

**PROTOKÓŁ NR XL/2014R.
RADY GMINY LUBRZA**

z dnia 20 października 2014 r.

**obrad XL sesji Rady Gminy Lubrza
w Sali Obrad Urzędu Gminy w Lubrzy
odbytej w dniu 20 października 2014r.**

AD. 1. Obrady XL sesji Rady Gminy Lubrza VI kadencji (2010-2014) otworzył o godz. 10:00 Piotr Kaczkowski Przewodniczący Rady Gminy. Powitał radnych i zaproszonych gości. Następnie stwierdził, że po sprawdzeniu obecności zgodnie z listą obecności na sali znajduje się 11 radnych, , co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Przewodniczący Pan Kaczkowski powitał również przybyłego na sesję Pana dr Dudziaka. Ponadto w sesji udział wzięli:

1. Ryszard Skonieczek – Wójt Gminy Lubrza
2. Helena Domagała- Skarbnik Gminy,
3. Katarzyna Przewłocka – Sekretarz Gminy,
4. Alina Słowikowska – protokolant Podjęto uchwały od nr XL/249/2014r. do XL/252/2014r.

AD. 2 Ustalenie porządku obrad. Przewodniczący zgłosił propozycję zmiany do porządku obrad, t.j. wprowadzenie w punkcie 7 **Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał w sprawach: dodatkowych uchwał: 2/ wyrażenia zgody wydzierżawienie nieruchomości na czas oznaczony powyżej 3 lat. 3/ wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użyczenia nieruchomości i na użyczenie nieruchomości na czas oznaczony powyżej 3 lat. 4 / określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości Radny Pan Stanisław Kendzia** zgłosił wniosek formalny, aby nie przyjmować **pkt 4/ określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**, uzasadniając, że należy to zostawić dla nowej rady. Skarbnik Pani Domagała wyjaśniła, że tego typu uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym. Może wystąpić taka sytuacja, że nowa Rada może nie zdążyć podjąć tej uchwały w odpowiednim czasie i stawki nie będą opublikowane w terminie, w związku z tym prosba do Rady o przyjęcie tej uchwały. Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie zgłoszone zmiany t.j. wprowadzenie następujących uchwał: 2/ wyrażenia zgody wydzierżawienie nieruchomości na czas oznaczony powyżej 3 lat.

- z miana została przyjęta przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym; 3/ wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użyczenia nieruchomości i na użyczenie nieruchomości na czas oznaczony powyżej 3 lat.
- z miana została przyjęta przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym; 4 / określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
- z miana została przyjęta przy 6 głosach za, 1 przeciw, 4 wstrzymujące; Następnie Przewodniczący przedstawił porządek obrad z uwzględnieniem zgłoszonych autopoprawek i poddał pod głosowanie. **Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie. PRZYJĘTY PORZĄDEK OBRAD na sesji dn.20.10.2014r.**

1.	Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2.	Ustalenie porządku obrad.
3.	Informacja z prac Wójta między sesjami.
4.	Informacja z prac Przewodniczącego Rady Gminy między sesjami
5.	Informacja Wójta Gminy Lubrza o stanie realizacji zadań oświatowych na rok szkolny 2013/2014.
6.	Informacja z przebiegu wykonania budżetu Gminy Lubrza za I półrocze 2014 r.
7.	Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał w sprawach: 1 / ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, prowadzonych bezpośrednio z uczniami lub wychowankami albo na ich rzecz dla logopedy .

	2/ wyrażenia zgody wydzierżawienie nieruchomości na czas oznaczony powyżej 3 lat. 3/ wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użyczenia nieruchomości i na użyczenie nieruchomości na czas oznaczony powyżej 3 lat. 4 / określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
8.	Interpelacje i wnioski radnych.
9.	Przyjęcie protokołów z 2 ostatnich sesji Rady Gminy Lubrza.
10.	Dyskusja i wnioski.
11.	Zakończenie obrad sesji.

