

**PROTOKÓŁ NR PROTOKÓŁ NR PROTOKÓŁ XXXIX/2014R.  
RADY GMINY LUBRZA**

z dnia 15 września 2014 r.

**obrad XXXIX sesji Rady Gminy Lubrza  
w Sali Obrad Urzędu Gminy w Lubrzy  
odbytej w dniu 15 września 2014r.**

**AD. 1.** Obrady XXXIX sesji Rady Gminy Lubrza VI kadencji (2010-2014) otworzył o godz. 10:00 Piotr Kaczkowski Przewodniczący Rady Gminy. Powitał radnych i sołtysów oraz zaproszonych gości. Następnie stwierdził, że po sprawdzeniu obecności zgodnie z listą obecności na sali znajduje się 10 radnych, co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Ponadto w sesji udział wzięli:

1. Ryszard Skonieczek – Wójt Gminy Lubrza
2. Helena Domagała- Skarbnik Gminy,
3. Katarzyna Przewłocka – Sekretarz Gminy,
4. Alina Słowikowska – protokolant Podjęto uchwały od nr XXXIX/246/2014r. do XXXIX/248/2014r. .

**AD. 2 Ustalenie porządku obrad.** Przewodniczący zgłosił propozycję zmiany do porządku obrad, t.j. **wykreślenie z pkt.7 : Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji Rady Gminy Lubrza.** Nikt więcej nie zgłosił zmian do porządku obrad. Następnie Przewodniczący przedstawił porządek obrad z uwzględnieniem zgłoszonej autopoprawki i poddał pod głosowanie. **Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie. PRZYJĘTY PORZĄDEK OBRAD na sesję w dniu 15.09.2014r.**

1.	Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2.	Ustalenie porządku obrad.
3.	Informacja z prac Wójta między sesjami.
4.	Informacja z prac Przewodniczącego Rady Gminy między sesjami
5.	<b>Podjęcie uchwał w sprawie:</b> 1/ zmian budżetowych na rok 2014; 2/ w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe, pomieszczenia i budynki gospodarcze, grunty nierolnicze i inne grunty stanowiące własność gminy Lubrza 3/ wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie utworzenia "Świebodzińskiego Obszaru Funkcjonalnego"
6.	Interpelacje i wnioski radnych.
7.	Dyskusja i wnioski.
8.	Zakończenie obrad sesji.

**AD. 3 Informacja z prac Wójta między sesjami.** Do przekazania informacji z prac Wójta między sesjami zobowiązał się Pan Ryszard Skonieczek – Wójt Gminy Lubrza. Pan Wójt powitał wszystkich obecnych i przystąpił do złożenia informacji; Ø Dzisiejsza sesja jest wynikiem zapowiedzianych prac, przygotowania do wstąpienia

do Świebodzińskiego Obszaru Funkcjonalnego, czyli Lubuski Kontrakt Terytorialny, w skład którego wchodzi różne obszary. My jesteśmy akurat w obszarze funkcjonalnym Lubuskich Pięciu Pereł, dwa tygodnie temu podjęliśmy stosowną uchwałę. Dzisiaj natomiast w wyniku naszych prac i wielu rozmów i spotkań, jest przygotowany projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie utworzenia "Świebodzińskiego Obszaru Funkcjonalnego". Gorąco namawiam do podjęcia tej uchwały, ponieważ to poszerza paletę naszych działań w rozdaniu przyszłych środków, daje szansę na większe inwestycje.

