**Załącznik nr 2**

**UMOWA Nr ………….**

zawarta w dniu **…………….2023** w Lubrzy pomiędzy:

Gminą Lubrza z siedzibą w 66 – 218 Lubrza, Osiedle Szkolne 13

REGON 970 770 468, NIP 927-18 – 88 - 775,

reprezentowaną przez:

Ryszarda Skonieczka – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie:

Anny Osuch – Skarbnika Gminy,

zwaną dalej „**Zleceniodawcą**”,

a

**……………………….** prowadzącym działalność gospodarczą, zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji   
i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczpospolitej Polskiej/Krajowym Rejestrze Sądowym Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem KRS:………. pod nazwą:……………………………………….   
z siedzibą:…………………………………, posiadającą NIP:……………………., Regon…………………………., reprezentowanym przez……………….

zwanym dalej **Wykonawcą**

Po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w wyniku przeprowadzenia postępowania na udzielenie zamówienia o nazwie: **„Wykonanie instalacji do usuwania azotanów z wody surowej w obiekcie Hydroforni Buczyna**” w trybie zapytania ofertowego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Lubrza Nr 0050.3.2021 z dnia 26 stycznia 2021r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000,00zł. netto została zawarta umowa (dalej: „Umowa”) o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca wykonanie Przedmiotu Umowy a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot Umowy i zobowiązuje się go wykonać za wynagrodzeniem.
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie instalacji do usuwania azotanów z wody surowej w obiekcie Hydroforni Buczyna wraz ze sterowaniem.
3. Szczegółowy zakres umowy został zawarty w Opisie przedmiotu zamówienia – zapytanie ofertowe z dnia …………..

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje do wykonania Przedmiotu Umowy oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do jego wykonania.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy z zastosowaniem odpowiedniej wiedzy technicznej i przy wykorzystaniu odpowiednich materiałów.
3. Wykonawca oświadcza, iż został poinformowany przez Zamawiającego, iż Przedmiot Umowy będzie wykonywany w czynnym obiekcie Hydroforni Buczyna, w związku z czym, w związku z czym Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w taki sposób aby nie ograniczać jego funkcjonowania (24 godziny na dobę 7 dni w tygodniu).
4. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie w szczególności:

1) wykonanie Przedmiotu Umowy w terminie określonym w Umowie,

2) zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony przeciwpożarowej,

3) zapewnienie nadzoru nad realizacją prac objętych Umową, a także nadzór w zakresie porządku i dyscypliny pracy podczas wykonywania prac, ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia miejsca prac oraz składowania niezbędnych materiałów w trakcie ich wykonywania oraz bieżącego porządkowania tego miejsca,

4) zabezpieczenia narzędzi oraz innych przedmiotów niebezpiecznych przed dostępem osób trzecich,

5) zrealizowanie Przedmiotu Umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów b.h.p. i p. poż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia,

6) zagospodarowanie zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, gdyż wszelkie odpady powstałe w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, z chwilą ich wytworzenia, przechodzą na własność Wykonawcy,

7) uporządkowanie po zakończeniu prac miejsc, w których wykonywano Przedmiot Umowy i przywrócenie ich do stanu przed rozpoczęciem prac.

**§3**

1. Wszystkie zastosowane do realizacji Przedmiotu Umowy materiały muszą spełniać wymogi bezpieczeństwa podyktowane przepisami przeciwpożarowymi i BHP.
2. Zastosowanie materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione.
3. Wykonawca oświadcza, że wszystkie zastosowane do realizacji Przedmiotu Umowy materiały będą spełniały warunki określone w:

1) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 682 z późn.zm.),

2) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r, o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1213 z późn. zm.),

3) ustawie z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności (tj. Dz.U. z 2023r.,poz.215 z późn. zm.)

4. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek posiadania dokumentacji wyrobu budowlanego wymaganej przez wymienione w ust. 3 powyżej ustawy lub rozporządzenia wydane na podstawie tych ustaw.

**§4**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:

1) wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego,

2) informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego

3) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

4) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.

2. Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy Wykonawca ponosi aż do chwili wykonania przedmiotu umowy pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.

3. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie właściwe zorganizowanie i oznaczenie terenu robót, za wykonanie robót, odpowiednie i niezbędne zabezpieczenie placu budowy i robót, zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy, za co ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich.

4. Wykonawca zapewnia, aby wbudowywane materiały i użyte urządzenia posiadały świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:

1) Polskim Normom,

2) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,

5. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się w szczególności do:

1) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu,

2) wywozu materiałów rozbiórkowych nie nadających się do odzysku; gruzu, złomu, ziemi, itp. z terenu objętego budową,

3) sprzątania oraz zabezpieczenia i oznakowania terenu robót zgodnie z obowiązującymi przepisami,

4) zasilenia w energię elektryczną oraz media technologiczne niezbędne do prowadzenia robót i zagospodarowania placu budowy,

5) dokonania prób i odbiorów robót z udziałem wymaganych instytucji, inwestora i użytkownika,

6) sporządzenia dokumentacji inwentaryzacji powykonawczej,

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.

7. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

8. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy aż do dnia wykonania przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy, a także szkody wyrządzone osobom trzecim.

