

WÓJT GMINY LUBRZA

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, położonych w obrębie gminy Lubrza, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Przedmiotowe działki:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)	Księga Wieczysta	Lokalizacja
1.	258/1	0,0832 ha	18.365,87 zł	ZG1S/00014943/2	obręb Lubrza



Działka nr 258/1 położona jest w obrębie miejscowości Lubrza. Jest to teren płaski o nieregularnym kształcie, ogrodzony w przeważającej części wschodniej granicy siatką stalową na stalowych słupkach. Użytkowany jako podwórze oraz alternatywne dojście do budynków mieszkalnych nr 35 i 36 przy ul. Świebodzińskiej. Zagospodarowanie działki stanowi zieleń urządzone, zadrzewienia rosnące w centralnej części działki, utwardzone wewnętrzne ciągi komunikacyjne, wydzielone indywidualnie ogrody (użytkowane na zasadzie umownego podziału współwłaścicieli nieruchomości) oraz zabudowania gospodarcze zlokalizowane wzdłuż północnej granicy działki, znajdujące w przeważającej części w bardzo złym stanie technicznym (zarwane dachy, zawilgocone ściany, ubytki w elementach konstrukcyjnych i ścianach zewnętrznych).

Dojazd do nieruchomości od strony wschodniej, bezpośrednio od ul. Krzywej, w której zlokalizowane są media: woda, prąd, gaz, kanalizacja sanitarna. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi. Ponadto w promieniu 100m od granic działki zlokalizowane są: sklep spożywczy, przystanek autobusowy, niepubliczne przedszkole z placem zabaw, Kościół p.w. św. Jana Chrzciciela.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy, os. Szkolne 13, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości – poprzez umieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy www.lubrza.pl

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami w terminie 6 tygodni – licząc od dnia wywieszenia wykazu, mogą złożyć wniosek o nabycie podanej w wykazie nieruchomości.

Lubrza dn. 11 lipiec 2022 r.



WÓJT
Ryszard Skonieczek