

**Wójt Gminy Lubrza****o g ł a s z a****III przetarg ustny nieograniczony**

**na sprzedaż - nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie miejscowości Lubrza.**

**Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Lp.	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza ogółem zł ( w tym 23% VAT)	Wadium zł	Księga Wieczysta
1.	406/33	1717	49.200,00	7.500,00	ZG1S/00010589/4
2.	369/8	1365	38.855,70	4.000,00	ZG1S/00011612/2
3.	369/9	1365	38.855,70	4.000,00	ZG1S/00011612/2
4.	369/10	1365	38.855,70	4.000,00	ZG1S/00011612/2

- Przetarg odbędzie się w dniu 26 maja 2015 r. od godz. 9<sup>00</sup> w lokalu Urzędu Gminy w Lubrzy, ul. Świebodzińska 68.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej.
- Wadium wpłacić należy w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy w terminie do 22 maja 2015 r. i dowód wpłaty okazać na przetargu.
- Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna.
- Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, 23 kwietnia 2015 r.

**WÓJT**  
Ryszard Skonieczek