

UCHWAŁA NR LII/433/24
RADY GMINY LUBRZA

z dnia 6 marca 2024 r.

w sprawie ustanowienia na rzecz gminy odpłatnej służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), oraz art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, z późn. zm.), Rada Gminy Lubrza uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubrza, oznaczonej ewidencyjnie dz. nr 172/2, położonej w obrębie Lubrza, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1S/00045318/8, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie działką nr 171/8 położoną w obrębie Lubrza.

§ 2. Lokalizację działki będącej własnością Gminy Lubrza, o której mowa w §1, przedstawia załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

§ 3. Lokalizację działki będącej własnością osób fizycznych, o której mowa w §1, przedstawia załącznik graficzny nr 2 do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Kaczkowski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LII/433/24
Rady Gminy Lubrza
z dnia 6 marca 2024 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LII/433/24
Rady Gminy Lubrza
z dnia 6 marca 2024 r.



Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie działką nr 171/8 położonej w obrębie Lubrza, wystąpił do Urzędu Gminy Lubrza z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela, przez nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie dz. nr 172/2, położoną w obrębie Lubrza, będącą własnością Gminy Lubrza.

Właściciel nieruchomości o nr 171/8 obręb Lubrza wykona zgodnie ze sztuką budowlaną na własny koszt przejście przez nieruchomości o numerze 172/2, zobowiązuje się również do utrzymania go w należyтым stanie technicznym. Uwzględniając powyższe zasadne jest podjęcie uchwały w przedmiocie ustanowienia odpłatnej służebności drogowej.