

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
na rok 2005 na terenie Gminy Lubrza.**

Na podstawie art. 18, ust.2, pkt.8, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z art.5, ust.1, art.7, ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz.84 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 października 2004r.w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (MP z 2004r. Nr 46 poz.794).

uchwała się co następuje:

§1.

Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- a).związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
0,66 zł. od 1 m² powierzchni
- b).pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni
wodnych
3,52zł. od 1 ha powierzchni
- c).pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej
działalności pożytku publicznego, przez organizacje pożytku
publicznego
0,21 zł. od 1 m² powierzchni

2. od budynków lub ich części:

- a).mieszkalnych
0,54 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej
- b).związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków
mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności
gospodarczej
15,50 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej

c).zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

8,37 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej

d).zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych

3,40 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej

e).pozostałych budynków 2,91 zł. od 1m² powierzchni użytkowej

w tym:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **5,82zł. od 1 m² powierzchni użytkowe**

-letniskowych **6,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej**

-garaży **5,20 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej**

3. od budowli

2% ich wartości określonej na podstawie art.4, ust.1, pok.3 i ust. 3-7.

§2.

Oprócz zwolnień przewidzianych w art.7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2002r. Nr 9, poz,84 z późn. zm.) zwalnia się z podatku od nieruchomości wszystkie gminne jednostki organizacyjne.

§3.

Traci moc uchwała XII / 76 / 2003 Rady Gminy w Lubrzy z dnia 15 grudnia2003r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2004 na terenie Gminy Lubrza oraz uchwała Nr XIV/93/2004 Rady Gminy w Lubrzy z dnia 31 marca 2004r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w roku 2004 na terenie Gminy Lubrza.

§4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od 01stycznia 2005r.

Przewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Koszucki