

Gmina Lubrza
Os. Szkolne 13
66-218 Lubrza



Lubrza, dnia 12 kwietnia 2023 r.

ZP.8/2023

Odpowiedzi na zadane pytania dla zapytania ofertowego na opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji projektowej na zadanie pn. „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Mostki, os. Słoneczne – Etap I**”

Pytanie nr 1 Czy termin zakończenia dotyczy przekazania dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę?

Odpowiedź: Tak, termin zakończenia dotyczy przekazania dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę.

Pytanie nr 2 Czy Zamawiający dopuszcza procedurę zgłoszenia robót?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający dopuszcza procedurę zgłoszenia robót.

Pytanie nr 3 W jakim terminie od złożenia wniosku zostanie wydana decyzja środowiskowa?

Odpowiedź: W terminie 2 miesięcy od złożenia wniosku zostanie wydana decyzja środowiskowa

Pytanie nr 4 Czy uwzględniając czas przeznaczony na procedury administracyjne m.in. konieczność uzyskania decyzji środowiskowej/ pozwolenie na budowę itp. Zamawiający zgodzi się na wydłużenie terminu realizacji zamówienia poprzez zawarcie aneksu do umowy?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający zgodzi się na wydłużenie terminu realizacji zamówienia poprzez zawarcie aneksu do umowy.

Pytanie nr 5 Czy otwarcie ofert będzie oficjalne, czy bez udziału oferentów?

Odpowiedź: Otwarcie odbędzie się komisyjnie bez udziału oferentów.

Pytanie nr 6 Czy Zamawiający posiada koncepcję budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla Osiedla Słonecznego ?

Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie posiada koncepcji budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla Osiedla Słonecznego.

Pytanie nr 7 Czy Gmina Lubrza jest właścicielem wszystkich działek na terenie Osiedla Słonecznego?

Odpowiedź: Nie, Gmina Lubrza nie jest właścicielem wszystkich działek na terenie Osiedla Słonecznego.

Pytanie nr 8 W Ocenie naszego biura podany w zapytaniu ofertowym termin wykonania zamówienia będzie trudny do dotrzymania. W ramach projektu trzeba wykonać mapę do celów projektowych dla sieci o długości ok 5 km oraz uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu wykonania zamówienia ze względu na okoliczności niezależne od wykonawcy np. terminy uzyskiwania decyzji i wykonywania mapy do celów projektowych przez geodetę?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający zgodzi się na wydłużenie terminu realizacji zamówienia poprzez zawarcie aneksu do umowy.

Pytanie nr 9 Czy zakres realizacji inwestycji jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź: Tak, zakres realizacji inwestycji jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Pytanie nr 10 Proszę o określenie zakresu przyłącza kanalizacyjnego i wodociągowego.

W zakresie projektowania działki niezabudowane. Sumaryczna liczba działek do podłączenia ok 210 szt., 5 km sieci wodociągowej i 5 km sieci kanalizacyjnej?

Odpowiedź: Przyłącza doprowadzone do granicy działek prywatnych.

Pytanie nr 11 Czy w zakresie przyłączy Zamawiający będzie oczekiwać jednej dokumentacji sumarycznej dla wszystkich przyłączy czy też odrębnie dla każdej nieruchomości?

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje dokumentacji całościowej.

z up. Wójta

mgr inż. Katarzyna Przewłocka
SEKRETARZ GMINY