Pomysły z pięciu Pereł nie nakładają się na te z Porozumienia Świebodzińskiego. Pojawiały się różne informacje na ten temat w gazecie lubuskiej, mediach lokalnych. Widać już inną postawę Pana Z-cy Burmistrza. Świebodzin próbuje sobie uzurpować prawo do rozdzielnictwa, ale jesteśmy równorzędnymi partnerami. Dzisiejsza uchwała, jeżeli tylko będzie pozytywna, jeszcze dzisiaj będzie dostarczona do Świebodzina. Ø W tym czasie odbyło się szereg różnych spotkań i wyjazdów, m.in. do Sulęcina, spisaliśmy już pewne dokumenty, są pewne ustalenia. Ø Rozpoczęto budowę chodnika w ciągu Romanówek-Lubrza, wyłaniamy inż. Nadzoru na budowę chodnika Buczyzna-Zagaje, po wyłonieniu ruszą prace. Ø Udział w posiedzeniu Komisji ds. budżetu. Ø Jutro w Łagowie odbędzie się Kongres Gmin Wiejskich. Ø Zgłosiliśmy do prokuratury podejrzenie o popełnieniu przestępstwa przez firmę C.Hartwig w Staropolu, poprzez uchylanie się od płacenia podatków. Zaległości tej firmy wobec nas, na dzień dzisiejszy wynoszą 1 100 000,- zł. plus 340 000,- zł. Odsetek. Ø Pani Skarbnik dodała, otrzymaliśmy powiadomienie z prokuratury z Warszawy, że nie potrafia ustalić zarządu spółki.

**AD. 4 Informacja z prac Przewodniczącego Rady Gminy między sesjami.** Ø Przewodniczący Pan Kaczkowski zapoznał radnych z informacją z Hospicjum z Zielonej Góry, o zbliżającej się kolejnej znanej już akcji 'Pola nadziei'. Żonkil – symbol nadziei w walce z chorobą nowotworową. Hospicjum zajmuje się rozprowadzaniem cebulek tych kwiatów, dochód z tego przeznaczają na działalność hospicjum i propagowanie tej idei w społeczeństwie i dla potrzebujących, cierpiących na chorobę nowotworową. Cebulki tej rośliny można nabywać od 10 września, zachęcam wszystkich do włączenia się do tej akcji. Ø Dnia 18 września, w Sali konferencyjnej Ośrodka Martinez, odbędzie się międzynarodowa konferencja naukowa, na temat: „Fortyfikacje dawniej i dziś”. Pan Wójt dodał jeszcze na temat akcji Hospicjum. Poprzez zakup cebulek jesteśmy razem, dokładamy swoją cegiełkę do pomocy potrzebującym. Gmina zakupi cebulki i będziemy je rozprowadzać, w szkołach, wśród radnych, mieszkańców. W ubiegłym roku zostaliśmy za tą akcją docenieni w Zielonej Górze.