W dalszej kolejności Przewodniczący udzielił głosu Panu Maciejowi Dudziakowi, aby przedstawił radnym, na jakim etapie jest strategia rozwoju i jakie inwestycje zostały ujęte do realizacji. Pan Dudziak poinformował, że kilka tygodnie temu udało się zamknąć prace, jeżeli chodzi o zakres budowy tego dokumentu i jego uzupełnień. W międzyczasie wydarzyły się ciekawe rzeczy, jeżeli chodzi o rozdysponowanie środków europejskich na kolejne 6, 7 lat. Na podkreślenie zasługuje tu fakt, że Gmina Lubrza jest jedną z nielicznych gmin w naszym województwie, która uczestniczy w dwóch obszarach funkcjonalnych. Tego typu podejście ma to do siebie, że jest zwiększeniem możliwości w pozyskiwaniu środków. Informacja oficjalna z ubiegłego tygodnia, od Pana Ministra Rozwoju Regionalnego wynika jednoznacznie, że pieniądze europejskie w postaci programów tego roku zostaną podpisane. W najbliższym też czasie powinna spłynąć informacja z Urzędu Marszałkowskiego, jak propozycje składane przez Gminę Lubrza, wpisujące się w dwa obszary funkcjonalne, roboczo nazwane, sulęciński i świebodziński, będą przekładały się na konkretne propozycje finansowe ze strony Urzędu Marszałkowskiego. Strategia ma to do siebie, że ma charakter elastyczny i tak naprawdę prace nad nią w sensie jej aktualizowania nie zostaną zakończone w ciągu kolejnych 7 lat. To znaczy, że strategia musi elastycznie reagować na to, kiedy pojawiają się nowe potrzeby, bądź też nowe możliwości finansowania. Strategia Rozwoju Gminy Lubrza jest komplementarna i wynikowa w stosunku do następujących dokumentów o charakterze wyższego rzędu, tj.:

- 1) Strategią Rozwoju Województwa Lubuskiego do roku 2020,
- 2) Planem zagospodarowania przestrzennego województwa lubuskiego,
- 3) Programem Ochrony Środowiska Województwa Lubuskiego,
- 4) Strategią Rozwoju Powiatu Świebodzińskiego, **Finansowanie Strategii** Strategia Rozwoju Gminy Lubrza finansowana winna być z następujących źródeł:

1. Regionalny Program Operacyjny Lubuskie 2020, w tym Kontrakt Terytorialny w ramach Obszaru Funkcjonalnego „Perły Lubuskie”,

2. Programy operacyjne na poziomie krajowym,

3. Europejska Wspólnota Terytorialna,

4. Inne (kredyty preferencyjne, środki funduszy krajowych oraz wspólnotowych). Budżet Gminy Lubrza powinien mieć charakter zadaniowy i komplementarny i uzupełniający w stosunku do zewnętrznych źródeł finansowania. Podejście zintegrowane, realizowane poprzez porozumienie kilku jednostek samorządu terytorialnego (w tym Obszar Funkcjonalny „Perły Lubuskie”), wychodzącego ponad podziały administracyjne (z jednej strony), a realizujące określony pakiet interwencji projektowych realizowanych przy współudziale środków Unii Europejskiej leży winny stanowić jedno z podstawowych rozwiązań realizacji projektów punktowych stanowiących szerszą całość na terenie Gminy Lubrza. Pan Maciej Dudziak podziękował pracownikom urzędu, którzy w2spółpracowali przy tworzeniu tego dokumentu. Radny Pan marek Szymczak zwrócił uwagę na fakt, że na stronie gminy jest informacja o zaproszeniu do konsultacji i tam powołuje się na załączniki, które niestety nie są dostępne. Pan Dudziak wyjaśnił, że załączniki powinny być dostępne, tylko pewnie wystąpiły jakieś problemy techniczne. Na pytanie radnego Pana Kendzi, jakie inwestycje zostały ujęte w strategii, Pan Dudziak wyjaśnił, że opracowano

I. Usługi publiczne: edukacja (ponadlokalny **2015-2019 (obligatoryjnie dla każdego zadania)**
system kształcenia na poziomie
gimnazjalnym, w tym poprawa jakości

infrastruktury)

II. Usługi publiczne: Gospodarka środowiskowa (wodociągi i kanalizacja),

np.: miejscowe mikrosieci kanalizacyjne wraz oczyszczalniami

Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Laski
Wykonanie przyłącza kanalizacyjnego dla Ośrodka Wypoczynkowego „MAURO” w Lubrzy
Wykonanie przyłącza kanalizacyjnego dla Ośrodka Wypoczynkowego „MARTINEZ” w Lubrzy
Budowa kontenerowej oczyszczalni ścieków w m. Dolisko
III.

Turystyka (w tym turystyka kulturowa),

Szlak rowerowy „Szlakiem Lubuskich Pereł”

Oznakowanie atrakcji turystycznych „Atrakcje turystyczne Lubuskich Pereł”

Udrożnienie szlaku kajakowego (oznakowanie, infrastruktura) na kanale łączącym jezioro Goscza z jeziorem Paklicko Wielkie, jezioro Niesłysz-Mostki, Nowa Wioska, Lubrza.

Rekultywacja jeziora „Goscza”

IV.

