

Wójt Gminy Lubrza

o g ł a s z a

pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę pomieszczeń o powierzchni użytkowej 107,19 m², położonych w miejscowości Mostki 17, w budynku stanowiącym własność Gminy Lubrza w udziale 3424/10000, na nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 388/3 o pow. 0,19 ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świebodzinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr ZG1S/00022659/3.

Warunki dzierżawy:

1. Cel dzierżawy – świadczenie usług z zakresu opieki zdrowotnej dla ludności ;
2. Czas dzierżawy – oznaczony do 10 lat, z możliwością wypowiedzenia umowy za porozumieniem stron;
3. Koszty eksploatacji ponosi dzierżawca, (energia elektryczna, opał, telefon, ewentualne awarie i remonty bieżące).
4. Dzierżawca ponosi koszty zużycia wody i zrzut ścieków do kanalizacji, wg faktur wystawianych przez Samorządowy Zakład Budżetowy w Lubrzy.
5. Wydierżawiający obciąża dzierżawcę czynszem za wydierżawioną nieruchomość, w wysokości 7,00 zł + podatek Vat/1m² powierzchni użytkowej.
6. Nieruchomość jest wolna od zobowiązań i obciążeń na rzecz osób trzecich.

Pisemna oferta zawierać powinna:

1. imię i nazwisko i adres oferenta lub nazwę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
2. datę sporządzenia oferty;
3. koncepcję funkcjonowania Ośrodka Zdrowia i zakres opieki zdrowotnej dla ludności ;
4. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje warunki bez zastrzeżeń;
5. oferowaną wysokość czynszu, (nie niższą niż 7,00 zł/m² netto).

Wydierżawiającemu przysługuje prawo wyboru najkorzystniejszej oferty.

Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

Pisemne oferty składać należy na adres:

Urząd Gminy, 66-218 Lubrza, ul. Świebodzińska 68, w zamkniętej kopercie z napisem "Ośrodek Zdrowia Mostki", w terminie do 12 grudnia 2014 r.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16 grudnia 2014r. o godz. 10⁰⁰, w obecności oferentów, podczas części jawnej przetargu.

Lubrza, 12 listopada 2014 r.

WÓJT
Ryszard Skonieczek