**AD. 5 Podjęcie uchwał w sprawie:** Przewodniczący Rady Gminy Lubrza Pan Piotr Kaczkowski przeszedł do następnego punktu w porządku obrad tj. podjęcie uchwały w sprawie: **1/ zmian budżetowych na rok 2014;** Przewodnicząca Komisji budżetu i finansów Pani Ewa Graf poinformowała, że Komisja budżetu i finansów obradowała w dniu 12.09.2014r., obecnych było 3 członków komisji. Przedmiotem obrad komisji były uchwały podejmowane na dzisiejszej sesji., protokół z posiedzenia komisji stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez komisję, przy głosach 2 za i 1 wstrzymującym. Następnie przystąpiła do omawiania zmian w poszczególnych działach, zarówno po stronie dochodów, jak i wydatków. Radni zainteresowali się szczególnie zmianami w dziale turystyki, szczególnie środkami przeznaczonymi na dofinansowanie rewitalizacji plaż w Krzeczkwie i Przelazach. Wyjaśnień w tym temacie udzielał Inspektor ds. turystyki Pan K. Rosiński. Omówił złożony Projekt dotyczący zagospodarowania obszarów wiejskich, dotyczy rewitalizacji 3 plaż na terenie gminy Lubrza. To co będzie zrobione, jest w tej chwili na etapie oceny, dopiero po zakończeniu tych prac, będzie realizacja. Na pytanie Pana radnego Kendzi o remont Szlaku Nenufarów, Pan Rosiński odpowiedział, projekt jest, umowa podpisana, zbieramy oferty. Radny Pan Kendzia i sołtys Mostek Pan Piotr Operchał, zaproponowali ustawienie kamer w miejscach newralgicznych, np. koło bunkra w Mostkach. Radny Pan J. Pilczuk zgłosił swoją uwagę, co do zamontowania siłowni na plaży w Krzeczkwie. 50% dofinansowania, to środki gminne urządzenia te byłyby wykorzystywane praktycznie tylko przez 2 m-ce w roku, ustawienie tego w takim miejscu, jego zdaniem jest niezasadne. Może bardziej celowe będzie doświetlenie tej plaży. Radny Pan Kuczyński zaproponował, może zmienić miejsce siłowni. Pan Rosiński wyjaśnił, że nie jest możliwa zmiana miejsca usytuowania siłowni ponieważ nie można zmieniać koncepcji złożonego projektu. Wiemy, że ta plaża gromadzi sporo turystów latem, którzy chętnie będą korzystać z siłowni. Radna Pani M. Ozimkowska zapytała, czy taki projekt w kolejnych latach można powtórzyć, na kolejne plaże, np. w Nowej Wiosce. Pan Rosiński odpowiedział, że jego zdaniem, będzie to możliwe. Radny Pan Marek Szymczak uważa, że siłownie napowietrzne to bardzo dobry pomysł, zapytał czy to będą środki z nowego, czy dotyczą starego rozdania. Inspektor Rosiński – dotyczy to starego rozdania. Radnego Pan M. Szymczaka interesowało jeszcze, czy ta inwestycja nie dubluje się z pewnymi zadaniami, finansowanymi z funduszu przeciwalkoholowego. Pani Skarbnik H. Domagała wyjaśniła, że to w nim nie przeszkadza, jeżeli sięgamy po środki z PROW-u. Wchodząc w projekt, musi być udział własny i mogą to być środki z funduszu przeciwdziałania alkoholowego. Pan Wójt R. Skonieczek odnosząc się jeszcze do kwestii siłowni napowietrznych stwierdził, że rozmawiamy tu konkretnie o zagospodarowaniu plaż, a nie o rozwoju miejscowości. To co na plaży, to w przyszłości może tworzyć ciekawe kompleksy, typu szlak pieszo-rowerowy. Radny Pan K. Gadawski zapytał, na jakim etapie jest projekt budowy zejścia na stadion w Lubrzy. Pan Wójt wyjaśnił, że musimy to przeprowadzić przez Starostwo, takie są procedury, być może uda się to wykonać w roku 2015. Wchodzi tu w grę zmiana organizacji ruchu i dlatego to tak trwa. Następnie Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Kaczkowski odczytał powyższą uchwałę, która stanowi załącznik do protokołu i poddał pod głosowanie.

**- uchwała została przyjęta przy 8 głosach za, 1 przeciw i 1 wstrzymującym;2/ w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe, pomieszczenia i budynki gospodarcze, grunty nierolnicze i inne grunty stanowiące własność gminy Lubrza** Uchwałę przedstawiła Inspektor Pani Danuta Hołowaty. Radny Pan Kendzia podniósł kwestię nie ujęcia w uchwale stawki za wynajęcie sali w tzw. GOK-u w Lubrzy, a w uchwale z 2000r. było i zaproponował stawkę w wysokości 150,-zł. dla mieszkańców. Radna Pani B. Orkisz zapytała, a co ze stawką za sylwester- odp. Tak jak w uchwale. Radna Pani Ozimkowska była zdania, że ludzie będą oszukiwać, mieszkańcy będą lokal wynajmować na siebie, a tak naprawdę będzie to dla przyjezdnych. Radny Pan Kuczyński wyraził zdanie, że podwyżka czynszu dla ośrodków zdrowia o około 80%, to dużo. Inspektor Pani Hołowaty wyjaśniła, że stawki w Lubrzy i Mostkach nie były zmieniane od 2005 roku. Radny Pan Gadawski złożył wniosek, aby w Lubrzy i Mostkach podnieść stawkę o 1,-zł. Radny Pan Kuczyński wniosek-stawka 6,-zł. dla Lubrzy i Mostek. Radny Pan K. Gadawski wycofał swój wniosek i poparł wniosek Pana Kuczyńskiego. Pani Skarbnik nie zgodziła się z głosami, że Lubrza ma nie wyremontowany ośrodek, mają np. ogrzewanie na gaz. Pan Wójt podsumowując dyskusję dodał, dobrze być dobrym ale skąd wziąć środki na remont ośrodka w Lubrzy. Wcześniej były spory o stawki i wróciliśmy do stawek sprzed 9 lat. Chodzi tu o ochronę zdrowia ale to praktyka prywatna. Przewodniczący Pan Kaczkowski poddał pod głosowanie zgłoszone poprawki do uchwały:

