

**Wójt Gminy Lubrza  
o g ł a s z a**

**I przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż - nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie  
miejscowości Lubrza.**

**Dla przedmiotowych nieruchomości Wydział V Ksiąg Wieczystych  
Sądu Rejonowego w Świebodzinie prowadzi Księgę Wieczystą  
Nr ZG1S/00011168/4.**

Nieruchomość jest obciążona służebnością drogową, na rzecz każdorazowego  
właściciela działki nr 208/4.

Dla przedmiotowej działki brak jest planu zagospodarowania przestrzennego,  
w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Lubrza,  
przedmiotowa nieruchomość opisana została jako teren istniejącego zainwestowania  
wiejskiego.

Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza zł brutto	Wadium zł
208/5	1336	27.465,90	3.000,00

- Przetarg odbędzie się w dniu 15 czerwca 2015 r. o godz. 10<sup>00</sup>  
w lokalu Urzędu Gminy w Lubrzy, ul. Świebodzińska 68.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium  
w wysokości podanej powyżej.
- Wadium wpłacić należy w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy w terminie do  
11 czerwca 2015 r. i dowód wpłaty okazać na przetargu.
- Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu,  
który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet  
ceny kupna.
- Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie  
po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa  
najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie  
najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza 12 maja 2015 r.

**WÓJT**  
*Ryszarda Skonieczek*