

POSTANOWIENIE NR 94/2015**URZĄD GMINY**
w Lubrzy**LUBUSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W GORZOWIE WLKP.**

Wpłynęło dnia 11.09.2015r.

z dnia 11 września 2015r.

Na podstawie art.123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 oraz z 2014 r. poz. 183) w związku §2 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lubrza w sprawie uzgodnienia rozwiązań mających na celu zapewnienie wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż określono to w przepisach przeciwpożarowych stosownie do wskazań zawartych w Ekspertyzie Technicznej (ET) rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Bogusława Lewickiego i budowlanych Pana Hieronima Pawłowskiego dla budynku Niepublicznego Przedszkola „Bajkowa Kraina” zlokalizowanego w Lubrzy przy ulicy Świebodzińskiej 31 postanawia się co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej w sposób inny niż wskazany w przepisach szczególnych w stosunku do następujących niezgodności:

1. Zaniżonej szerokości użytkowej biegu klatki schodowej w części nadziemnej do wymiaru 1.11m.
2. Zaniżonej szerokości użytkowej spocznika klatki schodowej w części nadziemnej do wymiaru 1.18m.
3. Braku zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej przekrycia dachu.
4. Zaniżonej szerokości użytkowej drzwi do części pomieszczeń przeznaczonych na pobyt powyżej 3 osób do wymiaru 0.80÷0.89m.
5. Braku zachowania kierunku otwierania drzwi na zewnątrz z pomieszczenia stołówki.
6. Zaniżonej szerokości użytkowej drzwi wyjściowych z zaplecza kuchennego do wymiaru 0.85m.
7. Zaniżonej szerokości użytkowej nieblokowanego skrzydła głównych drzwi wyjściowych z budynku do wymiaru 0.80m.
8. Braku obudowy, zamknięcia drzwiami oraz wyposażenia klatki schodowej w automatyczne urządzenia oddymiające.
9. Przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego w poziomie piętra do wymiaru 15m.
10. Braku zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej kłapy stanowiącej wejście na nieużytkowe poddasze.
11. Braku wymaganego oddzielenia przeciwpożarowego (bierne lub przestrzenne) od budynków usytuowanych na posesjach przy ulicy Świebodzińska nr 30 i 33.

§2. Warunkiem wyrażenia zgody jest zastosowanie rozwiązań zastępczych wskazanych w Ekspertyzie Technicznej polegających na:

1. Wyposażeniu budynku przedszkola w system sygnalizacji pożaru w ochronie całkowitej z monitoringiem do Komendy Powiatowej PSP w Świebodziźnie.
2. Wyposażeniu każdej kondygnacji budynku, w ramach instalacji sygnalizacji pożaru, w optyczno- akustyczne sygnalizatory umożliwiające niezwłoczne rozpoczęcie akcji ewakuacyjnej.
3. Wyposażeniu drzwi do pomieszczeń szatni, stołówki oraz pomieszczenia pod schodami

- na parterze w samozamykacz.
4. Zwiększeniu o 100% w stosunku do normatywu ilości gańnic wymaganych do zabezpieczenia budynku.
 5. Wyposażeniu dróg ewakuacyjnych w ewakuacyjnych w oświetlenie awaryjne o zwiększonym natężeniu oświetlenia co najmniej 5lx.
 6. Wprowadzeniu w ramach Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego obowiązku przeprowadzania co najmniej dwa razy do roku praktycznych ćwiczeń ewakuacyjnych.

§3. Pozostałe rozwiązania zastosowane w obiekcie muszą spełniać wymogi określone w przepisach szczególnych i Polskich Normach.

§4. W zgodzie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719), dla urzędów przeciwpożarowych wykonać odrębnie projekty wykonawcze oraz uzgodnić je z rzeczoznawcą d.s. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

§5. Terminy realizacji zadań uzgodnić z Komendantem Powiatowym Państwowej Straży Pożarnej w Świebodzińie.

Powyższe rozstrzygnięcie uwzględnia w całości żądania strony, zaś szczegółowa analiza przedłożonych materiałów w sprawie wykazała, że zastosowanie rozwiązań wskazanych w §2 postanowienia, zapewni nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej w obiekcie.

Mając powyższe na względzie, działając w zgodzie z art. 107 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego ((Dz. U. z 2013 r. poz. 267 oraz z 2014 r. poz. 183) odstępuje się od uzasadnienia niniejszego postanowienia.

Na powyższe postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



Lubuski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Hubert Harasimowicz

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Lubrza
ul. Świebodzińska 68; 66-218 Lubrza
2. a/a Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy KW PSP
3. Komendant Powiatowy PSP w Świebodzińie