1. Dopisanie w § 1 pkt. 2 po „ i socjoterapeutyczne, dla mieszkańców Gminy Lubrza, Dopisanie  
**pkt.3. Dla osób nie będących mieszkańcami Gminy Lubrza** czynsz ustalony w punkcie 2 podwyższa się o 100%.

- poprawki zostały przyjęte jednogłośnie;

2. Wniosek Pana Kuczyńskiego – stawki dla Lubrzy i Mostek – 6,-zł.

- wniosek został odrzucony :przy 2głosach za i 8 przeciw; Następnie Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Kaczkowski odczytał powyższą uchwałę, po uwzględnieniu przyjętych poprawek, która stanowi załącznik do protokołu i poddał pod głosowanie.

- uchwała została przyjęta przy 7 głosach za, 2 przeciw i 1 wstrzymującym;3/. wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie utworzenia "Świebodzińskiego Obszaru Funkcjonalnego" Radny Pan Stanisław Kendzia odniósł się do ostatniej sesji, konkretnie do wypowiedzi Z-cy Burmistrza Pana Tomalaka. Zabrakło reakcji z naszej strony na użyte przez niego słowa: sabotażysta, oszust, kłamca. Zabrakło mu kultury języka, ton, styl nijak się ma do zajmowanego przez tego pana stanowiska. Pan Kendzia powiedział, że żałuje iż nie wnioskował o wyłączenie tego Pana z Sali obrad. Gmina wiejska to nie wieśniaki, a ludzie i domagamy się przeprosin ze strony Pana Burmistrza w stosunku do pana Wójta, za te określenia. Odnosząc się do w/w uchwały, to § 1 Porozumienia mówi „Porozumienie jest deklaracją otwartą. W celu zwiększenia potencjału Obszaru Funkcjonalnego wyrażamy gotowość współpracy z kolejnymi samorządami i innymi środowiskami społeczno - gospodarczymi”, w związku z tym pytam co z Łagowem, co na to Pan Burmistrz. Mam jeszcze uwagę do § 3 „2. Spotkania Zgromadzenia odbywać się będą co najmniej trzy razy w roku uważam, że to mało, przynajmniej 4 razy w roku, to mój wniosek. Radny Pan Marek Szymczak - na poprzedniej sesji mieliśmy możliwość zapoznania się z projektem Porozumienia, kiedy upływa termin złożenia uchwały, odp. – do dzisiaj. Radny Pan J. Pilczuk zapytał o koszt jaki poniesie nasza Gmina w związku z podpisaniem tego porozumienia. Pani Skarbnik odpowiedziała, że koszt dla naszej gminy, to kwota około 5 300,-zł. Pan Przewodniczący zwrócił się do Pana Wójta, aby na następnej sesji poinformował Radę, jak wygląda sprawa Łagowa. Radny pan St. Kendzia wycofał wcześniej złożony wniosek, jednocześnie zobowiązując Pana Wójta do pracy cztery razy w roku. Następnie Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Kaczkowski odczytał powyższą uchwałę, , która stanowi załącznik do protokołu i poddał pod głosowanie.

