

**Wójt Gminy Lubrza**  
**o g ł a s z a**

**I publiczny przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na okres 5 lat, lokalu użytkowego o pow. 59,85 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku położonym we wsi Zagaje 14, na działce geodezyjnie oznaczonej nr 158/1, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej - sklepu.**

**Nieruchomość posiada założoną Księgę Wieczystą Nr 3310 B.**

**Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.**

- Przetarg odbędzie się w dniu 12 lutego 2009r. o godz.1015, w sali narad Urzędu Gminy w Lubrzy, ul. Świebodzińska 68.**
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 200,00 zł, w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy, w terminie do 06 lutego 2009r.**
- Wadium ulega przepadkowi, w przypadku uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy.**
- Termin uiszczenia ceny wylicytowanej, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy dzierżawy, co winno nastąpić w ciągu 21 dni od daty przetargu.**
- Dzierżawca, który przetarg wygra zobowiązuje się do przeprowadzenia na własny koszt prac remontowych dachu oraz wszelkich prac adaptacyjnych przedmiotu dzierżawy, niezbędnych do prowadzenia w nim działalności gospodarczej.**

**Lubrza, 07 stycznia 2009r.**