

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Parafia Rzymsko-Katolicka w Lubrzy p.w. Św. Jana Chrzciciela, 66-218 Lubrza, ul.3 Maja			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Naprawa elewacji szczytu szachulcowego z podcieniem i drewnianej tarczy zegara, na budynku Kościół Filialnego pw.Podwyższenia Krzyża Świętego w Przelazach			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		66-218 Lubrza, Przelazy dz. nr 102 Kategoria obiektu budowlanego : X			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Lubrza Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Przelazy Numery działek ewidencyjnych: 080801_2.0006.102			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRAC	PODPIS
projektant	mgr inż. Ewa Burnos	konstrukcyjno-budowlana nr 128/86/Zg LBS/BO/0089/01	Branża konstrukcyjna	11.2023	<i>mgr inż. Ewa Burnos</i> UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I WIELOWYKONANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE § 6.1 § 6.1 i 3 § 7 oraz ust. 1 pkt. 2 HR EWIDEN. WBP 128/86/ZG

## Spis treści projektu zagospodarowania terenu

## I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 2-3)

- oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego,
- kopia uprawnień budowlanych

## II. Część opisowa (str. 4-5)

- przedmiot zamierzenia budowlanego.
- istniejący stanu zagospodarowania działki lub terenu.
- wpis do rejestru zabytków,
- zagrożenie dla środowiska i użytkowników,
- informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

## III. Część rysunkowa (str.6)

- projekt zagospodarowania terenu RYS.1

*Leszek Cenin*  
Naczelnik Wydziału  
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Projekt budowlany zatwierdzam  
zgodnie z uwagami podanymi  
w decyzji

11/2023

17.06.2024

listopad 2023 roku

## oświadczenie

Ja/my niżej podpisany posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2022r., poz. 1557) zgodnie z art.34 ust.3d pkt.3 tej ustawy oświadczam/my, że projekt budowlany dotyczący

**projekt zagospodarowania terenu - naprawa elewacji szczytu szachulcowego z podcieniem i drewnianej tarczy zegara, na budynku Kościół Filialnego pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Przelazach, 66-218 Lubrza, Przelazy dz. nr 102**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art.233 Kodeksu karnego, potwierdzam/my własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

*mgr inż. Elwa Burnos*  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA PRACAMI BUDOWLANYMI  
W SPECJALNOŚCI KONSERWACYJNO-BUDOWLANE  
§ 5.1 § 6.1 i 3 § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2  
NR EWIDEN. WBPP/N 129/86/ZG

URZĄD WOJEWÓDZKI  
W ZIELONEJ GÓRZE

Zielona Góra, dnia 25.10.1986 r.

Nr ewid. WBPP/N 128/86/ZG

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5.1 § 6.1 i 3 § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel ..... Ewa BURNOS  
magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 17 kwietnia 1958r. - Zagłębieniki

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów oraz budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych, sporządzenia w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozważanej konstrukcyjno - budowlanej wszelkich budynków i budowli, sporządzenia w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozważanej architektonicznych; 2/ budynków inżynierskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków. b/ budowli nie będących budynkami.

**DYREKTOR**  
mgr inż. Ewa Burnos  
Główny Inżynier Budownictwa



Druk. Świebodzin 149 1.40 200



Zaświadczenie  
o numerze weryfikacyjnym:  
LBS-CFJ-HWX-RY4 \*

Pani Ewa Ludmiła Burnos o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0089/01 adres zamieszkania ul. Zachodnia 41, 66-200 Świebodzin jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-28 roku przez:

Tadeusz Głapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>4</sup> k.c.  
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.  
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z Biurem Wsistwiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. Ewa Burnos  
WYKONANIE BUDOWLANYCH DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY  
DATA 11-2023  
PODPIS Ewa Burnos  
URZ. EWIDEN. WBPP/N 128/86/ZG

## II. Część opisowa

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Kościół Ferialny pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Przełazach, dz. 102.

