

Lubrza, dnia 5 lipca 2019r

Pan Stanisław Kendzia  
Radny Gminy Lubrza

W odpowiedzi na interpelację z 27.06.2019r. wyjaśniam, że

**Ad. 1** Informacje dotyczące wymiaru podatku za działki numer 747 i 664 położone w Lubrzy objęte są tajemnicą skarbową. Właściciel nieruchomości ma możliwość uzyskania informacji o wysokości i sposobie naliczenia podatku zgłaszając się do organu podatkowego którym jest Wójt Gminy Lubrza.

**Ad. 2.** Z mocy **art. 12** ust 1 ustawy z 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (DzU z 2019 r. poz.534 i zm.) zwalnia się od podatku rolnego:

- 1) użytki rolne klasy V, VI i VIz oraz grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych;
- 2) grunty położone w pasie drogi granicznej;
- 3) grunty orne, łąki i pastwiska objęte melioracją – w roku, w którym uprawy zostały zniszczone wskutek robót drenarskich;
- 4) grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha:
  - a) będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży,
  - b) będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste,
  - c) wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie;
- 5) grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków – na okres 5 lat, licząc od roku następnego po zakończeniu zagospodarowania
- 6) grunty gospodarstw rolnych otrzymane w drodze wymiany lub scalenia – na 1 rok następujący po roku, w którym dokonano wymiany lub scalenia gruntów;
- 7) grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha – na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów;
- 8) użytki ekologiczne;
- 9) grunty zajęte przez zbiorniki wody służące do zaopatrzenia ludności w wodę;
- 10) grunty pod wałami przeciwpowodziowymi i grunty położone w międzywałach;
- 11) grunty wpisane do rejestru zabytków, pod warunkiem ich zagospodarowania i utrzymania zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 12) grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy:
  - a) osiągnęli wiek emerytalny,
  - b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy,
  - c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności,
  - d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;
- 13) grunty położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego, z wyjątkiem będących w posiadaniu podmiotów innych niż działkowcy lub stowarzyszenia ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40 oraz z 2015 r. poz. 528).

Jednocześnie wyjaśniam, że grunty niesklasyfikowane jako rolne czy leśne, podlegające co do zasady podatkowi od nieruchomości, są zwolnione z tego podatku, jeśli stanowią nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione (art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, DzU z 2019 r. poz. 1170 ze zm.). Także to zwolnienie nie obowiązuje, jeśli wskazane grunty zajęte zostały na działalność gospodarczą.

Do wiadomości:

1. Rada Gminy Lubrza

Otrzymują:

1. Stanisław Kendzia
2. a/a

z up. Wójta  
*Katarzyna Przewłocka*  
Katarzyna Przewłocka  
SEKRETARZ GMINY