Usługi publiczne: ochrona zdrowia. np. profilaktyka zdrowotna.

Pan Wójt zapewnił, że załączniki będą dostępne, dodał jeszcze, że strategia rozwoju jest dokładnym odzwierciedleniem tego, co zawarliśmy w tych dwóch obszarach funkcjonalnych.

Ad.3 Informacja z prac Wójta między sesjami.

Do przekazania informacji z prac wójta między sesjami zobowiązał się Pan Ryszard Skonieczek – Wójt Gminy Lubrza.

Pan Wójt powitał wszystkich obecnych i przystąpił do złożenia informacji: Ø Trwa budowa chodnika Lubrza-Romanówek.

Ø Wybudowano mostek na ul. Leśnej, zostało to zrobione systemem gospodarczym, dużo taniej, przez pracowników Zakładu Budżetowego.

Ø W tym tygodniu rusza naprawa ul. Leśnej, w dalszej kolejności Plażowa, Zamkowa.

Ø Odbywała się wycinka drzew, bardzo dużo tego było.

Ø Do naprawy dróg gruntowych zużyliśmy blisko 900ton materiału.

Ø Udział w Kongresie Gmin Wiejskich, w Konwencji Wójtów, Burmistrzów i Prezydentów.

Ø Wyjazd do Warszawy, wspólnie z Panią Skarbnik i Panem Przewodniczącym, na zaproszenie Tygodnika Samorządowego Wspólnota. Otrzymaliśmy wyróżnienie, 8 miejsce w rankingu gmin ogólnopolskich, za inwestycje, infrastrukturę techniczną w latach 2011,-12,-13.

Ø W Sali urzędu odbyło się spotkanie, w którym udział wzięli rodzice dzieci niepełnosprawnych, Przewodnicząca Stowarzyszenia Rodziców Dzieci Niepełnosprawnych i Pani Poruszono m.in. kwestie związane z dowozem dzieci do szkół, a także szereg problemów, z którymi na co dzień borykają się rodzice dzieci niepełnosprawnych.

Ø W sobotę w Goku w Lubrzy odbyło się spotkanie z okazji Dnia Seniora.

Ø Należą się podziękowania wszystkim, którzy włączyli się do akcji charytatywnej „pola Nadziei”.

Ø W Romanówku mieszkańcy zorganizowali czyn społeczny, drugi na Os. Zacisze. Wzbudziło to duże zainteresowanie lokalnych mediów. Dzisiaj trudno jest zmobilizować ludzi do takich prac, dlatego należą się podziękowania za taką akcję.

Ø Spotkanie z przedstawicielami Uniwersytetu Zielonogórskiego, odnośnie udostępnienia, przekazania części terenu ośrodka, na rzecz naszej gminy, pod kątem organizacji imprez plenerowych.

Zwróciliśmy uwagę, na fakt, że nas interesuje teren- łąka przyległa do plaży i droga dojazdowa, bo już sporo tam zrobiliśmy. Czekamy na odpowiedź, na jakich warunkach moglibyśmy to przejąć, jest to w zasadzie jedyne takie miejsce, gdzie można organizować „Noc Nenufarów”.

Ø Wspólnie z panią Sekretarz uczestniczyliśmy w spotkaniu na temat „mini strefy ekonomicznej” przy autostradzie. Jest to teren, który jest własnością A.N.R.S.P, około 8,5ha, który Gmina mogłaby przejąć i przeznaczyć na prowadzenie działalności np. przemysłowej. Atrakcyjność tych terenów podnoszą bliskie zjazdy z autostrady w Jordanowie, a w przyszłości w Łagowie, więc warto może z tego skorzystać.

Ø Udział w Forum Gospodarczym, w panelu turystycznym, organizowanym przez P. Marszałek. Dobrze wypadamy na tle gmin lubuskich, zajmujących się organizacją turystyki i w tym kierunku powinniśmy iść.

Ad.4

Informacja z prac Przewodniczącego Rady Gminy między sesjami

Ø Pan Przewodniczący zapoznał radnych z otrzymaną informacją z Urzędu Skarbowego, dotyczącą nieprawidłowości i błędów w składanych oświadczeniach majątkowych.
Ø Udział w Forum Gospodarczym w panelu turystycznym.
Ø Temat strategii, są może wątpliwości, po co, ale należy mieć świadomość, że dzisiaj strategia jest nam niezbędna.

Ad.5

Informacja Wójta Gminy Lubrza o stanie realizacji zadań oświatowych na rok szkolny 2013/2014.

