

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Lubrza, obejmującej:

lokal mieszkalny nr 1, położony w Lubrzy przy ul. 3 Maja 9, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 202 - o pow. 0,0800 ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości V Wydział Ksiąg wieczystych Sądu Rejonowego w Świebodzinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr ZG1S/00021817/2.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego m²	Pow. pomieszczeń przynależnych m²	Cena wywoławcza zł (brutto)	Wadium zł	Udział w nieruchomości wspólnej
61,89	9,71	112.914,00	12.000,00	265/1000

-Przetarg odbędzie się w dniu 10 kwietnia 2013 r. o godz. 10⁴⁵, w lokalu Urzędu Gminy w Lubrzy ul. Świebodzińska 68.

-W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej.

-Wadium wpłacić należy w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy w terminie do **05 kwietnia 2013 r.** dowód wpłaty okazać na przetargu.

-Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna, pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.

-Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

-Termin uiszczenia ceny sprzedaży pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

-Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, 06 marca 2013 r.

WÓJT
Ryszard Skonieczek