- uchwała została przyjęta przy 10 głosach za,

#### AD. 6 Interpelacje i wnioski radnych.Wnioski złożone na piśmie

Wnioski z posiedzenia Rady Gminy Lubrza z dnia 15.09.2014r.						
<b>Radny/a</b> Proszę w <b>Przekazano</b>	o naprawienie drogi od stronę	<b>E.</b>	od bramy	<b>Graff-</b> Ośrodka	<b>Romanówek</b> Wypoczynkowego ul.Jeziorowej.	.....
<b>Radny/a</b> Zwracam która a do nie <b>Przekazano</b>	się została dzisiaj nie .....	<b>B.</b>	z prośba w miejscowości przy lampy	<b>Orkisz</b> o uruchomienie Bucze nr 1. lampy	– lampy dwa Proszę w Dolisko	<b>Bucze</b> oświetleniowej, miesiące o naprawę jedynej 1.
<b>Radny/a</b> Zwracam przejazdu <b>Przekazano</b>	się z prośbą kolejowego prac .....	<b>J.</b>	o wyrównanie, w miejscowości	<b>Pilczuk</b> naprawę .....	<b>Staropole</b> nieczynnego Staropole.	.....
Dokończenie w <b>Przekazano</b>	czyszczących miejscowości		chodniki przy	drodze	powiatowej Staropole.	
<b>Radny/a</b> Zwracam się	z uprzejmą prośba	<b>M.</b>	o zmianę planów	– ustawienia	<b>Nowa</b> lamp	<b>Wioska</b> oświetleniowych.

Proponuję jedną lampę na osiedlu domków jednorodzinnych, przy drodze dojazdowej na „Futory”, dwie na drodze do cmentarza. <b>Przekazano</b> .....
Zwracam się z prośbą o przekazanie materiału na załatwienie drogi gminnej na osiedlu domków jednorodzinnych, na lewo od Państwa Politarczyk i Bogusławskich. <b>Przekazano</b> .....
Zwracam się z prośbą o wyczyszczenie kanału w centrum wsi, który jest zarośnięty. <b>Przekazano</b> .....
<b>Radny/a</b> <b>St. Kuczyński</b> – <b>Mostki</b> Zwracam się z prośbą o zamontowanie 2 lamp solarnych w następujących punktach: plac zabaw i przy drodze powiatowej obok posesji Pani Jagiełło. <b>Przekazano</b> .....
<b>Radny/a</b> <b>E. Graff-Romanówek</b> , <b>St. Kendzia</b> - <b>Lubrza</b> Wnioskujemy o wyposażenie w lampy uliczne odcinek Lubrza – Romanówek oraz Oś. Zacisze. <b>Przekazano</b> .....