Informację o stanie realizacji zadań oświatowych na rok szkolny 2013/2014, przedłożona Radzie Gminy przez Pana Wójta, stanowi załącznik do protokołu. Przewodniczący Rady Gminy Pan Kaczkowski zaproponował, aby w ramach dyskusji dotyczących tego punktu obrad, zadawać pytania, przedstawić swoje uwagi i spostrzeżenia, a Pan Wójt się do tego ustosunkuje.

Przewodniczący Pan Kaczkowski zwrócił uwagę na kwestie zawartą w Informacji „Nowy system wynagradzania polegający na godnym wynagradzaniu za rzetelną pracę, powinien być powiązany z podwyższonym pensum, wolny od dodatków socjalnych, (wiejski, mieszkaniowy) a przede wszystkim uwzględnić wyniki nauczania.

Wójt Pan Skonieczek wyjaśnił, że na tej płaszczyźnie toczy się spór, na linii samorząd – nauczyciele, trwają negocjacje, kuratorium – szkoły,

Następnie głos zabrala Radna Pani Ewa Graff. Jej wypowiedź dotyczyła reorganizacji szkół, pomimo obaw, pozytywne rezultaty, słabe wyniki testów sprawdzających w szkole w Lubrzy, ale już widać poprawę i za to należy się pochwała dla nauczycieli.

Radnego Pana Krzysztofa Gadawskiego interesowało ile jest dzieci niepełnosprawnych na ogólnej liczbie uczniów.

Natomiast Pan Przewodniczący był zainteresowany tym, ile dzieci przeniosło się ze szkoły w Lubrzy do innych szkół.

Wyjaśnięć w tej kwestii udzieliła Inspektor Pani Danuta Hołowaty. Jeżeli chodzi o gimnazjum, to 11dzieci, 2 ze względu na zmianę miejsca zamieszkania, 6 – to decyzja rodziców, 2 – wyjazd za granicę. Natomiast w szkole podstawowej, 4 – decyzja rodziców, 2 – przeszło do szkoły specjalnej.

Pan Wójt podzielił się jeszcze pewnymi spostrzeżeniami. Zastanawiające jego zdaniem są postawy niektórych osób, które na spotkaniach głośno protestowały w obronie konkretnych placówek, były przeciwne reorganizacji. Krótko po tym zabierają swoje dzieci i przenoszą je do szkół w Świebodzinie, zarówno dzieci ze szkoły podstawowej, jak i gimnazjum. Takie działania osłabiają, zubożają środowisko lokalne, a także jest to krzywdzące dla dzieci. Należy mieć świadomość pewnych kwestii, ekonomia jest ważna, bez tego nie da się prowadzić szkoły.

Ad. 6

Informacja z przebiegu wykonania budżetu Gminy Lubrza za I półrocze 2014 r

Głos zabrala Skarbnik Gminy Pani Helena Domagała. Poinformowała radnych, że za kwartały tego roku, również mamy dobrą sytuację, w miarę możliwości zadania realizujemy. Nie wszystko jednak uda się zrealizować i te zadania przepisujemy do realizacji w roku 2015. Realizujemy inwestycje, na które nie zaciągamy kredytu, reformując oświatę zaoszczędziliśmy. Mówi się, że na oświacie nie powinno się oszczędzać, tak, ale też źle nie wydawać, nie marnotrawić pieniędzy. Przewodniczący Pan Kaczkowski nawiązał do raportu NIKU, wyraził swój niepokój związany z całą procedurą przetargową. Sytuacje, gdzie przy niektórych przetargach kosztorysy inwestorskie stanowią około 60% wartości i w takich przypadkach Pan Wójt miał rację, unieważniając przetarg. Pan Wójt dodał, że jest rozliczany z tego, za co odpowiada i zawsze unieważni przetarg, jeżeli będzie uważał, że ktoś chce nas oszukać i na nas zarobić.

Przewodniczący pan Kaczkowski ogłosił 15-minutową przerwę w obradach.

Po przerwie przewodniczący powrócił do realizacji porządku obrad.

AD. 7 Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał w sprawach: 1 / ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, prowadzonych bezpośrednio z uczniami lub wychowankami albo na ich rzecz dla logopedy . Przewodnicząca Komisji budżetu i finansów Pani Ewa Graf poinformowała, że Komisja budżetu i finansów obradowała w dniu 12.09.2014r., obecnych było 4 członków komisji. Przedmiotem obrad komisji były uchwały podejmowane na dzisiejszej sesji., protokół z posiedzenia komisji stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Uchwały zostały pozytywnie zaopiniowane przez komisję, przy głosach 4 za . Następnie Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Kaczkowski odczytał powyższą uchwałę, **która stanowi załącznik do protokołu i poddał pod głosowanie.**

