

Protokół XXXI/2006r.

z XXXI zwyczajnej sesji Rady Gminy Lubrza odbytej w dniu 20 stycznia 2006r.

w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy w godz. od 10⁰⁰ do 12⁰⁰

Podjęto uchwały nr od XXXI/186/2006r. do XXXI/190/2006r.

Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Lubrza – Kazimierz Koszucki, protokołowała Magdalena Gadawska.

W sesji udział wzięło 12 radnych na stan 15.

Radni: Stanisław Kluczkiewicz, Piotr Śramkiewicz, Radosław Noworyta usprawiedliwili swoją nieobecność na posiedzeniu Rady Gminy.

Radna Marzena Zwęgrodzka spóźniła się na posiedzenie Rady Gminy.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Koszucki otworzył XXXI zwyczajną sesję Rady Gminy Lubrza, stwierdził prawomocność posiedzenia.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Koszucki przedstawił proponowany porządek obrad:

PROPONOWANY PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Informacja z prac Wójta między sesjami.
4. Informacja z prac Przewodniczącego Rady Gminy między sesjami.
5. Interpelacje i wnioski radnych.
6. Odpowiedzi na interpelacje
7. Przedstawienie sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej na rok 2005
8. Informacja na temat realizacji zadania – ochrona jeziora Niestysz.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej (działka nr 217 o pow. 0,1400 ha – droga gminna położona w obrębie wsi Przełazy).
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy w Lubrzy nr XXXII/157/01 z dnia 19 października 2001r. w sprawie zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lubrza.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na budowę kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Mostki, Przełazy, Zagórze na terenie Gminy Lubrza.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków na 2006 rok.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Lubrza z organizacjami pozarządowymi oraz z pozostałymi podmiotami uprawnionymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2006.
14. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji Rady Gminy w Lubrzy.
15. Dyskusja i wnioski.

W dalszej kolejności swojej wypowiedzi Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Koszucki poddał pod głosowanie porządek obrad, który został wyłożony przed obradami Rady Gminy

– **porządek obrad został przyjęty przy 11 głosach**

(na posiedzenie nie dotarła Marzena Zwęgrodzka, która nie uczestniczyła w głosowaniu)

Oдноśnie pkt.3

„Informacja z prac Wójta między sesjami”.

Do przekazania informacji z prac Wójta między sesjami zobowiązał się Pan Eugeniusz Chamarczuk – Wójt Gminy Lubrza:

➤ **realizacja projektu w ramach zintegrowanego programu operacyjnego rozwoju regionalnego „Europejski Fundusz Społeczny” działanie 2.1. - promocja przedsiębiorczości dla osób chcących rozpocząć działalność gospodarczą.** W planach założono pomoc dla 20 – stu potencjalnych przedsiębiorców. Stopniowe wdrażanie programu na terenie Gminy Lubrza rozpocznie się w miesiącu lutym. Projekt na kwotę ponad 600-tys. Trwający dwa lata.

➤ **Wójt złożył podziękowania oraz gratulacje dla wszystkich osób zaangażowanych w zbiórkę pieniędzy na rzecz „Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy”.** Kwota zebrana na terenie Gminy Lubrza wyniosła **5600 złotych**.

➤ **współpraca z policją w zakresie zwiększania bezpieczeństwa na drogach:**

- zamówiono 300 opasek odblaskowych, które zostaną rozproszony na terenie Gminy,
- w planie jest ustawienie masztów na radar - wójt zaznaczył, że należy zakupić laptop do przetwarzania zdjęć kierowców, którzy przekraczają dozwoloną prędkość – trzy gminy włączają się w omawiany projekt.

➤ **odbyło się spotkanie z: dyrektorem Regionalnego Centrum Animacji i Kultury panem Nowakiem,** dyrektorami szkół gminnych oraz z p. Danutą Kołakowską z Gminnego Ośrodka Kultury. Omówiona została działalność Gminnego Ośrodka Kultury oraz impreza „Noc Nenufarów”. Powstała nieformalna Rada Programowa w skład której weszli dyrektorzy szkół, pracownicy Urzędu Gminy i Ośrodka, która ma za zadanie uaktywnić środowisko kulturalne. Zatrudniono panią, która będzie prowadzić zajęcia wokalne z chórem.