Kościół w Przełazach istniał już w XV wieku, do połowy XVII wieku był we władaniu protestantów, którzy przejęli go ponownie w 1840 roku. W roku 1908 kościół był w tak złym stanie, że podjęto decyzję o budowie istniejącego do dziś zboru, który został wzniesiony w 1911 roku w miejscu poprzedniego z inicjatywy ówczesnego właściciela Przełaz Wolfganga Fryderyka zu Castell-Rüdedenhausen. Najprawdopodobniej wówczas powstał także mur kamienny wydzielający teren przykościelny od strony przylegających dróg. Po drugiej wojnie światowej protestancka świątynia została przejęta przez osiedlającą się ludność polską i zaadaptowana na potrzeby wyznania katolickiego. 30 września 1994 roku w wyniku pożaru została zniszczona część prezbiterium.



Projektuje się wykonać w ramach prac remontowych :

- naprawę elewacji szczytu szachulcowego z podcieniem,
- drewnianej tarczy zegara.

Przedmiotowy zakres prac remontowych nie zmienia wyglądu elewacji i nie ingeruje w inne elementy elewacji budynku.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowy zakres prac nie zmienia kształtu budynku i nie ingeruje w powierzchnię zabudowy. Dojazd pożarowy do budynku odbywa się poprzez istniejący układ dróg, od drogi Mostki-Przełazy. Zagospodarowanie terenu pozostaje bez zmian.

### 3. Wpis do rejestru zabytków

Obiekt kościoła jest wpisany do rejestru zabytków pod nr L-655/A z dnia 01.07.2014r.

#### 4. Zagrożenie dla środowiska i użytkowników

- odpady stałe - pojemnik na odpadki znajduje się na terenie działki w miejscu oznaczonym na planie zagospodarowania działki,
- emisja hałasów oraz wibracji – realizowane prace remontowe, nie wprowadzają szczególnej emisji hałasów i wibracji,
- wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne – realizowane roboty, nie będą wprowadzać szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych,

#### 5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
236/2 drogi, place publiczne	nie ma podstaw do włączenia do obszaru oddziaływania, prace remontowe w istniejącym obiekcie nie doprowadzą do ograniczeń na działce w zakresie zapewnienia wskazanych w przepisie wymagań ogólnych <i>zgodnie z art. 3 pkt 20, ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2022r. poz.1557)</i>	sąsiadująca od południa, od wschodu,
101 teren zabudowy mieszkalnej	nie ma podstaw do włączenia do obszaru oddziaływania, prace remontowe w istniejącym obiekcie nie doprowadzą do ograniczeń na działce w zakresie zapewnienia wskazanych w przepisie wymagań ogólnych <i>zgodnie z art. 3 pkt 20, ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2022r. poz.1557)</i>	sąsiadująca bezpośrednio od północy, od zachodu,

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki nr 102 i zamyka się w granicach własności.

#### 6. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, normatywami, warunkami technicznymi prowadzenia robót, przepisami BHP i sztuką budowlaną.

