

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, położonych w obrębie gminy Lubrza, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej.

Przedmiotowe działki:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł) z VAT	Księga Wieczysta	Lokalizacja
1.	815	657 m ²	67.896,00 zł	ZG1S/00011612/2	Lubrza osiedle Brzozowe obręb Lubrza
2.	808	663 m ²	67.896,00 zł	ZG1S/00011612/2	Lubrza osiedle Brzozowe obręb Lubrza
3.	806	664 m ²	67.896,00 zł	ZG1S/00011612/2	Lubrza osiedle Brzozowe obręb Lubrza
4	805	659 m ²	67.896,00 zł	ZG1S/00011612/2	Lubrza osiedle Brzozowe obręb Lubrza
5	810	663 m ²	67.896,00 zł	ZG1S/00011612/2	Lubrza osiedle Brzozowe obręb Lubrza
6	541/10	1788 m ²	88.550,00 zł	ZG1S/00010574/6	Chałupczyn obręb Lubrza
7	187/4	1764 m ²	116.150,00 zł	ZG1S/00047665/9	Lubrza ulica Ogrodowa obręb Lubrza

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy, os. Szkolne 13, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości – poprzez umieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy www.lubrza.pl

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami w terminie 6 tygodni – licząc od dnia wywieszenia wykazu, mogą złożyć wniosek o nabycie podanej w wykazie nieruchomości.

Lubrza dn. 17 lipca 2023 r.

WÓJT
Ryszard Skonieczek



Działka nr 815 posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy nr XIV/100/2008 z dnia 31 marca 2008 r. Na obszarze objętym planem działka opisana została jako teren zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej. Działka gruntowa niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą. Teren działki nieogrodzony, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej, nieurządzonej. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Działka nr 808 posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy nr XIV/100/2008 z dnia 31 marca 2008 r. Na obszarze objętym planem działka opisana została jako teren zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej. Działka gruntowa niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą. Teren działki nieogrodzony, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej, nieurządzonej. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Działka nr 806 posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy nr XIV/100/2008 z dnia 31 marca 2008 r. Na obszarze objętym planem działka opisana została jako teren zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej. Działka gruntowa niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą. Teren działki nieogrodzony, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej, nieurządzonej. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Działka nr 805 posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy nr XIV/100/2008 z dnia 31 marca 2008 r. Na obszarze objętym planem działka opisana została jako teren zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej. Działka gruntowa niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą. Teren działki nieogrodzony, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej, nieurządzonej. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Działka nr 810 posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy nr XIV/100/2008 z dnia 31 marca 2008 r. Na obszarze objętym planem działka opisana została jako teren zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej. Działka gruntowa niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą. Teren działki nieogrodzony, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej, nieurządzonej. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.



Działka nr 187/4 – teren działki płaski, nieogrodzony, o nieregularnym kształcie zbliżonym do trapezu z wyciętym prostokątnym fragmentem przy południowo – zachodniej granicy (wydzielona osobna działka zajmowana przez przepompownię ścieków), teren niezagospodarowany, porośnięty nielicznymi drzewami.

Dojazd do nieruchomości poprzez bezpośrednie sąsiedztwo z publiczną drogą gminną o nawierzchni gruntowej, utwardzonej częściowo materiałem sypkim, w której zlokalizowane są media: woda, prąd, gaz, kanalizacja sanitarna.

WÓJT
Ryszarda Skonieczek



Działka nr 541/10 – teren działki jest nachylony, z niewielkim spadkiem w kierunku wschodnim, nieogrodzony, o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, z wyciętym południowo – wschodnim narożnikiem (wydzielona osobna działka, na której znajduje się studnia wody pitnej). Na obszarze działki zlokalizowane są drzewa w tym owocowe, we wschodniej części znajdują się pozostałości zabudowań gospodarczych (fundamenty oraz części murów zewnętrznych).

Dojazd do nieruchomości za pośrednictwem publicznej drogi gminnej o nawierzchni gruntowej od strony zachodniej.

W najbliższym sąsiedztwie brak podstawowych sieci infrastruktury technicznej (wodociągu, gazociągu, sieci kanalizacji sanitarnej).


WÓJT
Ryszard Skonieczek