➤ **Wójt, poinformował, że nastąpiła konieczność zmiany nazwy projektu „Złot Miłośników Pojazdów Militarnych”,** ponieważ wniosek o dofinansowanie tego projektu do Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” pod taką nazwą zostanie odrzucony. Grupa niemiecka jest przeciwna projektowi, ponieważ nie spełnia on europejskich walorów turystycznych,

➤ **wykonane zostaną foldery szlaków turystycznych: pieszo-rowerowego, kajakowego oraz fortyfikacyjnego,**

➤ **zostanie ustawionych na terenie Gminy 6 tablic informujących turystów o szlaku fortyfikacyjnym ”Pętla Boroszyńska”** w ramach projektu Starostwa Powiatowego,

➤ **odbyło się spotkanie z przedstawicielem Nadleśnictwa w sprawie prac porządkowych** mających na celu odsłonięcie i umożliwienie zwiedzającym obejrzenie obiektu fortyfikacyjnego pod nazwą „Zęby Smoka”. Prace porządkowe rozpoczną się w miesiącu lutym,

➤ prace remontowe w nowej siedzibie „Zakładu Budżetowego” powinny zakończyć się pod koniec stycznia,

➤ **Wójt poinformował zebranych, że Gmina Lubrza nie jest ujęta w żadnym wieloletnim planie inwestycyjnym i modernizacyjnym w zakresie remontu dróg i nie uzyskał żadnej nowej informacji od Zarządu Dróg Powiatowych,**

➤**toczą się dwa postępowania w Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Zielonej Górze w sprawie wyegzekwowania podatków od nieruchomości od Ośrodka Rehabilitacyjno-Wypoczynkowego i Centrum Promocji i Szkolenia w Przelazach**

Pani skarbnik Helena Domagała poinformowała, że Ośrodek Rehabilitacyjno- Wypoczynkowy w Przelazach zadłużony jest na kwotę 40 tys. za rok 2004 i 2005.

Następnie głos zabrał Wójt Eugeniusz Chamarczuk i zaznaczył, że dwa razy spotkał się ze Starostą i omawiał z nim sprawę dotyczącą wyegzekwowania podatków od nieruchomości od Ośrodka Rehabilitacyjno-Wypoczynkowego w Przelazach. Rozmowy te jednak nie przyniosły żadnego efektu.

Odnosnie pkt.4

„Informacja z prac Przewodniczącego Rady Gminy między sesjami”.

Do przedstawienia sprawozdania z prac Przewodniczącego Rady Gminy między sesjami zobowiązał się Pan Kazimierz Koszucki – Przewodniczący Rady Gminy. Przewodniczący poinformował, że:

- przygotował dzisiejszą sesję,
- sprawdził protokół z sesji XXX z dnia 29.12.2005 r.
- podpisał uchwały wysłane do publikacji.

Odnosnie pkt.5

„Interpelacje i wnioski radnych”.

	Wnioski	Data, podpis osoby przyjmującej wniosek
1	<p>Radny/a Stanisław Kuczyński</p> <ul style="list-style-type: none"> • wystosować pismo do Elektrociepłowni i Zakładów Energetycznych – jako właścicieli zakładowych ośrodków wypoczynkowych w Krzeczkwie z informacją o realizowanym projekcie budowy kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Mostki, Przelazy i Zagórze oraz z zapytaniem: czy włączyliby się w inwestycje i dofinansowałyby przyłączy do miejscowości Turystycznej Tyczyno. • zorganizować wizję lokalną w miejscowości Mostki przy bloku nr 86 z przedstawicielem ENEA – Grupa Energetyczna w sprawie rozpoznania możliwości technicznych zamontowania oświetlenia. <p>Przekazano</p>	

2	<p>Przewodniczący Rady Gminy/Kazimierz Koszucki</p> <ul style="list-style-type: none"> wniosek w sprawie wprowadzenia do porządku obrad punktu utrzymania: porządku, czystości, bezpieczeństwa i dyscypliny na terenie Gminy (zaprosić na posiedzenie Rady Gminy Komendantów Powiatowej Policji w Świebodzinie i Powiatowej Straży Pożarnej w Świebodzinie), wystosować pismo do Zarządu Starostwa Powiatowego w sprawie wyegzekwowania podatków od nieruchomości przez ośrodek Rehabilitacyjno-Wypoczynkowy w Przełazach z prośbą o ustosunkowanie się do tej sprawy z wydaniem opinii. <p>Przekazano</p>	
3	<p>Radny/a Okopna Lidia</p> <ul style="list-style-type: none"> prośba o włączenie alarmu w przepompowni ścieków w miejscowości Nowa Wioska <p>Przekazano</p>	

Stan Radnych 12 na 15 – (radna Marzena Zwęgodzka dotarła na posiedzenie Rady Gminy).

Odnosnie pkt.6

„Odpowiedzi na interpelacje”.

Głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Koszucki przedstawił wnioski i odpowiedzi na wnioski z sesji Rady Gminy w Lubrzy z dnia 29 grudnia 2005r.
-wnioski i odpowiedzi na wnioski stanowią załącznik do protokołu.

Odnosnie pkt.7

„Przedstawienie sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej za rok 2005 r.”

Przewodniczący Komisji Radny Piotr Śramkiewicz nie był obecny na posiedzeniu Rady Gminy, w jego imieniu głos zabrała Radna Alina Mieczysłowska, która odczytała notatkę sporządzoną przez Przewodniczącą Komisji, która stanowi załącznik do protokołu. Po odczytaniu głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy Lubrza Kazimierz Koszucki, który zaznaczył, że nie można przyjąć przedstawionej notatki jako sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej za rok 2005 r. Do tego punktu w porządku obrad należy wrócić na sesji obrad i komisja powinna przedstawić szczegółowe sprawozdanie.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Koszucki poddał pod głosowanie następujący wniosek :
Rada Gminy Lubrza nie przyjmuje sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej za rok 2005 z uwagi na brak szczegółowego sprawozdania.

- wniosek przyjęty został przy 11 głosach za, 1 osoba się wstrzymała

Oдноśnie pkt.8

„Informacja na temat realizacji zadania – ochrona jeziora Niesłysz”

Głos zabrał pan Wójt Eugeniusz Chamarczuk - omówił realizację projektu budowy kanalizacji sanitarnej dla trzech miejscowości: Mostki, Przelazy, Zagórze. Ukończono jest ponad 11 km kanalizacji sanitarnej - są to główne odcinki łączące trzy w/w miejscowości: - cała inwestycja to 25 km. **Zapłacono już 2,5 mln złotych** za wykonanie dotychczasowych 11- stu km kanalizacji sanitarnej oraz opłacony został inżynier kontraktu. Wójt poinformował, że jest do zapłacenia kolejna faktura na kwotę 928 tys złotych i w najbliższych dniach powinno wpłynąć 1 mln 800 tys złotych ze środków unijnych. Ponadto zaznaczył, że nie powinny wystąpić żadne trudności co do terminu zakończenia inwestycji – data ostateczna wykonania zadania to 30 wrzesień 2006r.

Oдноśnie pkt.9

„Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej(działka nr 217 o pow. 0,1400 ha – droga gminna położona w obrębie wsi Przelazy)”

Głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Koszucki i poinformował, że w dniu 20 stycznia 2006 r. o godz. 9⁰⁰ odbyła się wizja lokalna w terenie w której udział wzięli: Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Koszucki, pan Wójt Eugeniusz Chamarczuk, Sołtys wsi Przelazy Ryszard Operchał, Radni Jan Pilczuk i Stanisław Kuczyński oraz pani Danuta Chołowaty pracownik Urzędu Gminy. Po wizji stwierdzono, że nie ma żadnych przeciwwskazań co do sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości gruntowej.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Koszucki poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej

-uchwała została przyjęta przy 12 głosach za

Oдноśnie pkt.10

„Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy w Lubrzy nr XXXII/157/01 z dnia 19 października 2001r. w sprawie zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lubrza”.

Głos zabrał Wójt Eugeniusz Chamarczuk - pokrótce wyjaśnił, że dotychczas dla nabywającego lokal mieszkalny od Gminy udzielano 95 % bonifikaty jego wartości, natomiast grunt nie podlegał zwolnieniom z opłat i był płacony w 100%. Na dzień dzisiejszy ustawodawca na mocy prawa dał możliwość zwolnienia gruntu ze 100% opłat. W związku z tym zaproponowano, aby na zakup lokalu mieszkalnego wraz z gruntem **udzielać 50 % bonifikaty wartości nieruchomości**, co dla nabywającego lokal jest korzystne.

Następnie Przewodniczący Rady Kazimierz Koszucki zwrócił się z następującym pytaniem: ile lokali mieszkalnych posiada Gmina przeznaczonych do sprzedaży i ilu chętnych jest do ich zakupu.

Na pytania odpowiedziała pani skarbnik Helena Domagała - Gmina posiada 28 lokali mieszkalnych na sprzedaż i 1 osoba jest zainteresowana wykupieniem lokalu.

Do projektu uchwały nie wniesiono żadnych uwag.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Koszucki zabrał głos i poddał pod głosowanie uchwałę

w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lubrza.

-uchwała została przyjęta przy 12 głosach za

Odnosnie pkt.11

„Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na budowę kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Mostki, Przełazy, Zagórze na terenie Gminy Lubrza.”