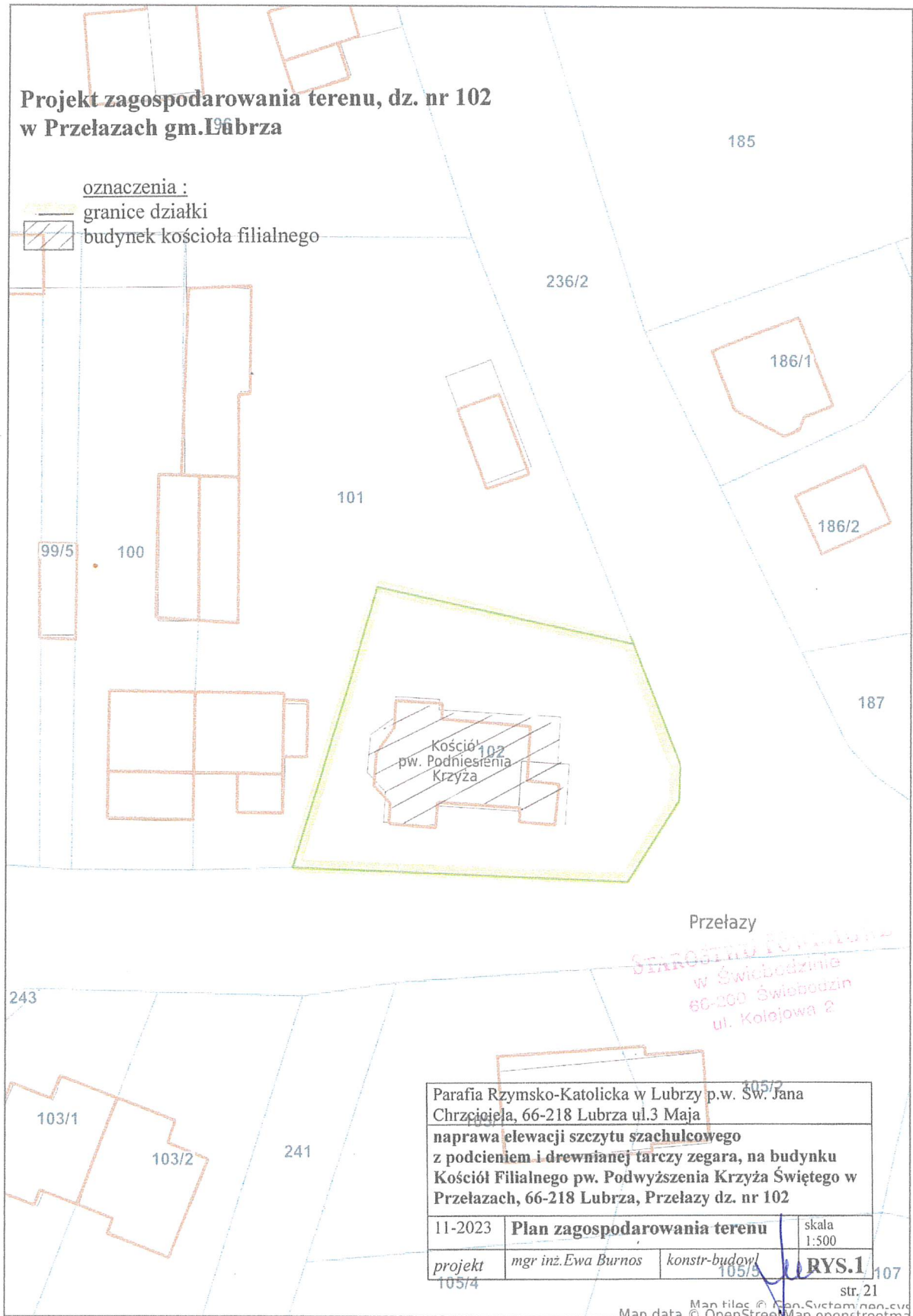
Przy wykonywaniu prac budowlanych ściśle przestrzegać reżimów technologicznych ponieważ są one podstawą trwałości i skuteczności tych prac.

Przy wykonywaniu robót należy stosować materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadające znak bezpieczeństwa.

listopad 2023 roku

opracował :

*mgr inż. Ewa Burnos*  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi  
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE  
§ 5.1 § 6.1 i 3 § 7 oraz § 3 ust. 1 pkt. 2  
NR EWIDEN. WBPP/N 128/86/ZG



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie swiebodzin.e-mapa.net

strona 1

**Za zgodność z oryginałem**

DATA 11-2023

PODPIS

**mgr inż. Ewa Burnos**  
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA RUCHAMI BUDOWLANYMI W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE  
 § 6.1 i 3 § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2  
 NR EWIDEN. WBPP/N 128/36/ZG

str. 6