

WÓJT GMINY LUBRZA

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, położonych w obrębie gminy Lubrza, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej.

Przedmiotowe działki:

| L.p. | Nr działki | Powierzchnia m ² | Wartość (zł) | Księga Wieczysta | Lokalizacja |
|------|------------|-----------------------------|----------------|------------------|-------------|
| 1. | 834/2 | 625 m ² | 58.449,60 zł | ZG1S/00011612/2 | Lubrza |



Działka nr 834/2 jest nieruchomością gruntową niezabudowaną o powierzchni 625 m². Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Rzeźba terenu o nieznacznym zróżnicowaniu. Działka niezagospodarowana, obszar porośnięty wysoką trawą oraz pojedynczymi drzewami iglastymi (sosny). Teren działki nieogrodzony. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni gruntowej, nieurządzonej. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. W sąsiedztwie przebiega ponadto energia elektryczna.

Nieruchomość położona jest w północno-zachodniej części miejscowości Lubrza, w strefie peryferyjnej. W otoczeniu działki znajdują się: nieruchomości gruntowe niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, grunty użytkowane rolniczo.

W dalszym sąsiedztwie zlokalizowane są ponadto: jezioro Goszcza, strzelnica sportowa, droga publiczna o nawierzchni asfaltowej prowadząca do miejscowości Bucze, tereny leśne, zakład hodowli drobiu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza działka nr 834/2 położona jest w kompleksie oznaczonym symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy, os. Szkolne 13, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości – poprzez umieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy www.lubrza.pl

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami w terminie 6 tygodni – licząc od dnia wywieszenia wykazu, mogą złożyć wniosek o nabycie podanej w wykazie nieruchomości.

Lubrza dn. 02 listopada 2022 r.

WÓJT
Ryszard Skonieczek