Pani Skarbnik Helena Domagała zabrała głos poinformowała, że kredyt zostanie zaciągnięty na kwotę **1 mln 42 tys 179 złotych** – ta kwota wynika ze sposobu finansowania inwestycji z czystych rachunków oraz z prognozy kwoty długu Gminy Lubrza na lata 2006-2008. Okres spłaty 6 lat, ponieważ jest to kredyt komercyjny, dlatego koszty jego są większe wynikają głównie z oprocentowania i aby je obniżyć skrócono okres spłaty. Podkreśliła, że Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinie w sprawie możliwości sfinansowania deficytu budżetowego i prognozie kwoty długu Gminy Lubrza na lata 2006-2008, która stanowi załącznik do protokołu. Ponadto zaznaczyła, że Uchwała Rady Gminy daje upoważnienie na rozpisanie przetargu na zaciągnięcie kredytu.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Koszucki zabrał głos i poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie: zaciągnięcia kredytu długoterminowego na budowę kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Mostki, Przełazy, Zagórze na terenie Gminy Lubrza

- uchwała została przyjęta przy 12 głosach za

Odnosnie pkt.12

„Podjęcie uchwały w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków na 2006 rok”

Głos zabrała pani skarbnik Helena Domagała i omówiła szczegółowo wprowadzone zmiany po stronie dochodów i wydatków:

DOCHODÓW

PLAN

ZMIANY

1/. Dział 801 Rozdział 80101 – Szkoły Podstawowe wplywy z uslug	dodano 901,00
2./ Dział 750 Rozdział 75075 – Promocja jednostek samorządu terytorialnego refundacja z tytułem poniesionych wydatków na noc Nenufarów	dodano 30 257,00

WYDATKÓW

PLAN

ZMIANY

1./ Dział 700 Rozdział 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomości wykonanie planu przestrzennego zagospodarowania	dodano	20 000,00
2./ Dział 750 Rozdział 75075 – Promocja jednostek samorządu terytorialnego wykonanie projektu budowlanego	dodano	7320,00
3./ Dział 754 Rozdział 75412 - Ochotnicze straże pożarne wynagrodzenia bezosobowe	dodano	2600,00
4./ Dział 801 Rozdział 80101- Szkoły Podstawowe zakup materiałów i wyposażenia	dodano	901,00
Rozdział 80104 - Przedszkola zakup usług remontowych	dodano	1000,00

Podkreśliła, że udział deficytu w dochodach wynosi **19,23%** na dzień dzisiejszy i nie może przekroczyć 20 % na rok 2006.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Koszucki zabrał głos i poddał pod głosowanie powyższą uchwałę

– uchwała została przyjęta przy 12 głosach za

Oдноśnie pkt.13

„Podjęcia uchwały w sprawie przyjęcie programu współpracy Gminy Lubrza z organizacjami pozarządowymi oraz z pozostałymi podmiotami uprawnionymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2006.”

Głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Koszucki podkreślił, że program ma na celu wspieranie organizacji pozarządowych oraz podmiotów uprawnionych – uruchomienie działalności społecznej.

Następnie głos zabrała pani skarbnik Helena Domagała i przedstawiła program współpracy Gminy Lubrzy z organizacjami pozarządowymi oraz pozostałymi podmiotami uprawnionymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Podkreśliła, że program musi współgrać z planem Budżetu na rok 2006 i na dzień dzisiejszy zaplanowano wspieranie działalności organizacji w zakresie sportu.

Do projektu uchwały nie wniesiono żadnych uwag.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Koszucki zabrał głos i poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcie programu współpracy Gminy Lubrza z organizacjami pozarządowymi oraz z pozostałymi podmiotami uprawnionymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2006.”

-uchwała została przyjęta przy 12 głosach za

Oдноśnie pkt.14

„Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji Rady Gminy w Lubrzy”.

Protokół z poprzedniej sesji Rady Gminy został wyłożony godzinę przed sesją, bez jego odczytywania **protokół z poprzedniej sesji Rady Gminy został przyjęty przy 12 głosach za.**

Oдноśnie pkt.15

„Dyskusja i wnioski”.

Głos zabrał Przewodniczący Rady Kazimierz Koszucki poinformował, że otrzymał zaproszenie na IV Lubuski Otwarty Halowy Turniej Piłki Nożnej Radnych Samorządów Miast, Gmin i Powiatów o Puchar Wojewody Lubuskiego.

Na tym zakończono posiedzenie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Koszucki podziękował za udział w obradach sesji oraz dokonał oficjalnego zamknięcia XXXI zwyczajnej sesji Rady Gminy Lubrza.

Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Koszucki

Protokołowała:
Magdalena Gadawska