- **uchwała została przyjęta przy 11 głosach za, 2/ wyrażenia zgody wydzierżawienie nieruchomości na czas oznaczony powyżej 3 lat.** Przewodniczący Pan Piotr Kaczkowski odczytał. Uchwałę, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu w poprawionej wersji, informując radnych, w których punktach uchwały należy nanieść poprawki: w § 1.1. dopisać do 10 lat, następnie po wyrazie jako wykreślić 0 i w ust. 2, wykreślić wyraz **bezpłatnych**; i poddał pod głosowanie zgłoszone autopoprawki:
- **poprawki zostały przyjęte przy 11 głosach za;** Następnie powyższą uchwałę z uwzględnionymi poprawkami:
- **uchwała została przyjęta przy 11 głosach za, 3/ wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użyczenia nieruchomości i na użyczenie nieruchomości na czas oznaczony powyżej 3 lat.** Uchwałę przedstawił Wójt Pan Ryszard Skonieczek. Następnie Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Kaczkowski odczytał powyższą uchwałę, **która stanowi załącznik do protokołu i poddał pod głosowanie.**
- **uchwała została przyjęta przy 11 głosach za, 4/ określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości** Radny Pan Krzysztof Gadawski zapytał, czy wszystkie stawki zostały podwyższone o 0,5% w stosunku do roku poprzedniego – odp. Tak. Następnie Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Kaczkowski odczytał powyższą uchwałę, **która stanowi załącznik do protokołu i poddał pod głosowanie.**
- **uchwała została przyjęta przy 9 głosach za, 2 wstrzymujące;**

AD. 8 Interpelacje i wnioski radnych. Przewodniczący Pan Kaczkowski zaproponował, co już na poprzedniej sesji sugerował Radny Pan Kendzia, odnośnie wypowiedzi Pana Wice- burmistrza Tomalaka na sierpniowej sesji, aby po przyjęciu Protokołu z tej sesji, przesłać kopię do Pana Burmistrza z prośbą o zajęcie stanowiska.

AD. 9 Przyjęcie protokołów z 2 ostatnich sesji Rady Gminy Lubrza. Protokół Nr XXVIII/2014 został przyjęty jednogłośnie. Protokół Nr XXXIX/2014 został przyjęty przy 9 głosach za i 2 wstrzymujących.

AD. 10 Dyskusja i wnioski. Radny Powiatowy Pan Bolesław Lewandowski podziękował wszystkim za współpracę w przeciągu tej kadencji. Radny pan Stanisław Kendzia wyraził podziękowanie władzom gminy za wspólną pracę, jednocześnie przeprosił, że może coś nie tak było w jego wypowiedziach i aby współpraca polegała na właściwym działaniu. Radny Powiatowy Pan Kazimierz Krajczyński podziękował za miłą i sympatyczną współpracę, jeżeli było coś nie tak to przeprosił. Poinformował, że interpelacje z sesji z 15 września przekazał do rady powiatu. Przewodniczący pan Piotr Kaczkowski poinformował, że jest planowana 7 listopada uroczysta sesja na zakończenie kadencji, na którą serdecznie zaprasza wszystkich radnych i sołtysów. Następnie zabrał jeszcze głos Pan Wójt, aby przekazać radnym dobrą wiadomość, którą otrzymał w trakcie obrad, a dotyczy Programu Operacyjnego „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich na lata 2007-2013”. Urząd Marszałkowski w piśmie skierowanym do Gminy Lubrza, poinformował nas, że została zakończona weryfikacja wniosku, który został złożony w dn. 18 grudnia 2013r., o dofinansowanie w ramach środków, na rozwój obszarów zależnych od rybactwa i otrzymaliśmy środki na realizację projektu pod nazwą :Zagospodarowanie plaży Przylep wraz z remontem pomostu i budową przyłącza energetycznego nad jeziorem Goszcza. Zostało nam przyznane dofinansowanie na realizację tej operacji w wysokości 171 227,12zł. Pokazuje to, że odprowadzana składka, która jest niska, do LGR się opłaca, bo można starać się o dofinansowanie i to ze skutkiem pozytywnym. Pan Wójt zwrócił się do radnych powiatowych, dziękując im za czynny i częsty udział w sesjach Rady Gminy w trakcie tej kadencji. O godz 13:30 prowadzący obrady Przewodniczący Pan Piotr Kaczkowski wobec wyczerpania porządku obrad - zamknął obrady XL zwyczajnej sesji Rady Gminy Lubrza. Protokół sporządziła Alina Słowikowska
Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady
Gminy Piotr Kaczkowski

Przewodniczący Rady

Piotr Kaczkowski