

Wójt Gminy Lubrza

o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż - nieruchomości nie zabudowanych, położonych w obrębie wsi Lubrza.

Dla przedmiotowych nieruchomości Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świebodzinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr ZG1S/00010589/4.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

Lp.	Nr działki	Pow. m²	Cena wywoławcza ogółem zł (w tym 23% VAT)	Wadium zł
1.	406/33	1717	65.153,10	7.000,00
2.	406/35	802	33.812,70	4.000,00
3.	406/36	805	34.993,50	4.000,00
4.	406/38	779	33.861,90	4.000,00

- Przetarg odbędzie się w dniu 28 grudnia 2011 r. od godz. 10⁰⁰ w lokalu Urzędu Gminy w Lubrzy, ul. Świebodzińska 68.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej.
- Wadium wpłacić należy w kasie Urzędu Gminy w Lubrzy w terminie do 23 grudnia 2011 r. i dowód wpłaty okazać na przetargu.
- Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna.
- Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu w kasie Urzędu Gminy.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, 21 listopada 2011r.