**AD. 7 Dyskusja i wnioski.** Przewodniczący Pan Kaczkowski zwrócił się do Pana Wójta w następujących sprawach: · Czy będzie możliwość montowania energii na boiskach sportowych; · Zapytanie do ANR w Lubinicku w sprawie wykonania prac porządkowych, na ich działkach w Boryszynie. Pan Wójt wyjaśnił, że na stanowisku Inspektora ds. budownictwa, w ciągu ostatnich lat wymieniło się 3 pracowników, stąd te opóźnienia niektórych zadań, myślę, że powinniśmy się z tym uporać w roku przyszłym. Nowy pracownik Pan Tomasz dopiero zapoznaje się z tematami, niejako wchodzi w te zadania. W budżecie na ten rok są zaplanowane środki na dwa punkty. Co do ANR, to wystosujemy do nich pismo, aby przed zimą to uprzątnęli. Następnie głos zabrał radny powiatowy Pan K. Krajczyński, odnosząc się do interpelacji z sesji z dn.13.05.2014r. · Wyjaśnił sprawę koszenia poboczy przy drogach powiatowych, opóźnienia wynikły z powodu wycofania się dwóch firm, które zostały wyłonione w kolejnych przetargach. Na dzisiaj jest trzecia firma, przewidujemy koszenia 3 razy do roku, ostatnie do 10 października. · Odnośnie skrzyżowania w Boryszynie, nie zgłoszono żadnych wypadków, jednak zostanie ono czytelnie oznakowane · Przepust w Nowej Wiosce jest drożny, studzienki w Boryszynie nie zarwane, zadrzewień się nie przewiduje. · Odnośnie dzisiejszej uchwały, dobrze się stało, że została podjęta, może w przyszłości będą się łączyć powiaty. Przewodniczący Pan Kaczkowski zwrócił się do Pana Krajczyńskiego, w kwestii studzienki w Boryszynie, twierdząc, że jest ona zarwana. Radna Pani Ozimkowska zwróciła się do sołtysów i radnych z podziękowaniami za pomoc w organizacji i udział w dożynkach w Nowej Wiosce. Była udana impreza, miła zabawa. Radny Pan Marek Szymczak – ponad dwa lata temu pisaliśmy do Starostwa, o wycinkę drzew i krzewów, przy drodze Staropole- Buczyna. Ostatnio pojawiły się przy drodze słupki, czy to oznacza, że jakieś prace będą prowadzone. Radny Pan Gadawski wyjaśnił, że to są słupki wyznaczające granice, co należy do lasów, a co do starostwa. Radny Pan Szymczak nawiązał do poruszanego już tematu odnośnie przyłączy energetycznych. Przypomniał, że dwa lata temu była informacja, że projekt na przyłączy na Buczynę jest gotowy, · interesuje go, co z tym dalej się dzieje, · druga sprawa to uzupełnienie dziur w drodze na Sieniawę. Wyjaśnięn udzielił Pan Wójt R. Skonieczek : · jeżeli chodzi o przyłączy, świetlica w Buczynie, rozważany jest pomysł postawienia kompleksu, remiza i świetlica w innym miejscu, tak aby to nie kolidowało z mieszkańcami, blisko boiska i rozwiązałoby to wtedy wiele problemów, m.in. doprowadzenia energii. · Jeżeli chodzi o naprawę drogi, to chcemy to zrobić, jak wejdziemy z budową chodnika. Radna Pani M. Ozimkowska zapytała, czy będzie możliwość pozyskania materiałów na utwardzenie dróg, odp. – tak. Radna Pani E. Graff wyszła z propozycją wspólnego spotkania podsumowującego 4-letnią prace Rady, takie spotkanie na gruncie towarzyskim. Radny Pan St. Kuczyński poruszył jeszcze: · kwestie wyciętych drzew, zgłaszał to na poprzedniej sesji, kto dał pozwolenie na wycięcie tych drzew. · Drogi dojazdowej do oś, Wenecja. Wyjaśnięn udzieliła Inspektor Pani M. Gadawska. Była w tej sprawie u Pana Tołłoczko ponieważ to dotyczyło jego działki. Pracownicy Spółki Wodnej pomylili działki i weszli na działkę Pana Tołłoczki, a chodziło o działkę należącą do sp-ki KABA, większość wyciętych drzew było przy terenie tej działki. Zostały wycięte drzewa owocowe i złożone na w jednym miejscu, po dokonanej wizji, został wyceniony wiek tych drzew-samosiewów, do 10 lat, co nie wymaga zezwolenia na wycinkę. Natomiast jeżeli chodzi o drogę dojazdową do ś. Wenecja, położonego nad jez. Niesłysz, jest to droga gminna, bardzo zarośnięta, trudno przejezdna. Pan się zadeklarował, że wyczyści ten teren sam, tylko musi napisać wniosek, w granicach naszej drogi gminnej i w tym zakresie była wizja lokalna. Radna Pani Orkisz zapytała do kogo należy teren - staw w Buczy, który jest zarośnięty, zakrzaczony. Pani Gadawska wyjaśniła, że ustali to i poinformuje. Radna Pani Ozimkowska poinformowała o: · wałęsających się bezpańskich psach po miejscowości, aby poinformować o tym Pana dzielnicowego; · zarośniętym kanale w Nowej Wiosce, Pani Skarbnik przypomniała i poprosiła Radnych o składanie wniosków do projektu budżetu na rok 2015, termin 30 września. Pan Wójt nawiązując do wypowiedzi Pani Skarbnik, zwrócił się do radnych i sołtysów, aby przy składaniu wniosków do nowego budżetu, pomyśleć o trzech najważniejszych priorytetach dla swojej miejscowości i to w perspektywie 4 lat, a nie jednego roku. O godz13:30 prowadzący obrady Przewodniczący Pan Piotr Kaczkowski wobec wyczerpania porządku obrad - zamknął obrady XXXIX zwyczajnej sesji Rady Gminy Lubrza. Protokół sporządziła Alina Słowikowska  
Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady  
Gminy Piotr Kaczkowski

Przewodniczący Rady

**Piotr Kaczowski**