrza, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego.

Przedmiotowa działka:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)	Księga Wieczysta	Lokalizacja
1.	404/14	0,0231 ha	13.431,60 zł	ZG1S/00019182/4	obręb Lubrza



Działka nr 404/14 położona jest w obrębie miejscowości Lubrza. Jest to teren w przeważającej części płaski, za wyjątkiem południowo – wschodniego fragmentu, w którym zlokalizowany jest nasyp ziemny o wysokości ok 4m, ogrodzony z trzech stron, za wyjątkiem granicy z działką nr 404/6, sąsiadującą od strony południowo – zachodniej, dla której opisywana działka stanowi uzupełnienie. Obszar działki użytkowany jako fragment przydomowego ogrodu. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta o wymiarach 23m/10m. W zachodniej części nieruchomości w obszar działki wchodzi fragment budynku gospodarczego, zlokalizowanego na wspomnianej części działki nr 404/6. Zagospodarowanie nieruchomości w formie zieleni urządzonej, charakterystycznej dla przydomowych ogrodów, z nielicznymi drzewami, których materiał nie wykazuje wartości użytkowych. Działka nie posiada swobodnego dostępu do drogi publicznej, a dojazd do niej odbywa się za pośrednictwem nieruchomości sąsiadującej z nią od strony

południowo – zachodniej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej działką nr 404/6. Brak dostępu do drogi publicznej warunkuje również brak bezpośredniego dostępu do sieci infrastruktury technicznej.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy, os. Szkolne 13, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości – poprzez umieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy www.lubrza.pl

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami w terminie 6 tygodni – licząc od dnia wywieszenia wykazu, mogą złożyć wniosek o nabycie podanej w wykazie nieruchomości.

Lubrza dn. 11 lipiec 2022 r.



WÓJT
Ryszard Skonieczek