9. Strony mają obowiązek niezwłocznego wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach lub zdarzeniach, które mają lub mogą mieć wpływ na wykonywanie lub obowiązywanie umowy. Odmowa udzielenia przez Strony umowy wyjaśnień, informacji, udostępnienia istniejących dokumentów, zestawień i danych, może skutkować powstaniem po drugiej Stronie odpowiedzialności odszkodowawczej za związane z tą odmową następstwa, w szczególności dotyczy to sytuacji, gdy wyjaśnienia, informacje, dokumenty, zestawienia i dane konieczne były do zawarcia lub wykonania jakiejkolwiek innej umowy mającej znaczenie dla realizacji przedmiotu Umowy.

10. Strony oświadczają, że wdrożyły we własnym zakresie środki techniczne i mechanizmy zapewniające należyty poziom ochrony danych osobowych, co zapewnia bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych wszystkich osób uczestniczących przy realizacji przedmiotowej umowy.

**§5**

1. Termin rozpoczęcia robót najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.

2. Termin zakończenia prac i wykonania przedmiotu umowy nastąpi w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag przez Zamawiającego.

**§6**

1. Zawiadomienie o gotowości dokonania odbioru końcowego Wykonawca złoży w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego.

2. Do zawiadomienia o gotowości dokonania odbioru Wykonawca załączy następujące dokumenty:

1) protokół odbioru technicznego, badań i sprawdzeń,

2) zatwierdzone wnioski materiałowe wraz z załącznikami,

3) pozytywną opinię PPIS.

**§7**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ………………………………… w tym podatek VAT w wysokości ………………………………..

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Tak wystawiona faktura płatna będą w terminie do **14 dni** od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

3. Podstawą do wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany bez zastrzeżeń i uwag protokół odbioru.

4. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu.

**§8**

1. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na cały Przedmiot Umowy.
2. Okres Gwarancji wynosi 36 miesięcy na cały Przedmiot Umowy licząc od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego bez zastrzeżeń.
3. Szkoda zaistniała po stronie Zamawiającego w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za wady, powstała w związku z usuwaniem wad, będzie naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt.
4. Szkoda zaistniała w mieniu Zamawiającego spowodowana działaniami Wykonawcy wykraczającymi poza zakres wykonania przedmiotu umowy będzie naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt.
5. Strony ustalają pierwszy przegląd w okresie gwarancji jakości i rękojmi po upływie pierwszego roku, a następne po upływie każdego roku. Z przeprowadzonego przeglądu wykonanych robót strony sporządzą protokół, w którym wyszczególnią ewentualne wady i usterki określając jednocześnie termin ich usunięcia.
6. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w terminie 2 dni roboczych od dnia stwierdzenia wystąpienia wady na piśmie na adres Wykonawcy Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o zmianie adresów kontaktowych, na które Zamawiający będzie zgłaszał stwierdzone wady.

7. Wykonawca obowiązany jest usunąć w ustalonym terminie na własny koszt wady stwierdzone w protokole z przeglądu oraz wady wykonanych robót ujawnione w okresie gwarancji jakości.

8. Ustala się następujące terminy usunięcia wad:

a). jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu umowy – do 2 dni roboczych,

b)w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisanym przy udziale obu stron (jednakże nie dłuższym niż 30 dni) od chwili zawiadomienia.

9. Okresy gwarancji i rękojmi ulegają zawieszeniu przez czas od zawiadomienia Wykonawcy o wadzie do usunięcia tej wady.

10. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

11. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w ustalonym terminie, Zamawiający niezależnie od dochodzonych kar umownych, będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia równowartości tych kosztów z wniesionego prze Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W razie gdyby wysokość kosztów związanych z zastępczym usuwaniem wad była wyższa od kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca pokrywa różnicę na pierwsze żądanie Zamawiającego.

12. Po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi, Zamawiający wyznaczy termin odbioru pogwarancyjnego.

**§9**

Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się p. Beatę Borucką, tel. 512 004 128.

**§10**

Wykonawca odpowiada za działania i zaniedbania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje oraz osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniedbanie.

**§11**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
   1. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
   2. Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejsza umową w sposób odmienny od opisanego w umowie pomimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczenia w tym celu odpowiedniego terminu,
   3. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje kara umowna
   4. nastąpi rozwiązanie/ likwidacja firmy Wykonawcy,
   5. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy
   6. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   7. w przypadku, gdy opóźnienie Projektanta w wykonaniu dokumentacji przekracza 21 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust 1 umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
   1. odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru dokumentacji lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,
   2. zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w terminie 7 dni, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§12**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy  
   w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego § 5 ust 2 Umowy,
4. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
5. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust 1 umowy;
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
   * 1. za zwłokę w przystąpieniu do odbioru zadania i w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór powinien się rozpocząć,
     2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust 1 umowy.
7. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu, jeżeli podstawą ich naliczania jest to samo zdarzenia.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust 1 umowy.
9. Kary umowne mogą być potrącone Wykonawcy z wynagrodzenia należnego na podstawie niniejszej umowy bez konieczności składania odpowiedniego oświadczenia woli w tym przedmiocie.
10. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, każda ze stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przez Kodeks Cywilny.

**§13**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

1. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**